



**Lot B202**    **3 pièces**    **R+2 sur R+3**

**TABLEAU DES SURFACES**

|                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| Entrée + pl technique            | 5,23                      |
| Séjour/Cuisine                   | 26,20                     |
| Chambre 1                        | 11,41                     |
| Chambre 2                        | 9,74                      |
| Sdb                              | 4,49                      |
| WC                               | 1,50                      |
| Pl                               | 0,38                      |
| Dgt                              | 4,26                      |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE :</b> | <b>63,21m<sup>2</sup></b> |

**JARDIN**    8,30m<sup>2</sup>

- PF = Porte-fenêtre
- FS = Fenêtre soufflet
- All = Allège
- F = Fenêtre
- VR = Volet roulant
-  Gaine technique
-  Soffite / Faux-plafond
- HSP = Hauteur Sous Plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques.  
La surface, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs.  
La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante.  
La végétation est non contractuelle.

indice :    22.12.2022

