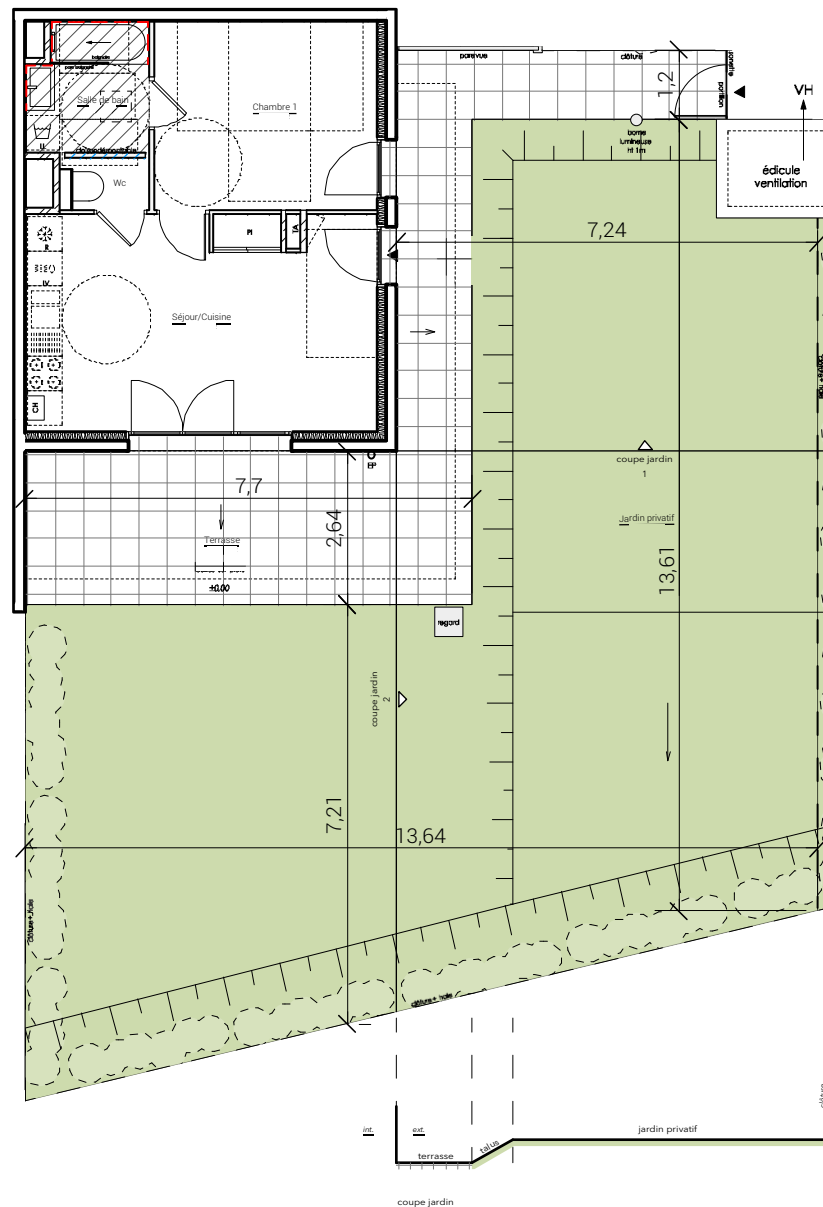
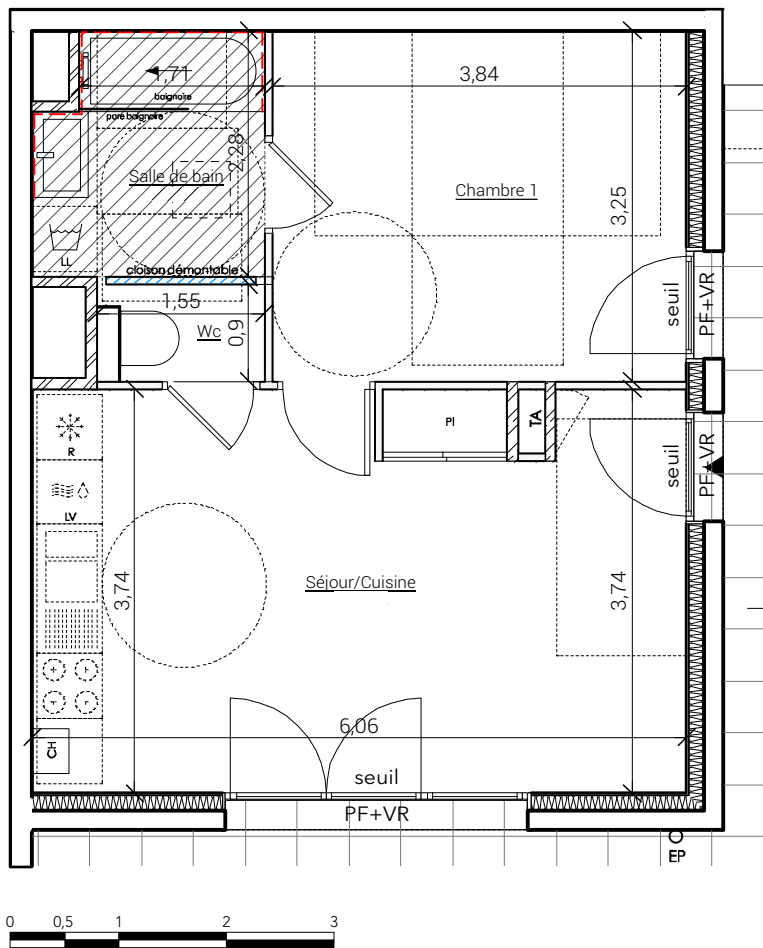
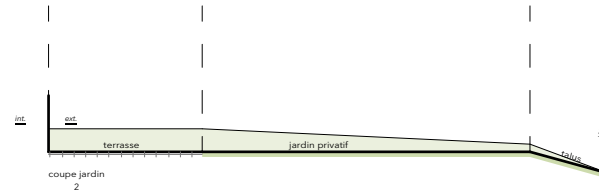
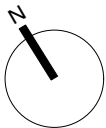


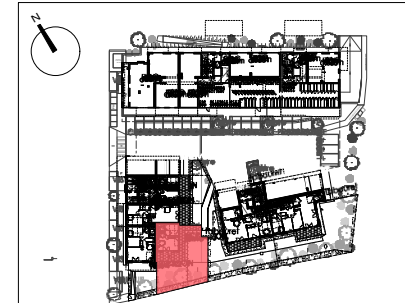




UN ENGAGEMENT DE QUALITÉ. UNE SIGNATURE.



RUE DES SOURCES - 38920 CROLLES



| N°       | Type | Etage |
|----------|------|-------|
| 03.00.43 | T2   | RDC   |

### ACCESSION

|                |        |    |
|----------------|--------|----|
| Séjour/Cuisine | 22,33  | m2 |
| Chambre 1      | 12,47  | m2 |
| Salle de bain  | 4,57   | m2 |
| Wc             | 1,24   | m2 |
| Total          | 40,61  | m2 |
| Terrasse       | 34,55  | m2 |
| Jardin privé   | 140,75 | m2 |
| Total ext.     | 175,3  | m2 |

**Légende:**

PF: Porte Fenêtre  
F1: Fenêtre allège moyenne entre 0,5m et 1,5 m  
F2: Fenêtre allège haute entre 1,5m et 1,9m  
VR: Volet roulant  
LL: Lave linge  
LV: Lave vaisselle  
Ch: Chaudière  
TA: Tableau d'Abonné  
Pl: Placard

Le terme "seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4 cm.  
Le terme "marche" est utilisé pour une hauteur comprise:  
- entre 4 et 15 cm pour les balcons  
- entre 4 et 20 cm pour les terrasses

--- : Faïence  
--- : Cloison démontable  
--- : Faux Plafond

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, poutres, soffites, faux plafonds, canalisations, etc ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampes, enrochements, murs de soutien de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, ...) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.