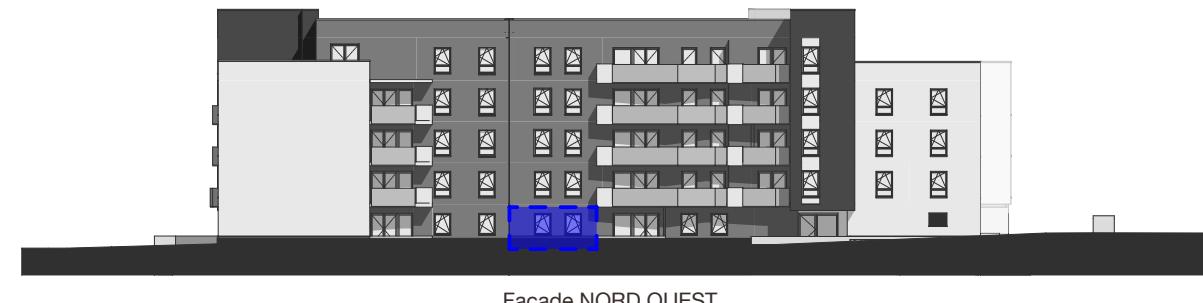




Plan Masse



Façade NORD OUEST



Façade SUD OUEST



Façade SUD EST



Rez de chaussée

PRIAMS
Le bien, immobilier.



HÉLIOS
FERNEY-VOLTAIRE

Appartement de M. et Mme

Appartement: **B002**Bâtiment: **Bât. B**

Garage:

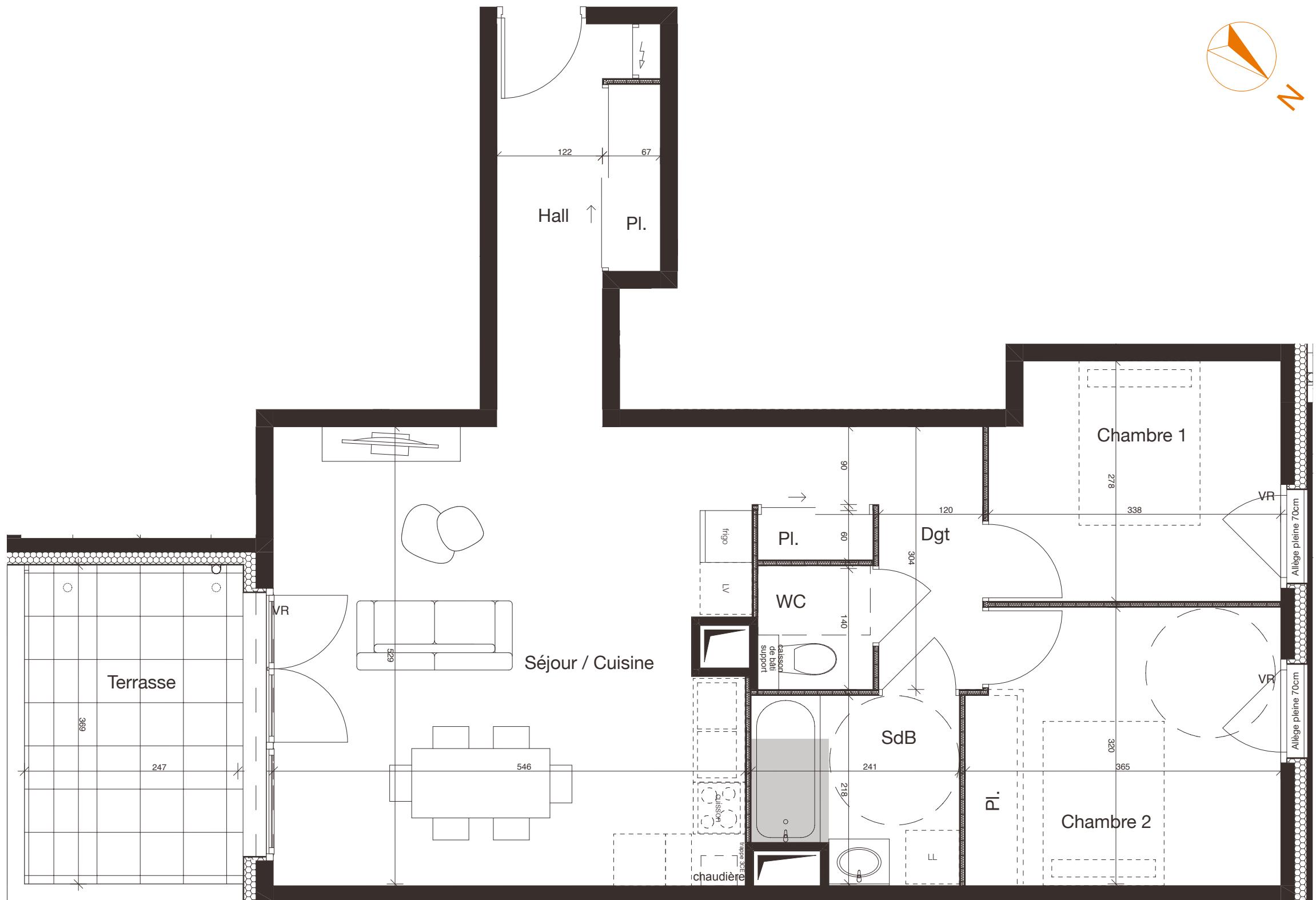
Niveau: **RDC**Type: **T3**

Pièces	Surface habitable (en m ²)
Hall	5,16
Dég <small>t</small>	6,37
Séjour/cuisine	30,39
Chambre 1	9,10
Chambre 2	11,48
SDB	4,85
WC	1,90
TOTAL	69,25 m²
Terrasse	9 m ²
Surface totale pondérée *	71,50 m ²

* 30% de la surface de la terrasse / balcon + SHAB

15 septembre 2022 - MàJ du 01 décembre 2023

BEL AIR Architectures
12, rue Charles Tardy
01000 BOURG-EN-BRESSE
04-74-21-74-14
agence@belair-architectures.fr



Pièces	Surface habitable (en m ²)
Hall	5,16
Dég.	6,37
Séjour/cuisine	30,39
Chambre 1	9,10
Chambre 2	11,48
SdB	4,85
WC	1,90
TOTAL	69,25 m²
Terrasse	9 m ²
Surface totale pondérée *	71,50 m ²
* 30% de la surface de la terrasse / balcon + SHAB	
15 septembre 2022 - M&J du 05 septembre 2023	
BEL AIR Architectures 12, rue Charles Tardy 01000 BOURG-EN-BRESSE 04-74-21-74-14 agence@belair-architectures.fr	

Plan TMA

Indice 1

19 août 2024



Appartement: B002

Echelle: 1/50

www.priams.fr
 46, avenue Gambetta
 74000 Annecy
 Tél : 04 50 23 19 13
 Fax : 04 50 09 04 47
 e-mail : priams@priams.fr



Nota: Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (+/- 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier et meubles ne sont pas fournis, seul leur positionnement est donné à titre indicatif.