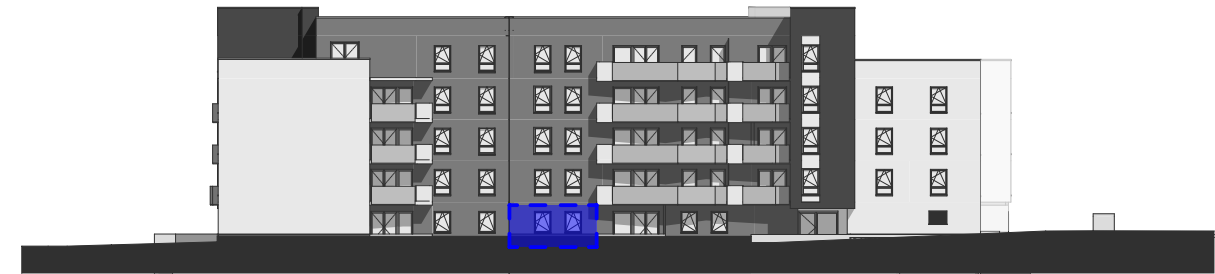
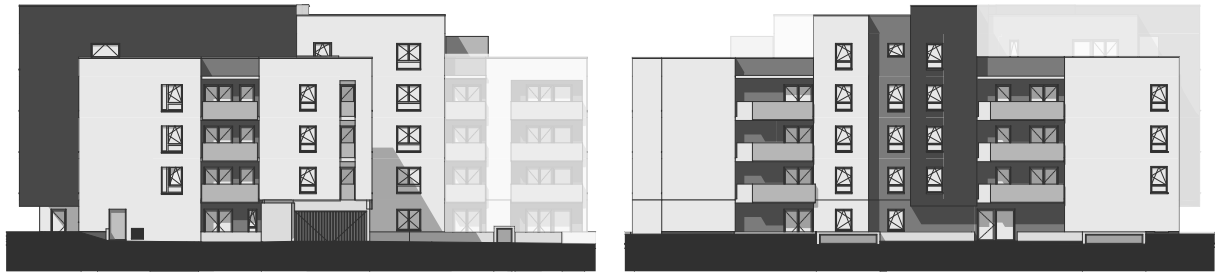




Plan Masse



Façade NORD OUEST



Façade SUD OUEST

Façade NORD EST



Façade SUD EST



Rez de chaussée



HÉLIOS

FERNEY-VOLTAIRE

Appartement de M. et Mme

Appartement: **B002**
Bâtiment: **Bât. B** Garage:
Niveau: **RDC** Type: **T3**

Pièces	Surface habitable (en m ²)
Hall	5,16
Dégt.	6,37
Séjour/cuisine	30,39
Chambre 1	9,10
Chambre 2	11,48
SDB	4,85
WC	1,90
TOTAL	69,25 m²

Terrasse 9 m²

Surface totale pondérée * 71,50 m²

* 30% de la surface de la terrasse / balcon + SHAB


15 septembre 2022 - MàJ du 01 décembre 2023



BEL AIR Architectures
12, rue Charles Tardy
01000 BOURG-EN-BRESSE
04-74-21-74-14
agence@belair-architectures.fr

FERNEY-VOLTAIRE - 01210



Pièces	Surface habitable (en m²)
Hall	5,16
Dégt.	6,37
Séjour/cuisine	30,39
Chambre 1	9,10
Chambre 2	11,48
SDB	4,85
WC	1,90
TOTAL	
69,25 m²	
Terrasse	9 m²
Surface totale pondérée *	
71,50 m²	
* 30% de la surface de la terrasse / balcon + SHAB	
15 septembre 2022 - MàJ du 05 septembre 2023	
<div><div><div><div>BEL AIR</div><div>ARCHITECTURES</div></div></div><div><div>BEL AIR Architectures</div><div>12, rue Charles Tardy</div><div>01000 BOURG-EN-BRESSE</div><div>04-74-21-74-14</div><div>agence@belair-architectures.fr</div></div></div>	

Plan TMA

Indice 1

19 août 2024



Appartement: B002

Echelle: 1/50

www.priams.fr
46, avenue Gambetta
74000 Annecy
Tél : 04 50 23 19 13
Fax : 04 50 09 04 47
e-mail : priams@priams.fr



Nota: Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (+/- 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d’êtres apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers et meubles ne sont pas fournis, seul leur positionnement est donné à titre indicatif.