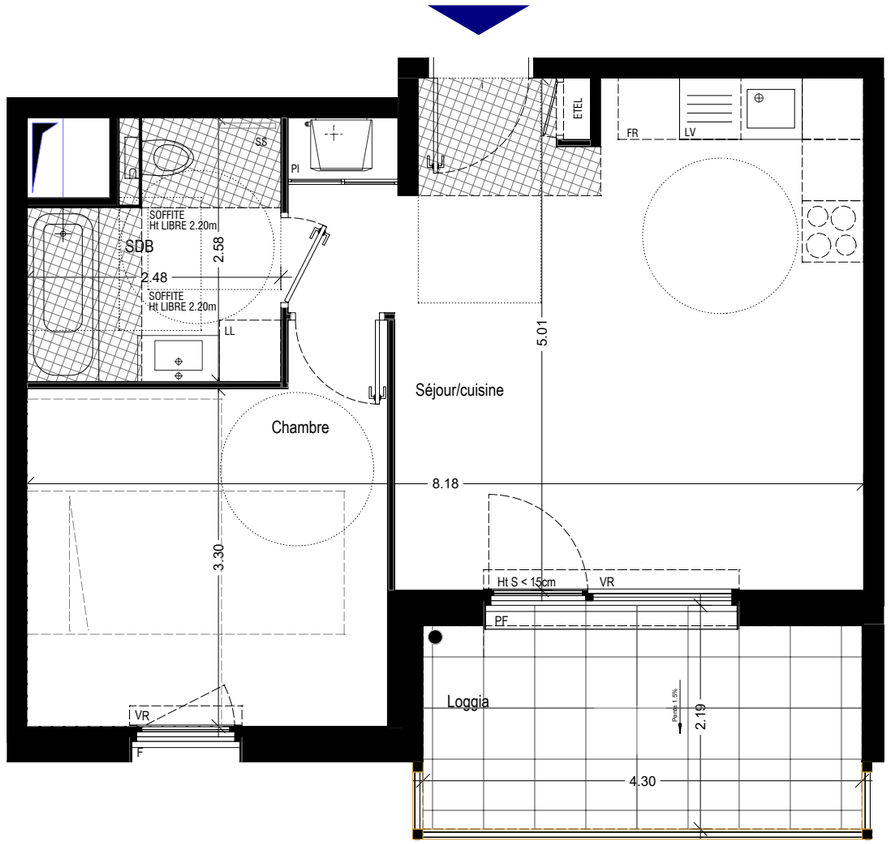
ECHELLE GRAPHIQUE

0 0.5 1m 2m



N

E

O

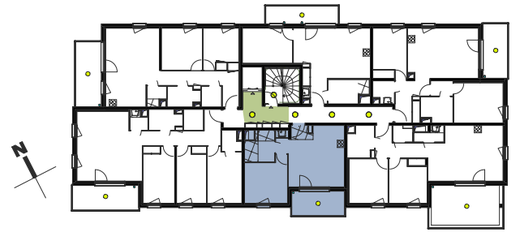
S

VIA VERDE

VETRAZ-MONTHOUX

JEAN COEUR PROMOTION
112, Avenue de Brogny
74940 ANNECY
Tél: 04.50.50.50.50

1er ETAGE
Appartement 2 pièces n° 104



SEJOUR CUISINE ENTREE	24.43 m²
SALLE DE BAINS - WC	5.41 m²
CHAMBRE 1	12.28 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	**42.12 m²**

SURFACE LOGGIA	8.53 m²

SURFACE TOTALE	50.65 m²

LEGENDE	
	Soffite ou faux plafond
F.	Fenetre
P.F.	Porte-fenetre
V.R.	Volet roulant
PI	Placard
ETEL	Tableau électrique
	Chaudière GAZ

NOTA : Les surfaces s'entendent placards compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d' exécution. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, cotes, sont données à titre indicatif.

INDICE 4 M.A.J 2026.02.16

AER ARCHITECTES
7, Boulevard de la Rocade
74940 ANNECY
Tél: 04.50.57.11.49