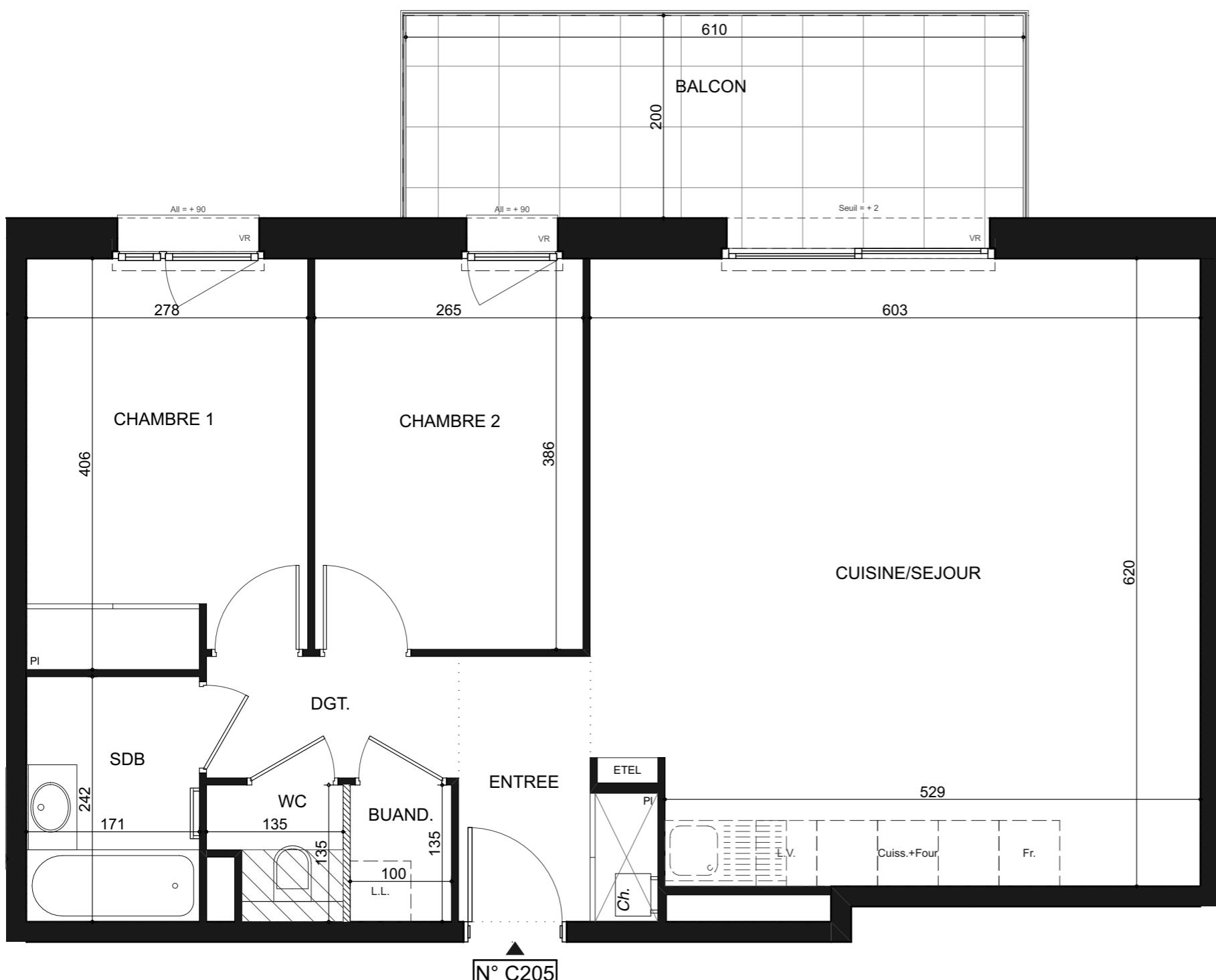
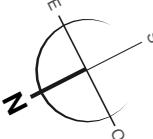
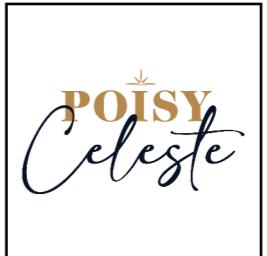


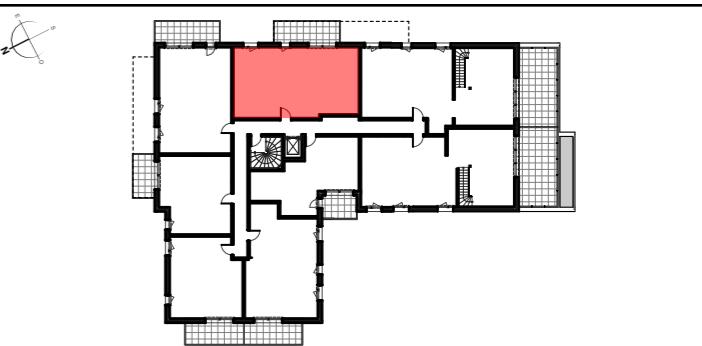
Echelle: 0 100cm 200cm



## PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



| Bâtiment | Numéro | Niveau  | Type |
|----------|--------|---------|------|
| C        | C205   | ETAGE 1 | T3   |



Surfaces habitables:

| LEGENDE                    |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Emplacement EVIER          |                                      |
| Emplacement CUISSON + FOUR |                                      |
| Emplacement LAVE-VAISSELLE |                                      |
| Emplacement LAVE-LINGE     |                                      |
| Emplacement RÉFRIGÉRATEUR  |                                      |
| SOFFITE / FAUX PLAFOND     |                                      |
| Surfaces <1m²              |                                      |
| CLOISON DÉMONTABLE         |                                      |
| Ch.                        | CHAUDIÈRE                            |
| ETEL                       | ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT. |
| V.R.                       | VOLET ROULANT                        |
| SECHE-SERVIEILLE           |                                      |
| PI                         | PLACARD                              |
| VELUX                      |                                      |
| CLÔTURE + HAIE             |                                      |

|                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| ENTREE                           | 4,26 m <sup>2</sup>        |
| CUISINE/SEJOUR                   | 36,45 m <sup>2</sup>       |
| DEGAGEMENT                       | 2,99 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 1                        | 11,04 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2                        | 10,23 m <sup>2</sup>       |
| BUANDERIE                        | 1,35 m <sup>2</sup>        |
| SALLE DE BAINS (Baignoire)       | 4,14 m <sup>2</sup>        |
| WC                               | 1,37 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b> | <b>71,83 m<sup>2</sup></b> |
| BALCON                           | 12,20 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b>    | <b>12,20 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SURFACES</b>            | <b>84,03 m<sup>2</sup></b> |

|         |            |
|---------|------------|
| Indice: | 01         |
| Date:   | 24/06/2025 |

DOCUMENTS ÉTABLIS AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES:  
Nota normes handicapées: Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatisés et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.