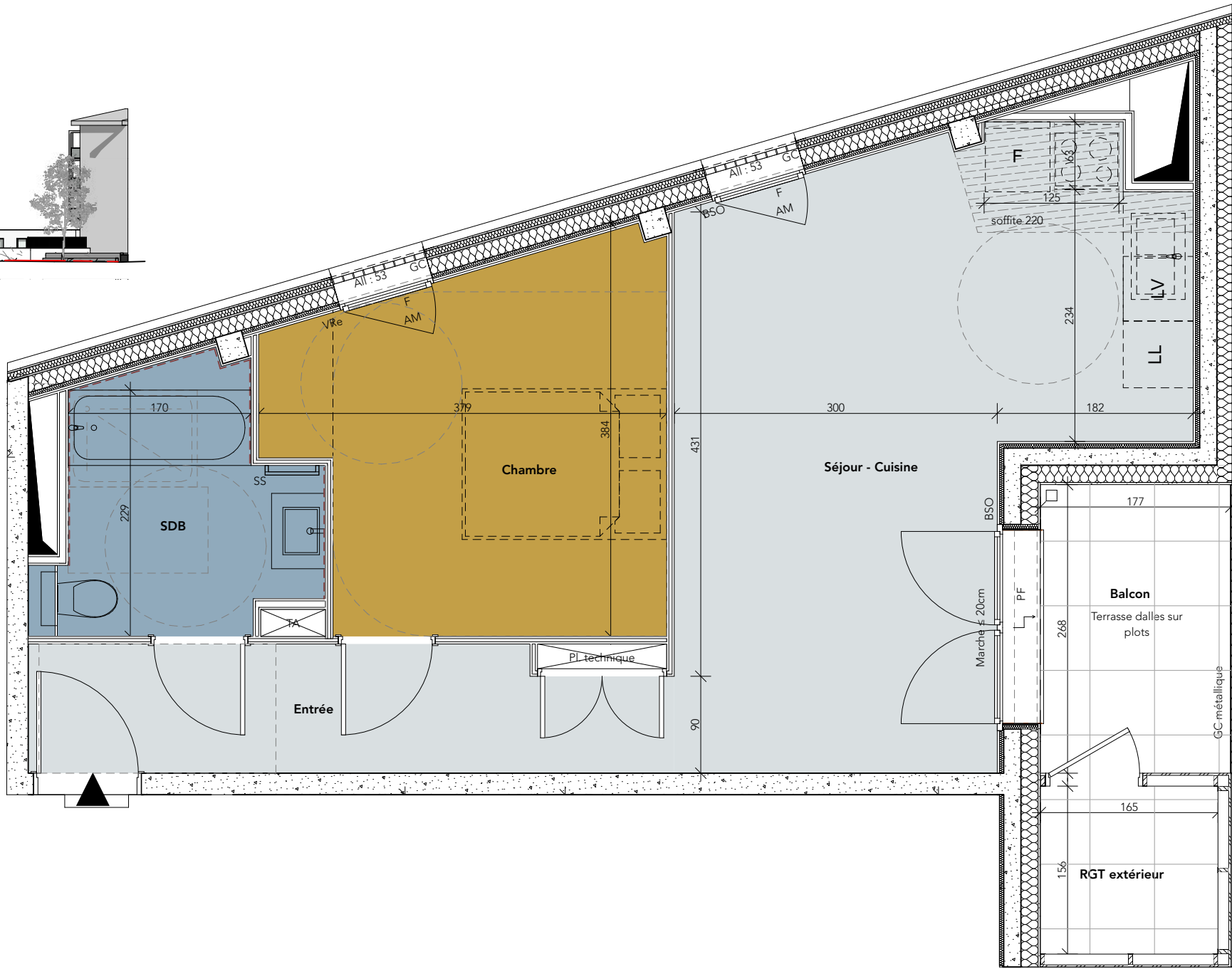


PLAN DE VENTE

Date d'édition: 15/09/2025



- Légende:
- Gaine Technique
 - Tableau d'abonné
 - Murs porteurs/poteaux
 - Isolation thermique extérieure
 - Isolation thermique intérieure
 - Cloison démontable
 - Cloison
 - Faux-plafond
 - LL Lave-linge
 - SS Sèche-serviette
 - LV Lave-vaisselle
 - F Réfrigérateur
 - PF Porte fenêtre
 - F Fenêtre
 - VR Volet Roulant
 - Pl. Placard
 - AM Allège maçonnée
 - GC Garde corps
 - BSO Brise soleil orientable
 - Faïence toute hauteur

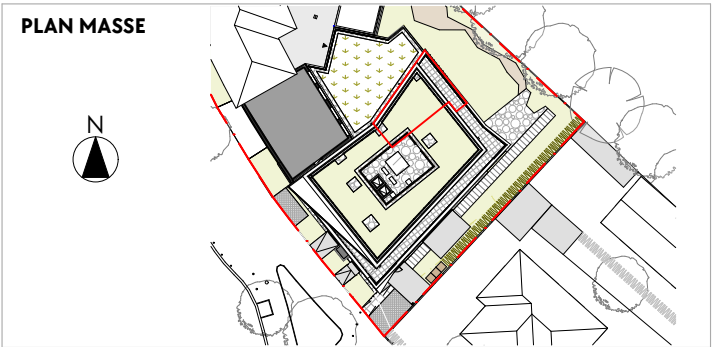


L'ÉTOILE.
Annecy



4 Rue du Maréchal Leclerc , 74000 ANNECY

Bâtiment	N°	Type	Niveau
A	401	T2	R+4
Pièces		Surfaces Habitable	
Chambre		11,5	m²
Entrée		6,8	m²
SDB		5,4	m²
Séjour - Cuisine		21,9	m²
TOTAL		45,6	m²
Surfaces Annexes			
Balcon		4,7	m²
RGT extérieur		2,6	m²
TOTAL		7,3	m²



EDI
FIM

PROMOTION IMMOBILIERE
Edifim Annecy Léman
6 Avenue du Pont Neuf
Cran Gevrier
04 50 33 56 63 | edifim.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme. Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces, pente de terrain, ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives. Les retombées, poutres, faux plafonds, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications des équipements et plantations ne sont pas contractuelles.