



OSMOSE

AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL DORÉ

Appartement de 5 pièces
n° D61 au 6ème étage



ENTRÉE	6.9 m ²
SÉJOUR/CUISINE	49.7 m ²
CHAMBRE 1	12.4 m ²
CHAMBRE 2	12.4 m ²
CHAMBRE 3	12.1 m ²
CHAMBRE 4	10.3 m ²
SALLE D'EAU	2.2 m ²
SALLE DE BAIN	4.6 m ²
WC 2	1.0 m ²
WC 1	1.0 m ²
BUANDERIE	1.6 m ²
DÉGAGEMENT 1	7.9 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	122.1 m²
TERRASSE 1	18.9 m ²
TERRASSE 2	47.9 m ²
JARDINIERE	1.7 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	68.4 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	190.5 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
	SOFITTE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	04/07/2023	Indice	: 0
---------	--	------	------------	--------	-----