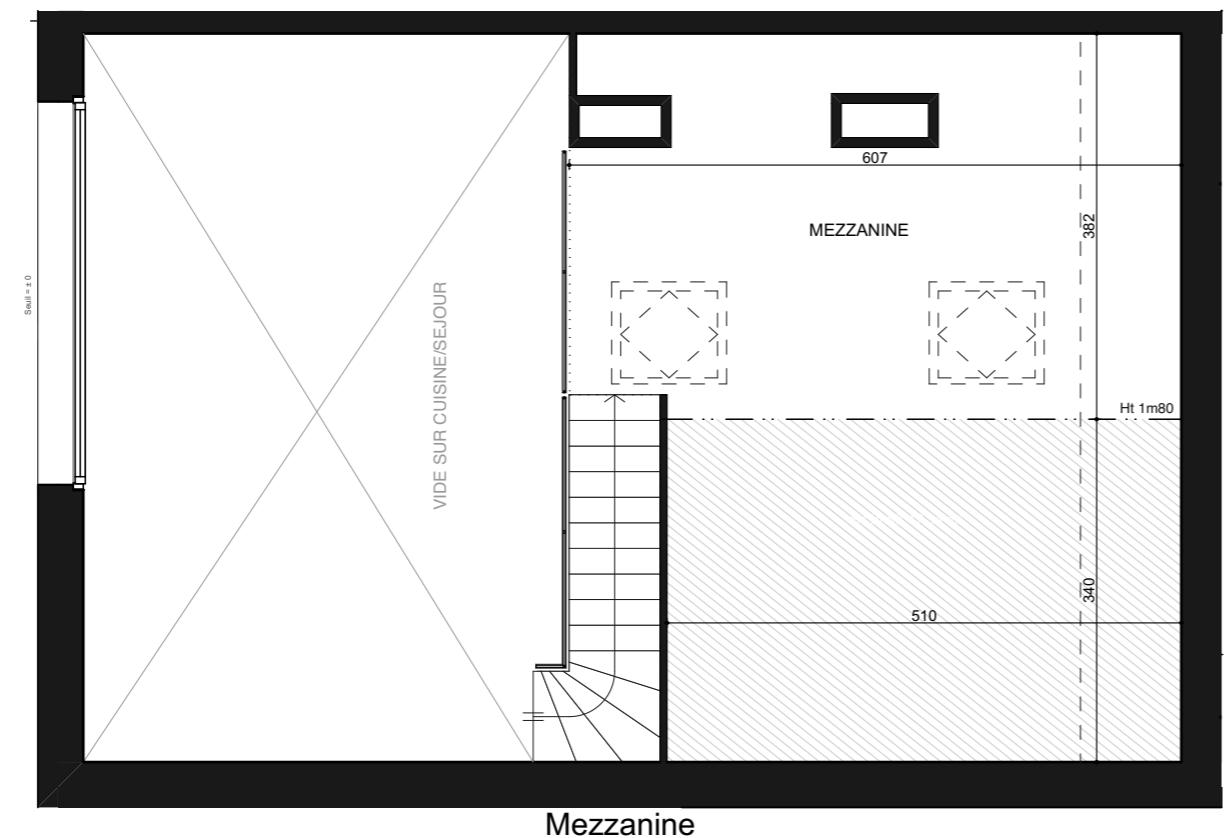
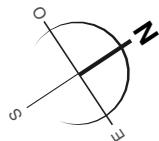
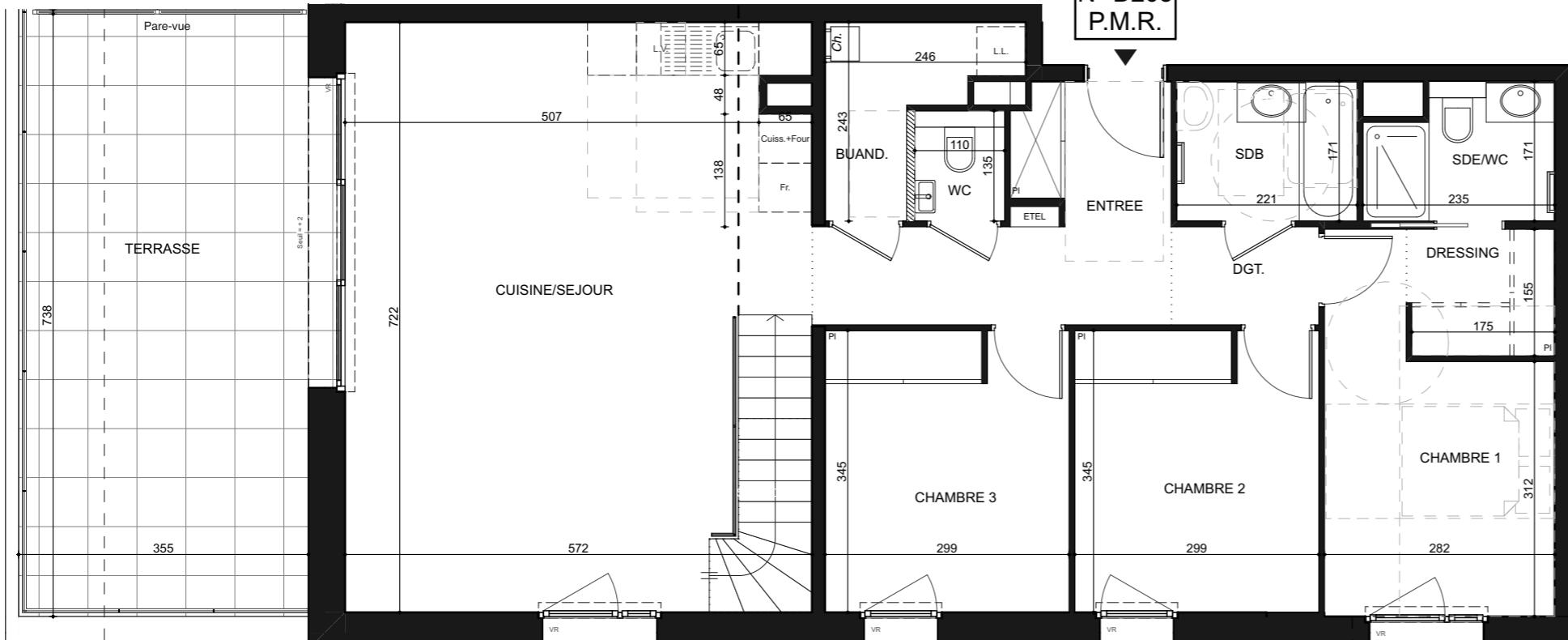


Echelle: 0 100cm 200cm



Mezzanine

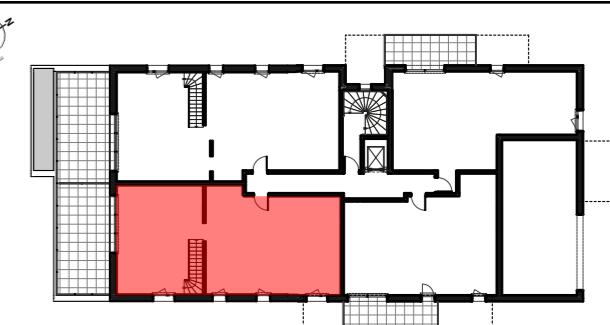


LEGENDE	
F.	Emplacement EVIER
Cuiss.+Four	Emplacement CUISSON + FOUR
L.V.	Emplacement LAVE-VAISSELLE
LL.	Emplacement LAVE-LINGE
Fr.	Emplacement RÉFRIGÉRATEUR
/	SOFFITE / FAUX PLAFOND
\	Surfaces <1m80
—	CLOISON DÉMONTABLE
Ch.	CHAUDIÈRE
ETEL	ESPACE TECHNIQUE ÉLECTRIQUE DU LOGT.
V.R.	VOLET ROULANT
PI	SECHE-SERVIEILLE
VR	VELUX
X	CLÔTURE + HAIE

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



Bâtiment	Numéro	Niveau	Type
D	D203	ETAGE 1	T4 duplex



Surfaces habitables:

ENTREE	8,46 m ²
CUISINE/SEJOUR	38,52 m ²
DEGAGEMENT	2,17 m ²
CHAMBRE 1	10,42 m ²
DRESSING	2,78 m ²
CHAMBRE 2	10,27 m ²
CHAMBRE 3	10,27 m ²
BUANDERIE	3,69 m ²
SALLE D'EAU/WC (Douche)	3,47 m ²
SALLE DE BAINS (Baignoire)	3,78 m ²
WC	1,26 m ²
MEZZANINE	21,84 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	116,93 m²
S<1m80 (MEZZANINE)	17,34 m ²
S<1m80 (SEJOUR/CUISINE)	2,46 m ²
TERRASSE	26,18 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	45,98 m²
TOTAL SURFACES	162,91 m²

Indice: 01

Date: 24/06/2025

DOCUMENTS ÉTABLIS AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES:
Nota normes handicapées: Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatisés et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.