



0m 0,5m 1m 2m 3m

Atelier Julien Schoumacher

01/08/2025 - 0

KAUFMAN  
BROAD

## Symbiose

86 Rue de Letraz  
74210 - FAVERGES-SEYTHENEX

4 pièces - A001  
Bâtiment A, RDC

### Surfaces Habitables

Entrée / Dégagement	9,07 m <sup>2</sup>
Cuisine / Séjour	25,30 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,69 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,13 m <sup>2</sup>
Suite parentale dont:	
Chambre 3	10,86 m <sup>2</sup>
SdE	5,16 m <sup>2</sup>
SdB	4,71 m <sup>2</sup>
W.C.	1,19 m <sup>2</sup>

TOTAL 83,11 m<sup>2</sup>

JARDIN 53,79 m<sup>2</sup>  
Terrasse 14,00 m<sup>2</sup>

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / Pl. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / B.E.C. : Ballon Eau Chaude / Soffite, faux plafond



Espace  
BUREAU

/ Niveau (+15)

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes altimétriques indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisation, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.