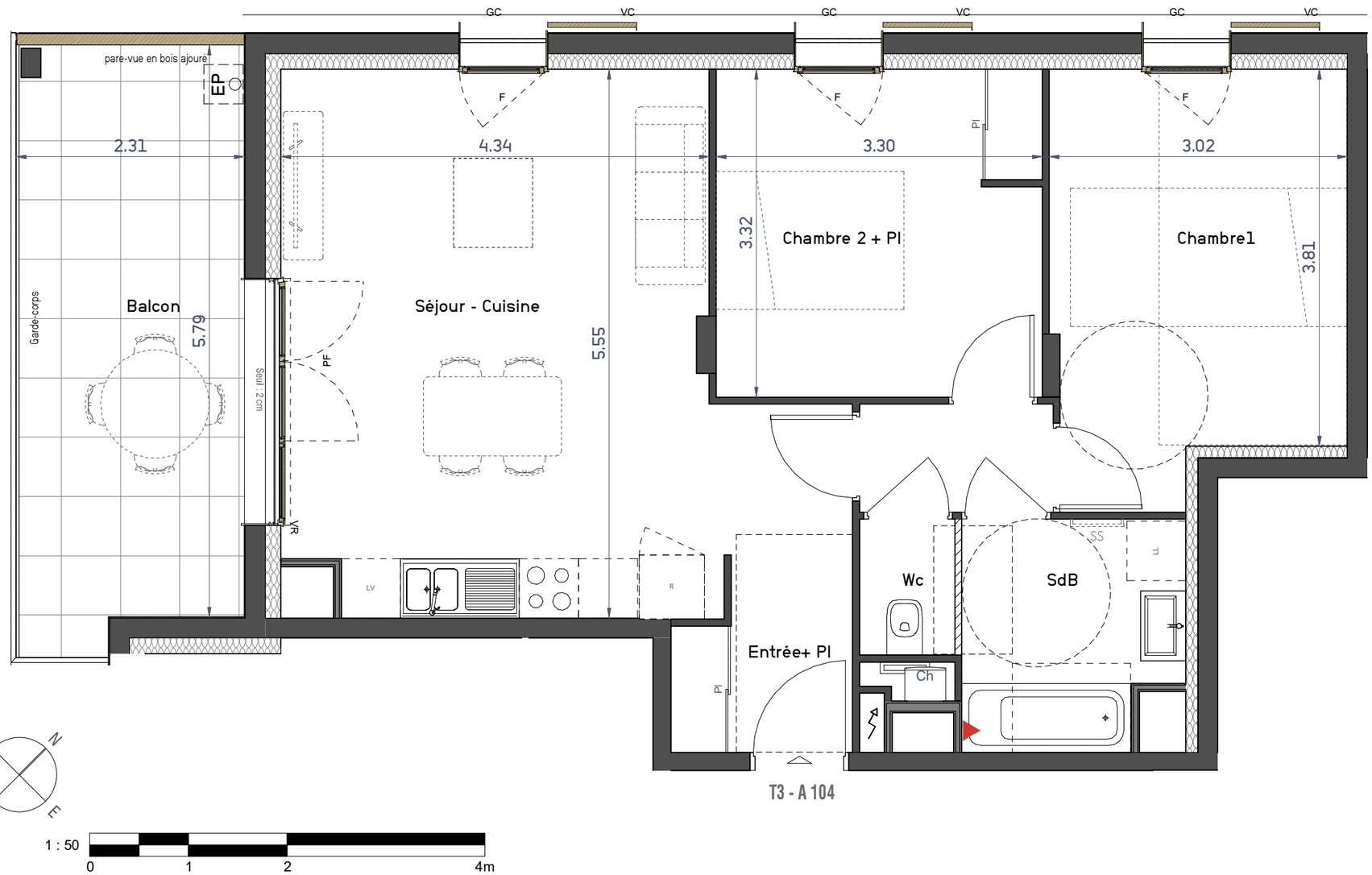
PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

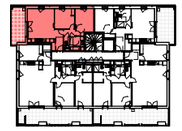
Fleur de Vigne
RÉSIDENCE



65 chemin du Fangeat - 38330 Saint-Ismier



PLAN DE REPERAGE
Bâtiments - ech. 1/1000



N°	Type	Etage	Bâtiment
A 104	T3	R+1	A

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Pièces	Surfaces Habitables
Séjour - Cuisine	26.0 m²
Chambre1	12.2 m²
Chambre 2 + PI	10.9 m²
Wc	1.3 m²
SdB	5.0 m²
Entrée+ PI	3.2 m²
Dgt	2.1 m²
TOTAL	60.8 m²
Balcon	13.63 m²

LEGENDE

	Cloison démontable	VC	Volet coulissant
SS	Sèche-serviette	VR	Volet roulant
PF	Porte Fenêtre	BSO	Brise soleil orientable
F	Fenêtre	GT	Gaine technique
ALL	Allège	CH	Chaudière
LL	Lave linge	GC	Garde-corps
LV	Lave vaisselle		TA Tableau d'abonnés
R	Réfrigérateur		Faux plafond
	Trappe d'accès	BV	Baie vitrée

Pour l'acquéreur :

Pour la SCCV:

Format : A3 Date d'édition : 22/12/2025

Nota : Des modifications pourront être apportées au plan suivant les nécessités techniques et administratives rencontrées lors de la réalisation. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives. Les dimensions libres, les équipements, la position des baies, les seuils, les allèges, les retombées, les soffites et les faux-plafonds, les plantations ... peuvent évoluer ; ils sont représentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Le total surface habitable peut être arrondi à la décimale.

KAYMA

SAFILAF

teccelia