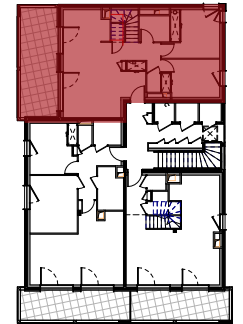


103

SERGY - AVENUE DU JURA



Bâtiment A4a N° : 103 Etage : 1 T5

Séjour-Cuisine	33,65 m²
Ch.1	10.90 m²
Ch.2	9.40 m²
Ch.3	12.30 m²
Ch.4	10.80 m²
SdB.	5.20 m²
SdB.	3.45 m²
Buand.	1,00 m²
Wc.	1.10 m²
Wc.	1.75 m²
Dgt.	3,95 m²

Total : 93,50 m²

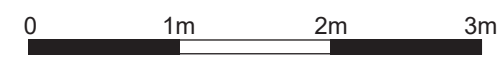
Loggia	17.40 m²
--------	----------

Total : 17.40 m²

TOTAL EN SUPERFICIE EN m²	110,90 m²
---------------------------	-----------

F : Fenêtre BSO : Brise-soleil orientable LV : Lave-vaisselle CU : Cuisinière TRI : Tri sélectif
PF : Porte-fenêtre LL : Lave-linge FR : Frigo SS : Sèche serviettes

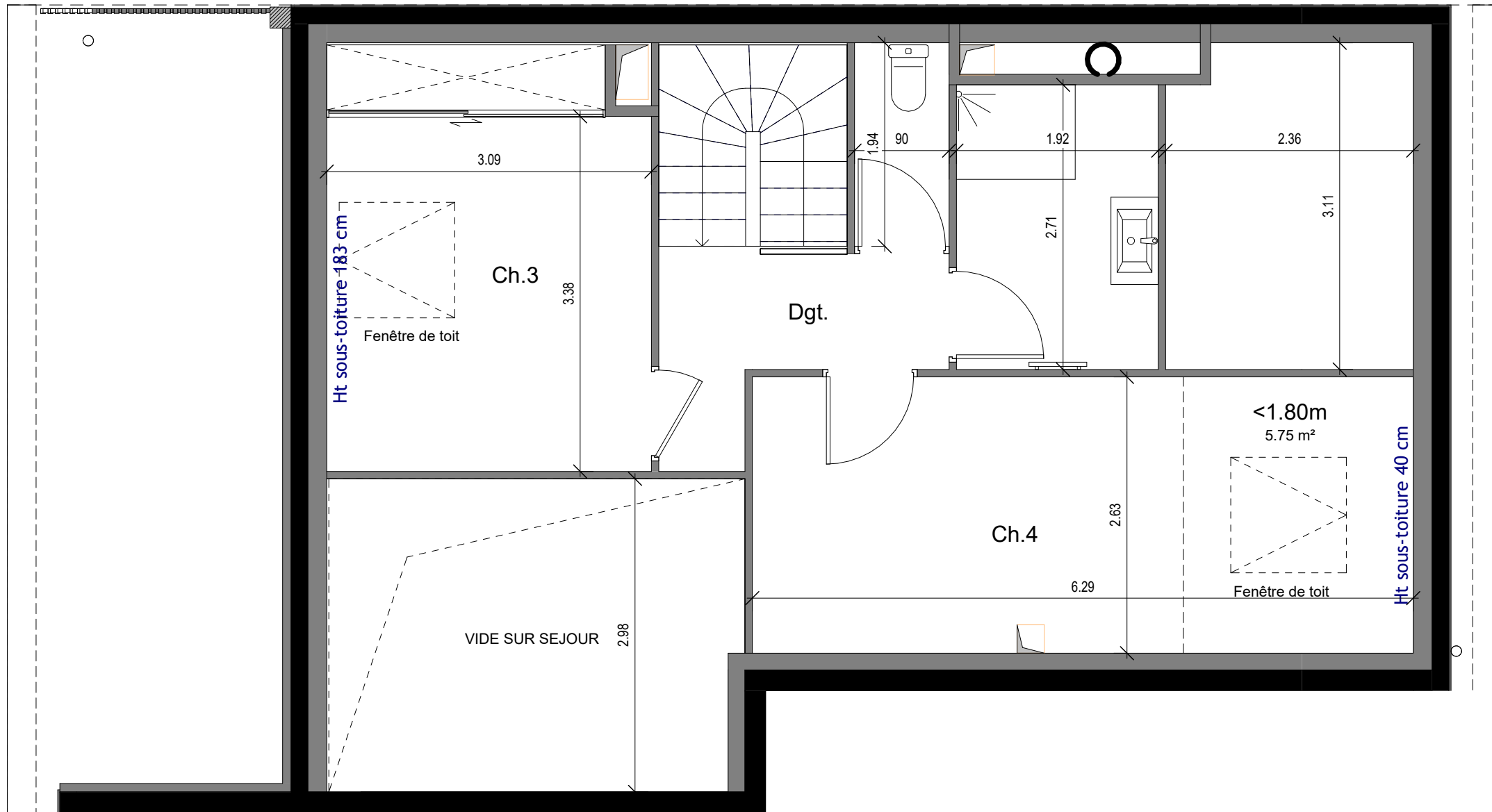
Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.
Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatifs. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés.
La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur administrative. Seuls les éléments dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.
La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.



Echelle : 1/50e pour A3

Ind : 0 Date :09/09/2024





noaho[®]
IMMOBILIER

PEGASUS
PROMOTION

spirit

SERGY - AVENUE DU JURA

Bâtiment A4a

N° : 103

Etage : 2

T5

Séjour-Cuisine	33,65 m ²
Ch.1	10,90 m ²
Ch.2	9,40 m ²
Ch.3	12,30 m ²
Ch.4	10,80 m ²
SdB.	5,20 m ²
SdB.	3,45 m ²
Buand.	1,00 m ²
Wc.	1,10 m ²
Wc.	1,75 m ²
Dgt.	3,95 m ²
Total : 93,50 m ²	
Loggia	17,40 m ²
Total : 17,40 m ²	
TOTAL EN SUPERFICIE EN m ²	110,90 m ²

Ind : 0

Date :09/09/2024

ATELIER ROCHE

ARCHITECTES & URBANISTES ASSOCIÉS