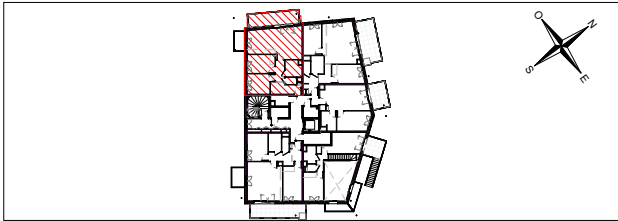


Le Céleste

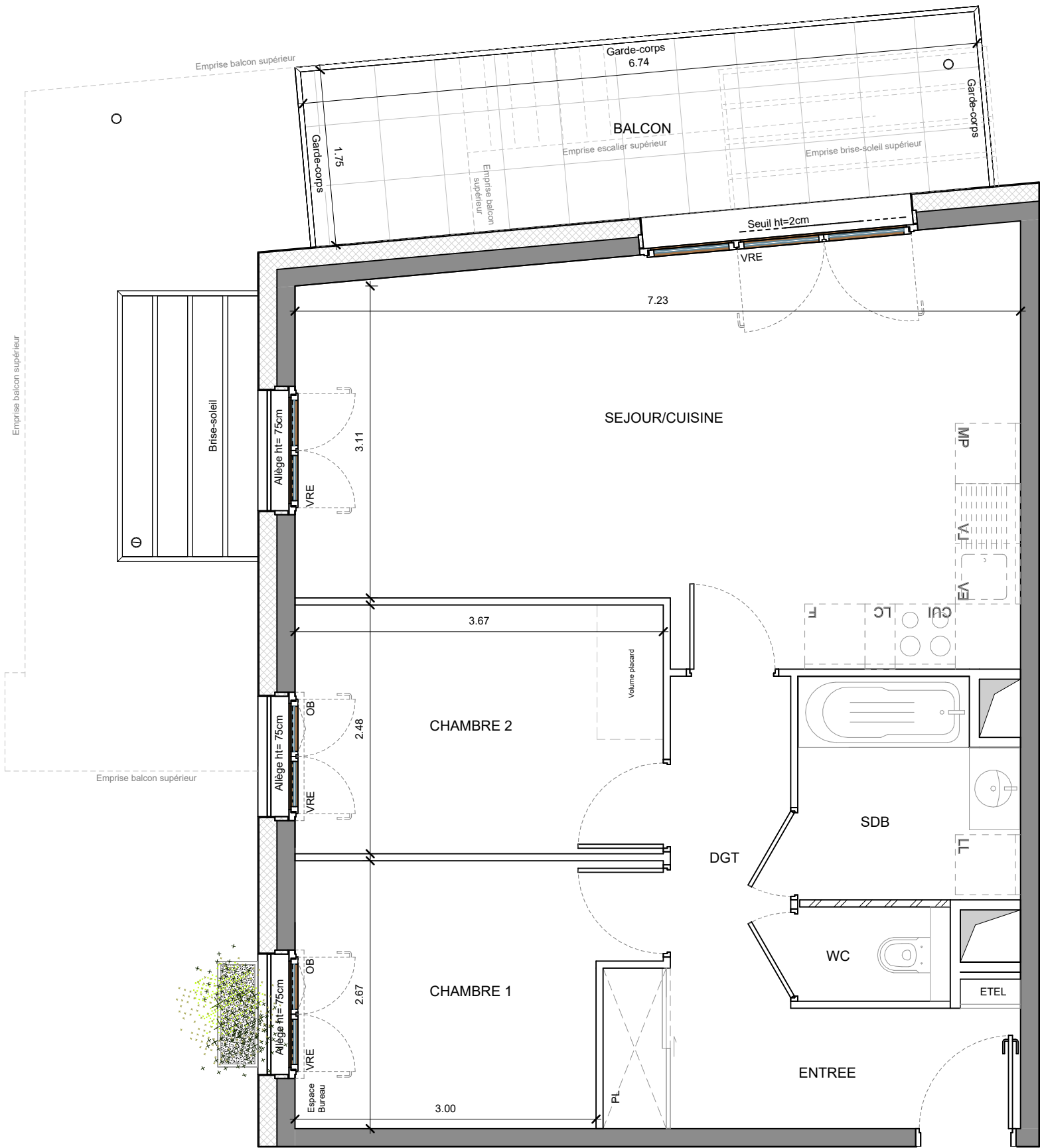
Avenue des Hirondelles  
74000 ANNECY, FRANCE



Hall Aurore






Appartement de 3 pièces n° A51  
au 5ème étage

ENTREE	5.74 m²
SEJOUR / CUISINE	27.31 m²
CHAMBRE 1	8.68 m²
CHAMBRE 2	9.10 m²
SALLE DE BAIN	4.59 m²
WC	1.43 m²
DEGAGEMENT	3.49 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	60.34 m²
BALCON	11.80 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	11.80 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	72.13 m²



A51



LEGENDE		CUI BLOC CUISSON
LL	LAVE-LINGE	F REFRIGERATEUR
LV	LAVE-VAISSELLE	LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
	SOFFITE	VRE VOLET ROULANT ELECTRIQUE
	RETOMBEE DE POUTRE	VRM VOLET ROULANT MANUEL
	CLOISON FUSIBLE	ETEL ESPACE TECH. ELEC DU LOGEMENT
	EVACUATION EAU PLUVIALE	 CLOISON ACOUSTIQUE A OSSATURES PERIPHERIQUES DOUBLES
OB	OSCILLO BATTANT	
MP	MODULE PACK	

HAUTEUR SOUS PLAFOND DES PIECES PRINCIPALES SAUF MENTION PARTICULIERE 2.50m

Echelle	0 1 m	Date	15/09/2025	Indice	03
---------	-------	------	------------	--------	----