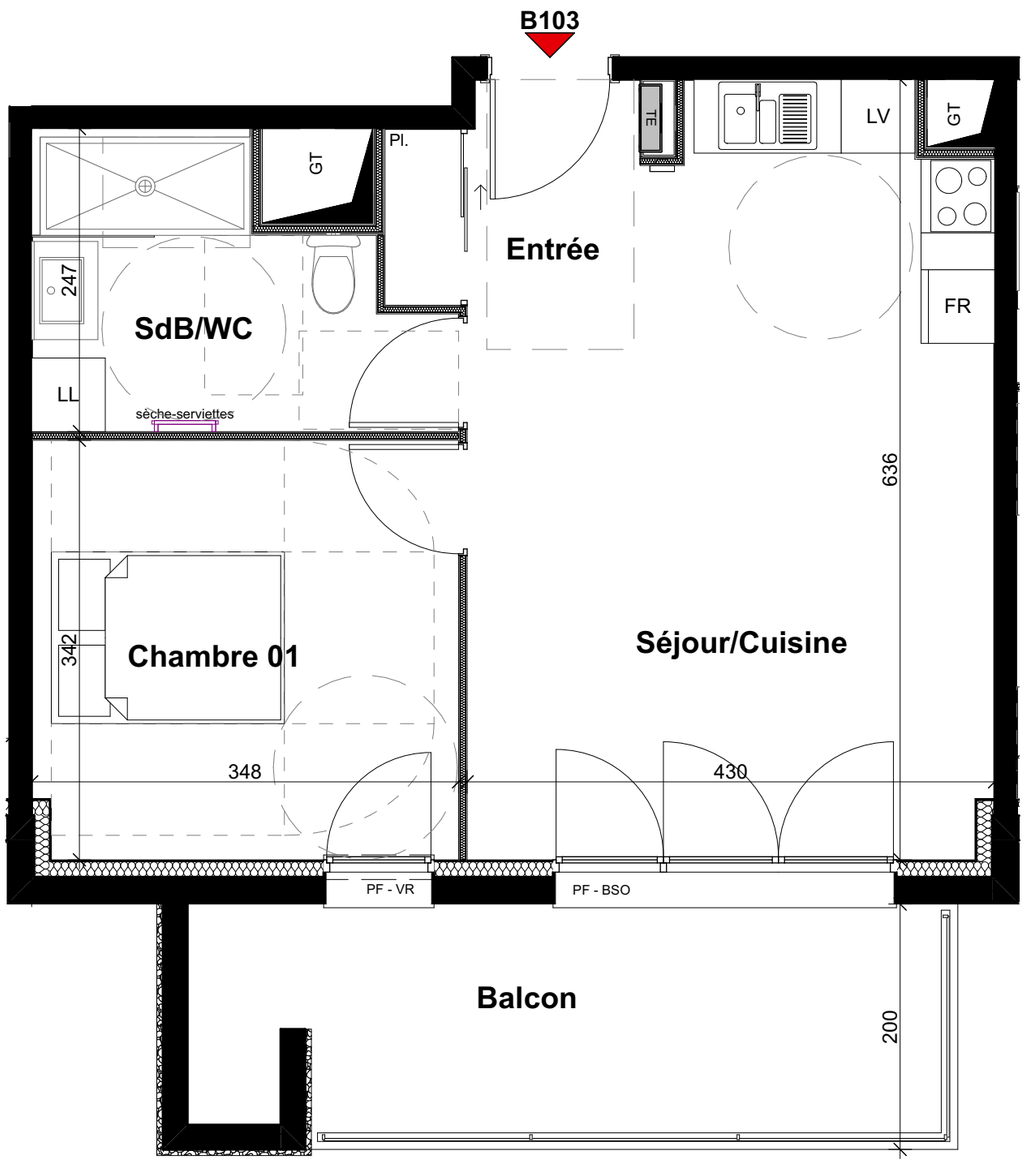
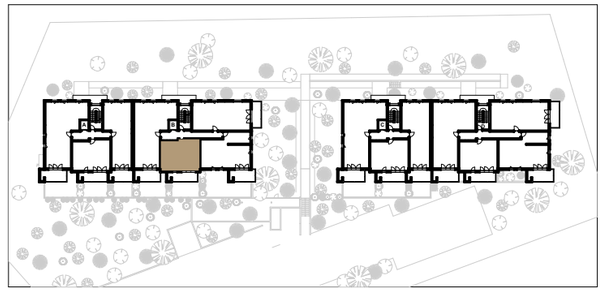


RIVE DROITE REALISATIONS
Un art de vivre

LE CLOS MARENGO

route des Angonnes 38320 - BRIE-ET-ANGONNES



APPARTEMENT	B103
TYPE	T2
NIVEAU	1er étage
SURFACE HABITABLE	45,86 m²

SURFACES HABITABLES

Nota: la surfaces des placards est incluse dans celle des pièces atténantes

Séjour/Cuisine	24,80	m²
Entrée	2,73	m²
Chambre 01	11,82	m²
SdB/WC	6,51	m²
TOTAL HABITABLE	**45,86 m²**	

Balcon	10,98	m²
TOTAL EXTERIEURS	**10,98 m²**	



LEGENDE

TE	Tableau électrique
Pl.	Placard
F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
Fab	Fenêtre allège basse
BSO	Brise-Soleil Orientables
VR	Volet Roulant
F.P.	Faux-plafond
R=XXcm	Retombée

0 1 2 3 4 5m

Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

ATELIER BENOIT ARCHITECTES
depuis 1897
Atelier BENOIT Architectes
12, place Victor Hugo
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN ACTE DE VENTE

13/05/2025 - ind.01