

RESIDENCE SALEVE PARC

ARCHAMPS

RÉSIDENCE
SALEVE PARC
ARCHAMPS



VILLES & VILLAGES CREATIONS

ZI Park Nord
Route de la Bouvarde
Immeuble Les Pléiades - RDC
74370 EPAGNY METZ-TESSY

TEL : 04 76 03 25 84

WWW.Villes-Villages.com

BATIMENT	B
APPARTEMENT N°	B 302
Type	T4
Niveau	R+3

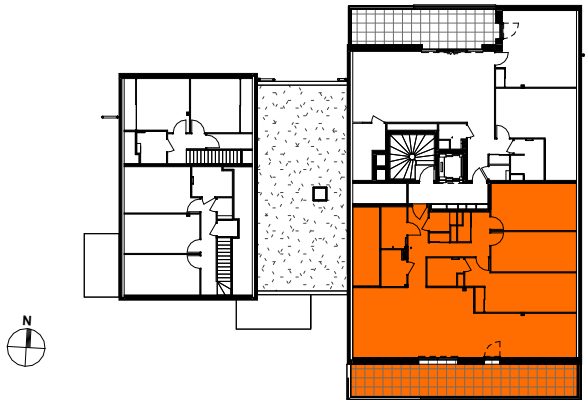
Pièces	S.utile	S.habitable
Entrée		3.18 m²
Espace de vie	14.57 m²	42.19 m²
Chambre 01	5.93 m²	11.73 m²
Chambre 02	4.92 m²	10.08 m²
Chambre 03 + PL	4.81 m²	14.82 m²
Salle de bain	0.72 m²	3.99 m²
Salle d'eau		4.12 m²
W.C		2.14 m²
Buanderie	0.63 m²	3.27 m²
Dgt + PL		12.19 m²

TOTAL HABITABLE	107.71 m²
TOTAL UTILE	31.58 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

Terrasse	27.87 m²
Terrasse <1.80 m²	2.13 m²
Terrasse <1.80 m²	2.10 m²

TOTAL ANNEXES	32.10 m²
---------------	----------



AER Architectes

7 Boulevard de la Rocade - 74000 ANNECY

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution. Les canalisations, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

PLAN DE VENTE NOTAIRE - 25 JUILLET 2024