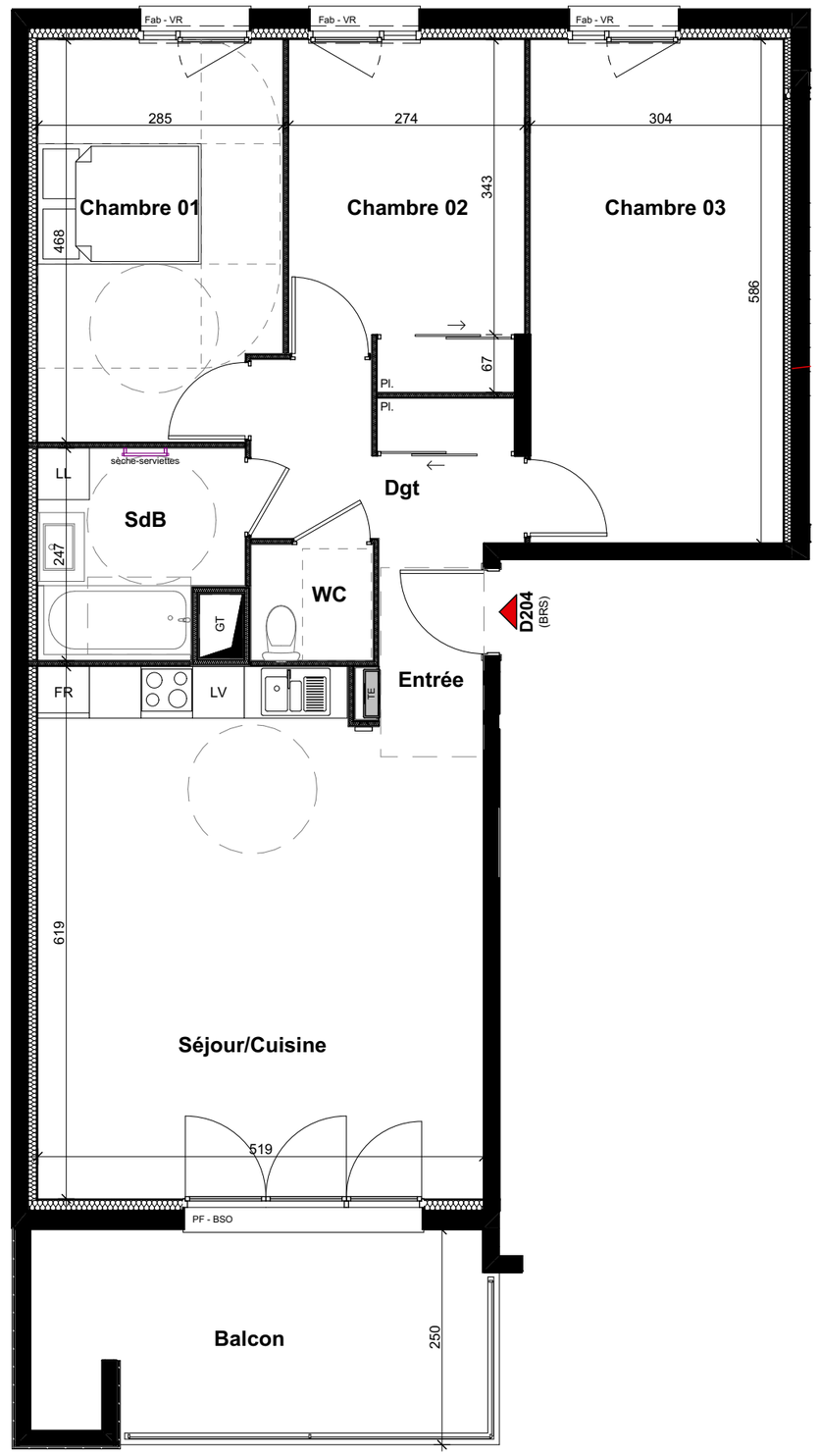


N

0 1 2 3 4 5m

LEGENDE

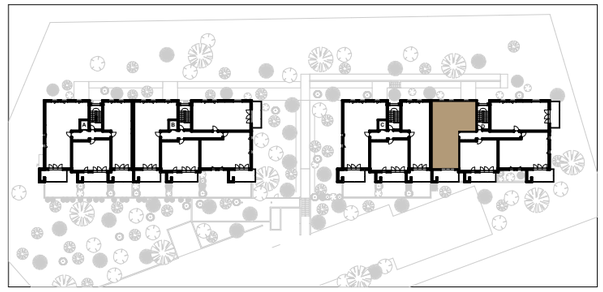
TE	Tableau électrique
Pl.	Placard
F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
Fab	Fenêtre allège basse
BSO	Brise-Soleil Orientables
VR	Volet Roulant
F.P.	Faux-plafond
R=XXcm	Retombée

Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles.
La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

RIVE DROITE REALISATIONS
Un art de vivre

LE CLOS MARENGO

route des Angonnes 38320 - BRIE-ET-ANGONNES



APPARTEMENT	D204
TYPE	T4
NIVEAU	2ème étage
SURFACE HABITABLE	87,35 m²

SURFACES HABITABLES

Nota: la surfaces des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Séjour/Cuisine	31,02	m²
Entrée	2,64	m²
Chambre 01	12,88	m²
Chambre 02	10,68	m²
Chambre 03	17,23	m²
SdB	5,22	m²
WC	1,92	m²
Dgt	5,76	m²
TOTAL HABITABLE	**87,35 m²**	

Balcon	12,05	m²
TOTAL EXTERIEURS	**12,05 m²**	



ATELIER BENOIT ARCHITECTES
depuis 1897
Atelier BENOIT Architectes
12, place Victor Hugo
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN ACTE DE VENTE

13/05/2025 - ind.01