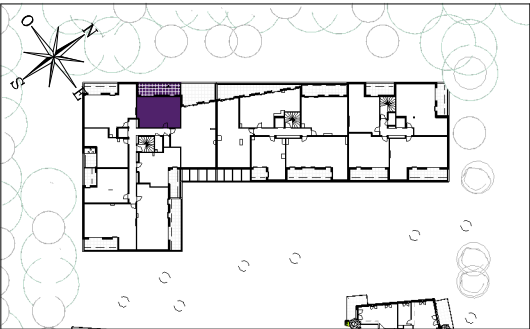


HYPNOSE

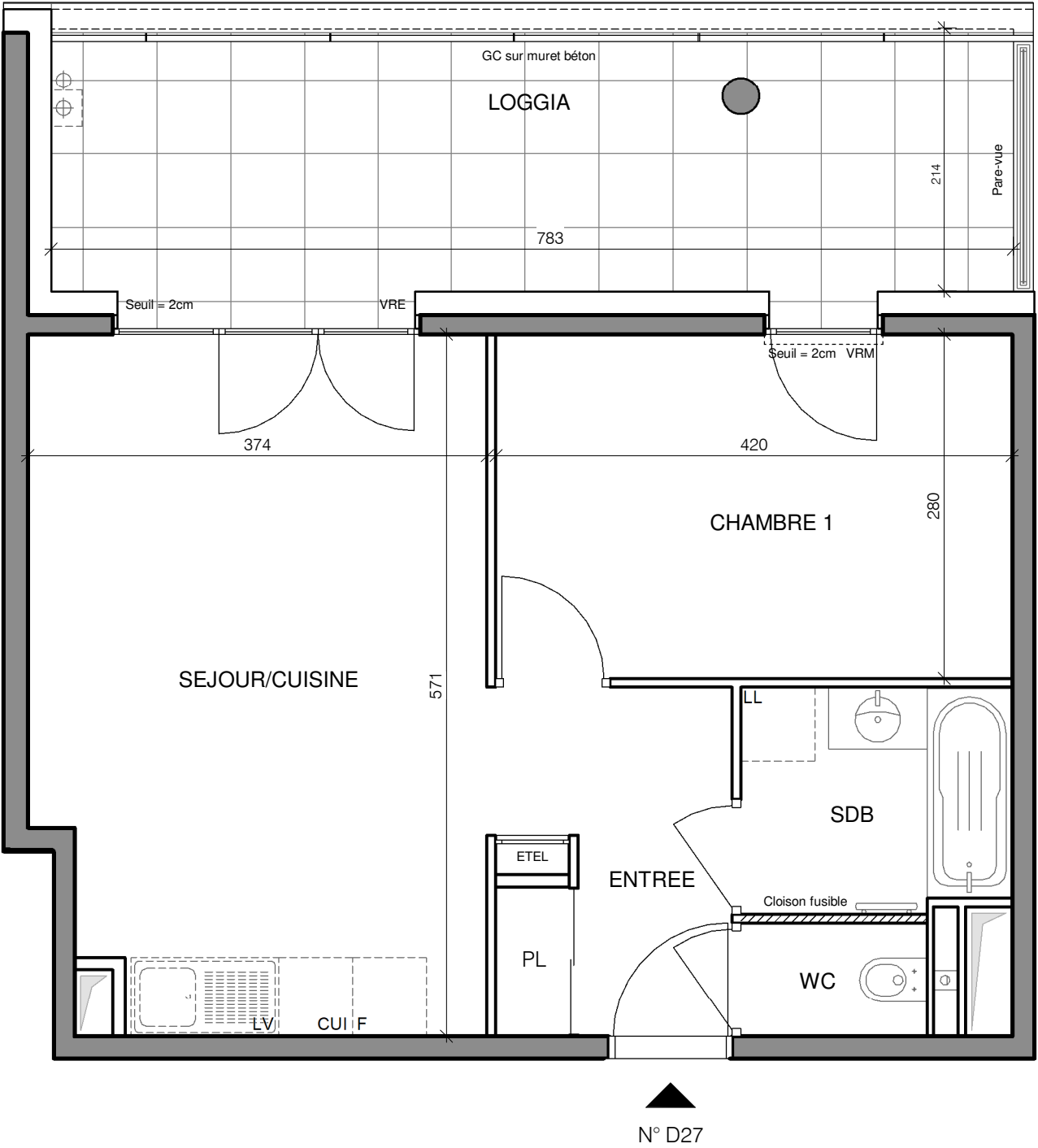
AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL DUNE

Appartement de 3 pièces
n° D27 au 2ème étage

ENTREE	5.3 m²
SEJOUR/CUISINE	20.4 m²
CHAMBRE 1	11.8 m²
SALLE DE BAINS	4.0 m²
WC	1.4 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	42.8 m²
LOGGIA	16.7 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	16.7 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	59.5 m²



LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
		ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m

Echelle

0

0.5

1m

Date

12/09/2025

Indice : 2