



EFFET VERCORS
Montée de la Croix Blanche
38640 CLAIX



Plan de vente



Localisation

LOGEMENT C204

Type: T4 Niveau : 2ème étage

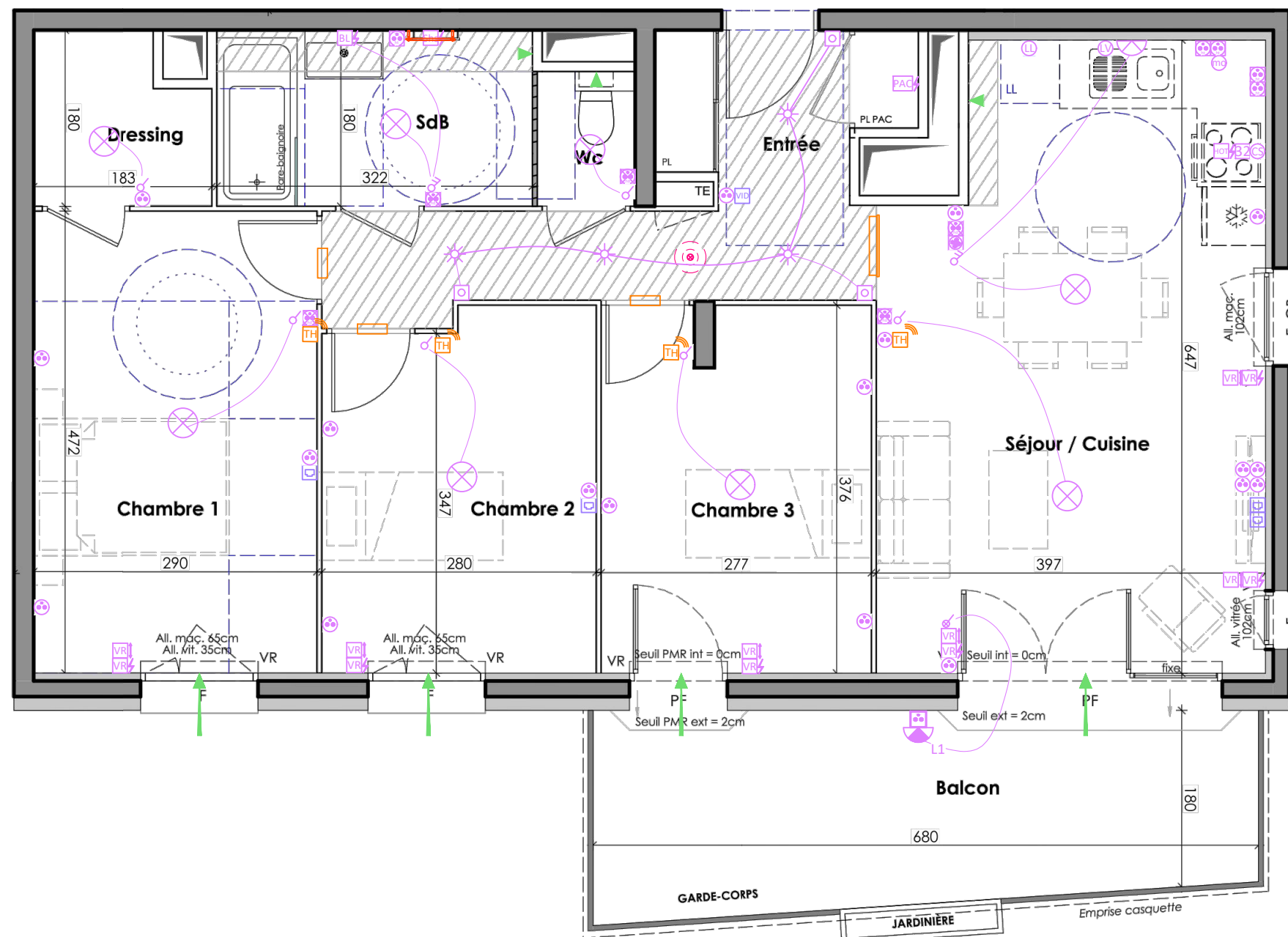
Entrée	9.7 m²
Séjour / Cuisine	24.1 m²
Chambre 1	13.7 m²
Chambre 2	10.1 m²
Chambre 3	10.3 m²
Salle de bain	5.8 m²
Wc	1.3 m²
Dressing	2.9 m²

TOTAL SHA	77.9 m²
Balcon	13.4 m²

LÉGENDE		F	Fenêtre
TE	Tableau d'abonné	OB	Oscillo-battant
BT	Ballon thermodynamique	PF	Porte-fenêtre
PAC	Pompe à chaleur	All.	Allège
PL	Placard	LL	Lave-linge
	Faux-plafond, Soffite	Ref.	Retombée de poutre
	Cloison démontable	VR	Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	----------	------	------------	--------	---

**ISIS Architecture
& Urbanisme**
5 Rue Taillefer 38400 St Martin d'Hères
Tel : 04.76.62.89.65
Web : <http://agence-isis.com>



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. La surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.