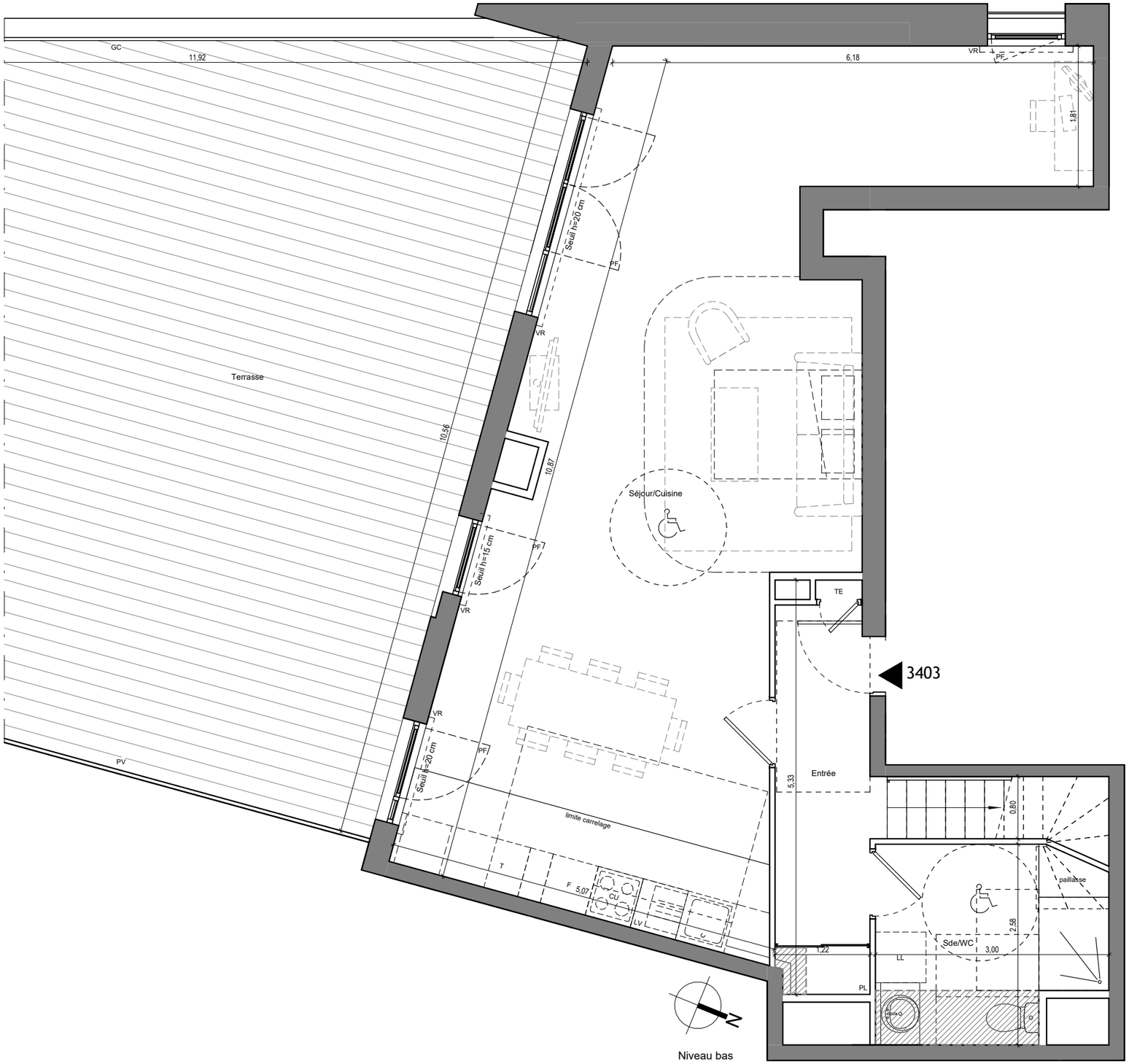
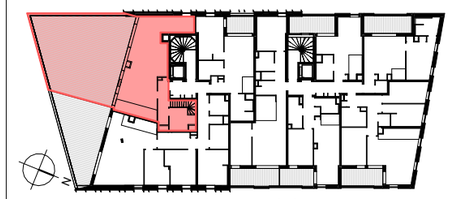




ANCORA
CHAMBÉRY

T2 - ZAC Cassine-Chantemerle à Chambéry (73)

PLAN DE PRé COMMERCIALISATION



COUR DE LA ROTONDE

Numéro d'appartement	Type	Niveau
3403	T5	R+4 / R+5

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée	6,23 m²
Séjour/Cuisine	51,52 m²
Chambre 1	16,58 m²
Chambre 2 + placard	11,90 m²
Chambre 3 + placard	10,73 m²
Chambre 4	9,28 m²
Salle de bain	5,04 m²
Salle d'eau/WC	6,97 m²
WC	1,10 m²
Dégagement	9,00 m²
SURFACE HABITABLE	**128,35 m²**

Balcon	15,54 m²
Terrasse	88,00 m²

SURFACE PONDEREE	180,12 m²

Légende

Faux plafond

F : Fenêtre
PF : Porte-fenêtre
AV : Allège vitrée

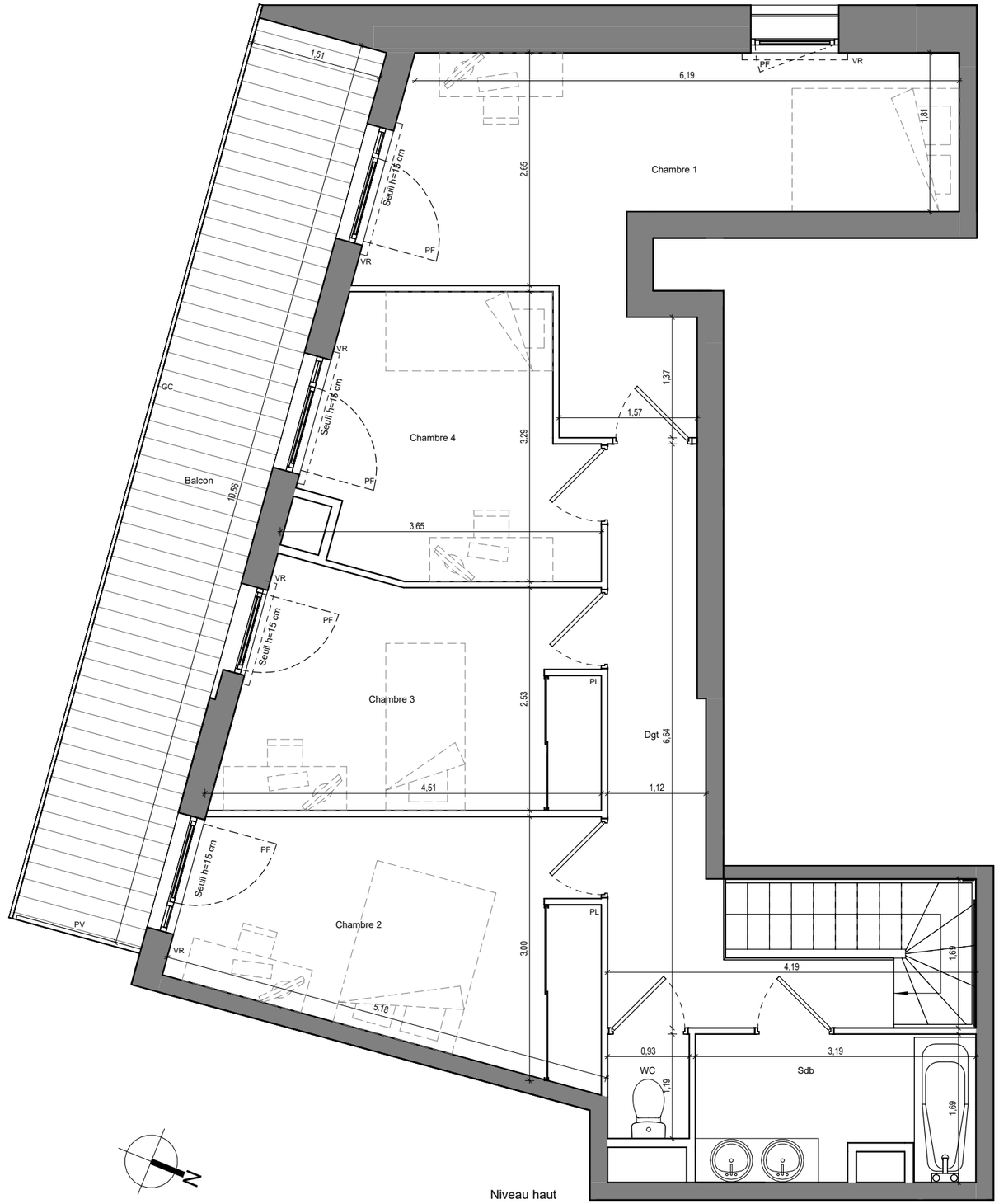
TE : Tableau électrique
GC : Garde-corps
PV : Pare-vue
PL : Placard
T : Tri sélectif

F : Frigo
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle

Indice 2 — 21/06/2023

Echelle : 1/50e — 0 0,5 1 2m

Nota : Des modifications sont susceptibles d 'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l 'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d 'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l 'emplacement des descentes d 'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif



SAS EDMP - ARA



ANCORA
CHAMBÉRY

T2 - ZAC Cassine-Chantemerle à Chambéry (73)

PLAN DE PRé COMMERCIALISATION



Numéro d'appartement	Type	Niveau
3403	T5	R+4 / R+5

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée	6,23 m²
Séjour/Cuisine	51,52 m²
Chambre 1	16,58 m²
Chambre 2 + placard	11,90 m²
Chambre 3 + placard	10,73 m²
Chambre 4	9,28 m²
Salle de bain	5,04 m²
Salle d'eau/WC	6,97 m²
WC	1,10 m²
Dégagement	9,00 m²
SURFACE HABITABLE	**128,35 m²**

Balcon	15,54 m²
Terrasse	88,00 m²

SURFACE PONDEREE	180,12 m²

Légende

Faux plafond

F : Fenêtre
PF : Porte-fenêtre
AV : Allège vitrée

TE : Tableau électrique
GC : Garde-corps
PV : Pare-vue
PL : Placard
T : Tri sélectif

F : Frigo
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle

Indice 2	21/06/2023
Echelle : 1/50e	0 0,5 1 2m

Nota : Des modifications sont susceptibles d 'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l 'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d 'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l 'emplacement des descentes d 'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif