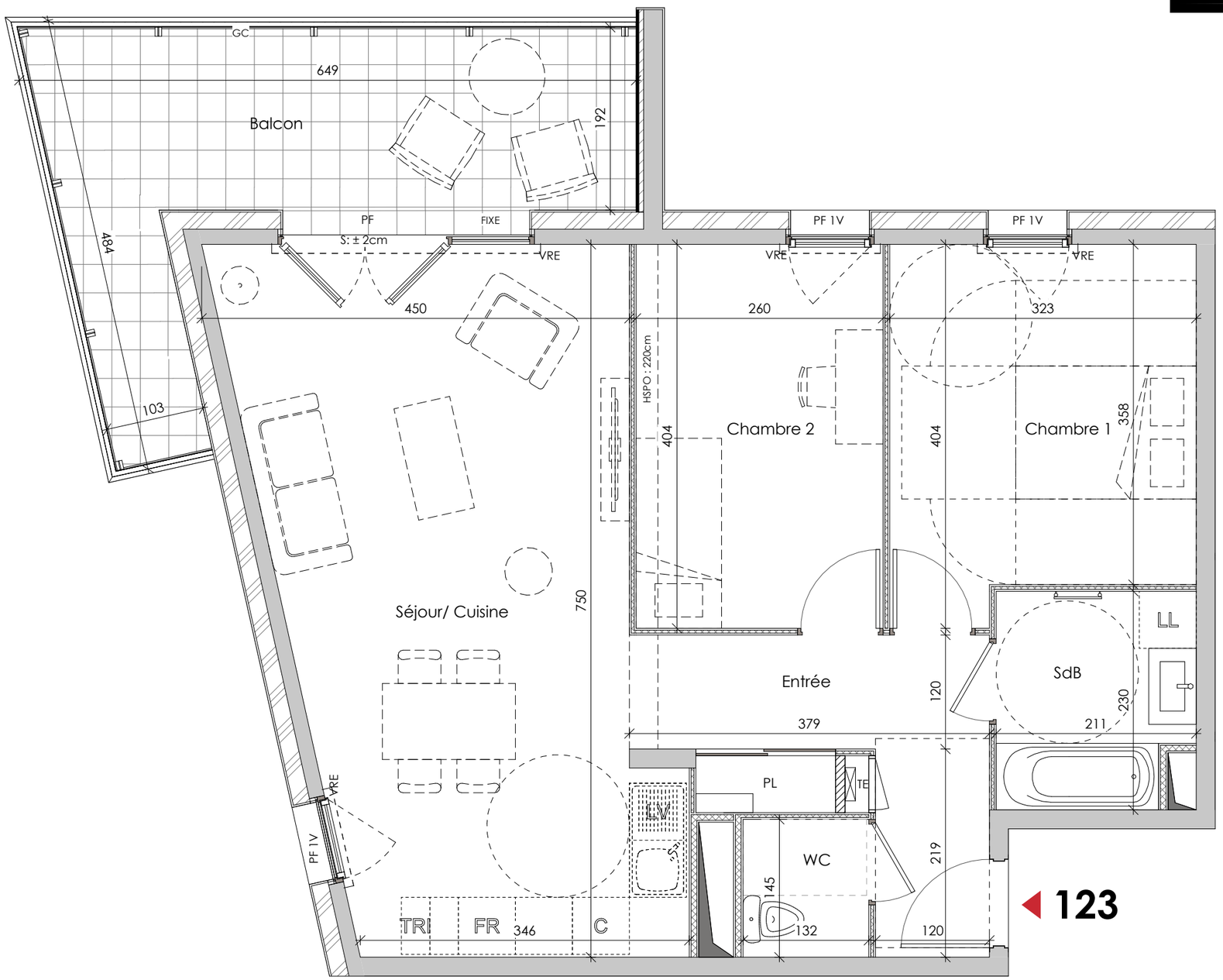
N



home line

"DELTA"

Avenue de Chambéry/Chemin Saint-Vincent
73190 Challes-Les-Eaux





Appartement **T3**		
BATIMENT **A**	ETAGE **R+2**	LOT N° **123**

TABLEAU DES SURFACES (y compris placards)	
Séjour/ Cuisine	28.76 m²
Chambre 1	12.03 m²
Chambre 2	10.50 m²
Entrée	8.16 m²
SdB	4.57 m²
WC	1.92 m²
SURFACE HABITABLE	**65.94 m²**
Balcon	14.96 m²
SURFACE TOTALE	**80.90 m²**

PLAN DE VENTE NOTAIRE

LEGENDE

F AV	FENETRE ALLEGE VITREE	PI	PLACARD
PF	PORTE-FENETRE	C	CUISSON
VRE	VOLET ROULANT éLEC.	LL	LAVE LINGE
GC	GARDE CORPS	LV	LAVE VAISSELLE
HSP	HAUTEUR SOUS PLAFOND	FR	RéFRIGERATEUR
TE	TABLEAU éLECTRIQUE	S	SEUIL

SOFFITE / FAUX PLAFOND / RETOMBéE

INDICE
-

DATE
26/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne sont pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan. PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DUES AUX CONTAINTES TECHNIQUES OU DIMENSIONELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON FOURNI.
Les placards sont compris dans la surface de la pièce attenante et la surface habitable.