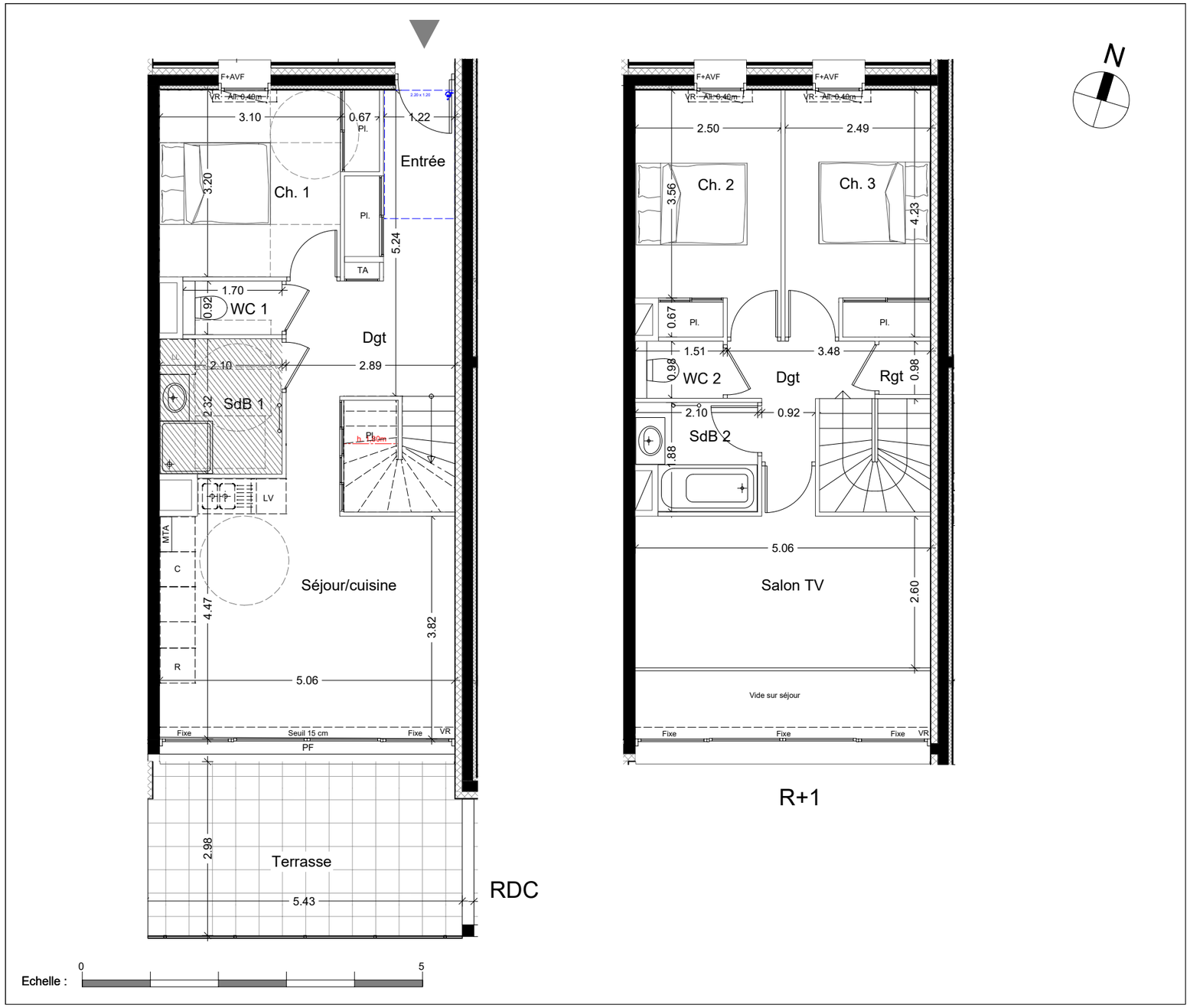
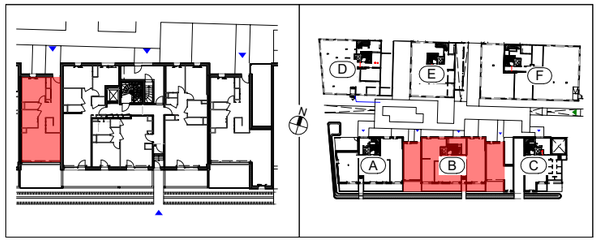


ilosens

Avenue Domenget
73190 CHALLES LES EAUX





PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	RDC/R+1	004	T4

Pièces	Surface
Entrée +Pl.	4,91 m²
Séjour / Cuisine	20,89 m²
Chambre 1 + Pl.	10,86 m²
Chambre 2 + Pl.	10,26 m²
Chambre 3 + Pl.	10,49 m²
Salon TV	13,95 m²
SdB 1	4,87 m²
WC 1	1,56 m²
SdB 2	3,63 m²
WC 2	1,48 m²
Dégagement bas + Pl.	7,95 m²
Dégagement haut + rangement	4,28 m²
Total surfaces habitables	**95,13 m²**
Terrasse	15,95 m²
Total surfaces annexes	**15,95 m²**

LEGENDE :

TA	Tableau d'Abonné	LL	Lave - Linge	PF	Porte - Fenêtre
	Faux-plafond	LV	Lave - Vaisselle	F	Fenêtre
MTA	Module Thermique d'Appartement	R	Réfrigérateur	VR	Volet Roulant
PL	Placard	C	Cuisson	AVF	Allège Vitrée Fixe
	Sèche-serviette			Fixe	Chassis Fixe

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations de + ou - 5% dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou règlementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces

Plan établi le : 24/11/2023

INDICE :

CHAMBRE & VIBERT ARCHITECTES ASSOCIÉS