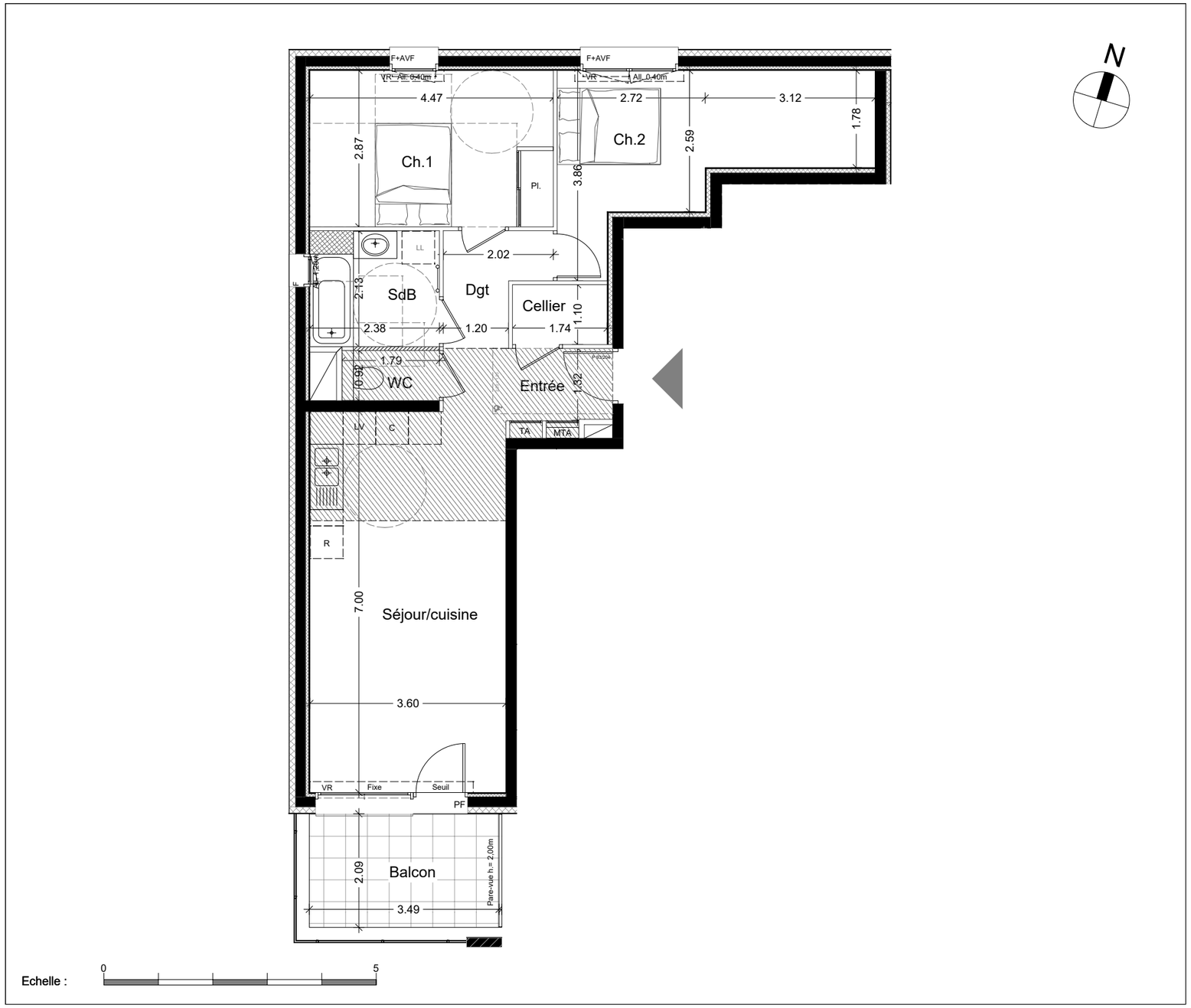
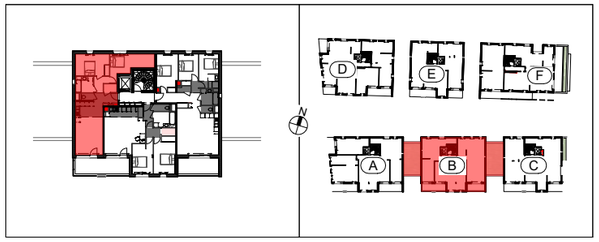


ilosens

Avenue Domenget
73190 CHALLES LES EAUX





PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+3	303	T3

Pièces	Surface
Entrée	4,02 m²
Séjour / Cuisine	25,09 m²
Chambre 1 + Pl.	12,83 m²
Chambre 2	13,78 m²
SdB	5,07 m²
WC	1,65 m²
Cellier	1,92 m²
Dégagement	3,35 m²
Total surfaces habitables	**67,71 m²**
Balcon	7,27 m²
Total surfaces annexes	**7,27 m²**

LEGENDE :

TA	Tableau d'Abonné	LL	Lave - Linge	PF	Porte - Fenêtre
	Faux-plafond	LV	Lave - Vaisselle	F	Fenêtre
PL	Placard	R	Réfrigérateur	VR	Volet Roulant
MTA	Module Thermique d'Appartement	C	Cuisson	AVF	Allège Vitrée Fixe
	Sèche-serviette			Fixe	Chassis Fixe

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations de + ou - 5% dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou règlementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces

Plan établi le : 24/11/2023

INDICE :

CHAMBRE & VIBERT ARCHITECTES ASSOCIÉS