

# LOT B41 - ZAC FERNEY GENÈVE INNOVATION

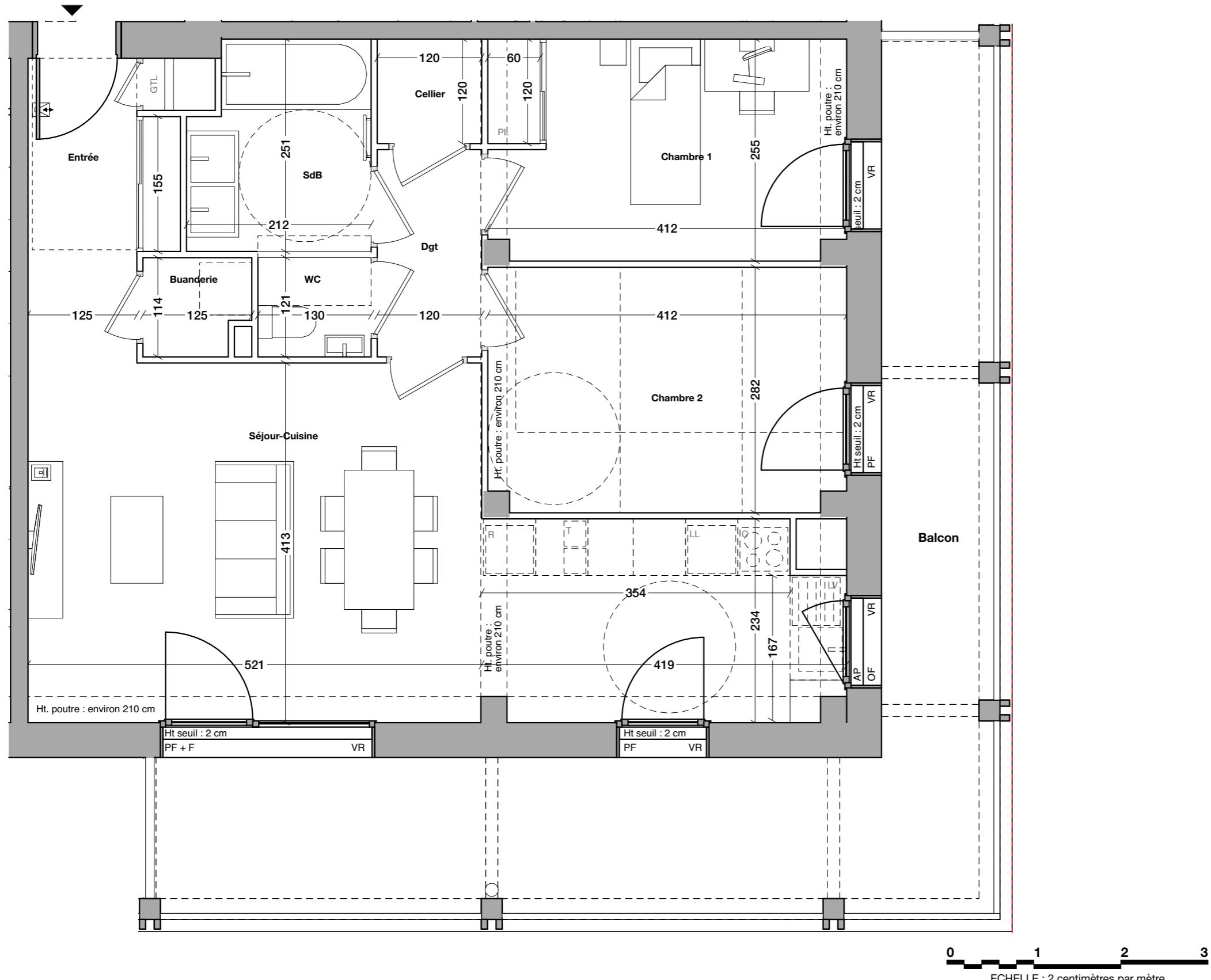
Rue de l'Avocat Christin,  
01210 Ferney-Voltaire



**T3 - 403** BÂTIMENT  
LOT B41 ÉTAGE  
R+4

## SURFACES

Pièce	Surface
Buanderie	1,31
Cellier	1,44
Chambre 1	10,32
Chambre 2	11,48
Dgt	2,86
Entrée	3,55
SdB	4,82
Séjour-Cuisine	32,38
WC	1,48
<b>Surface habitable</b>	<b>69,64 m<sup>2</sup></b>
Balcon	27,70



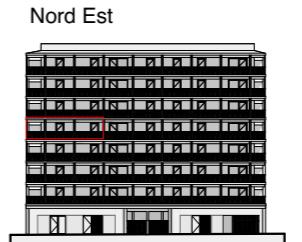
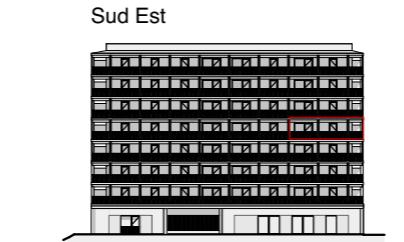
**CRÉDIT AGRICOLE  
IMMOBILIER PROMOTION**  
Siège social : 12 place des États-Unis  
92545 Montrouge cedex  
Téléphone : 01 43 23 39 00  
www.ca-immobilier.fr



**AIRE NOUVELLE**  
Siège social : 51 Rue Louis Blanc  
92400 COURBEVOIE  
www.airenouvelle.fr

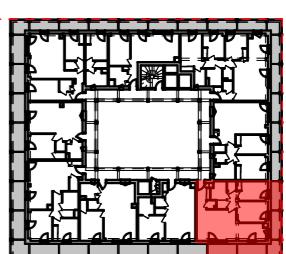
### LEGENDE

Porte fenêtre	PF	Porte fenêtre
(ouvrant à la française)	OF	Fenêtre ouvrant à la française
	OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
	PF+F	Porte fenêtre et fixe
Fenêtre simple	VR	Volet roulant
(ouvrant à la française)	VRE	Volet roulant électrique
	AP	Allège pleine
	PV	Paravue
	PL	Placard
	GTL	Tableau électrique



Date d'édition : 06 / 06 / 2025 Mise à jour :

BAMAA ARCHITECTES



NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Lameublement est également indicatif.