

LOT B41 - ZAC FERNEY GENÈVE INNOVATION

Rue de l'Avocat Christin,
01210 Ferney-Voltaire



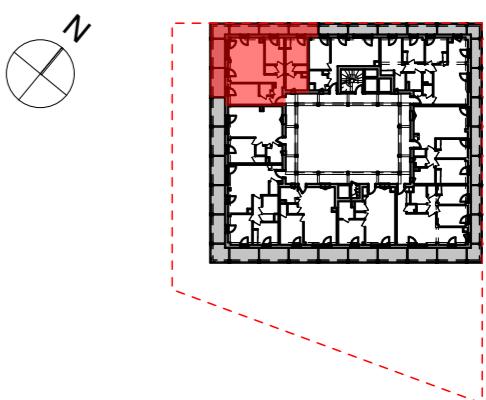
T4 - 408

BÂTIMENT	ÉTAGE
LOT B41	R+4

SURFACES

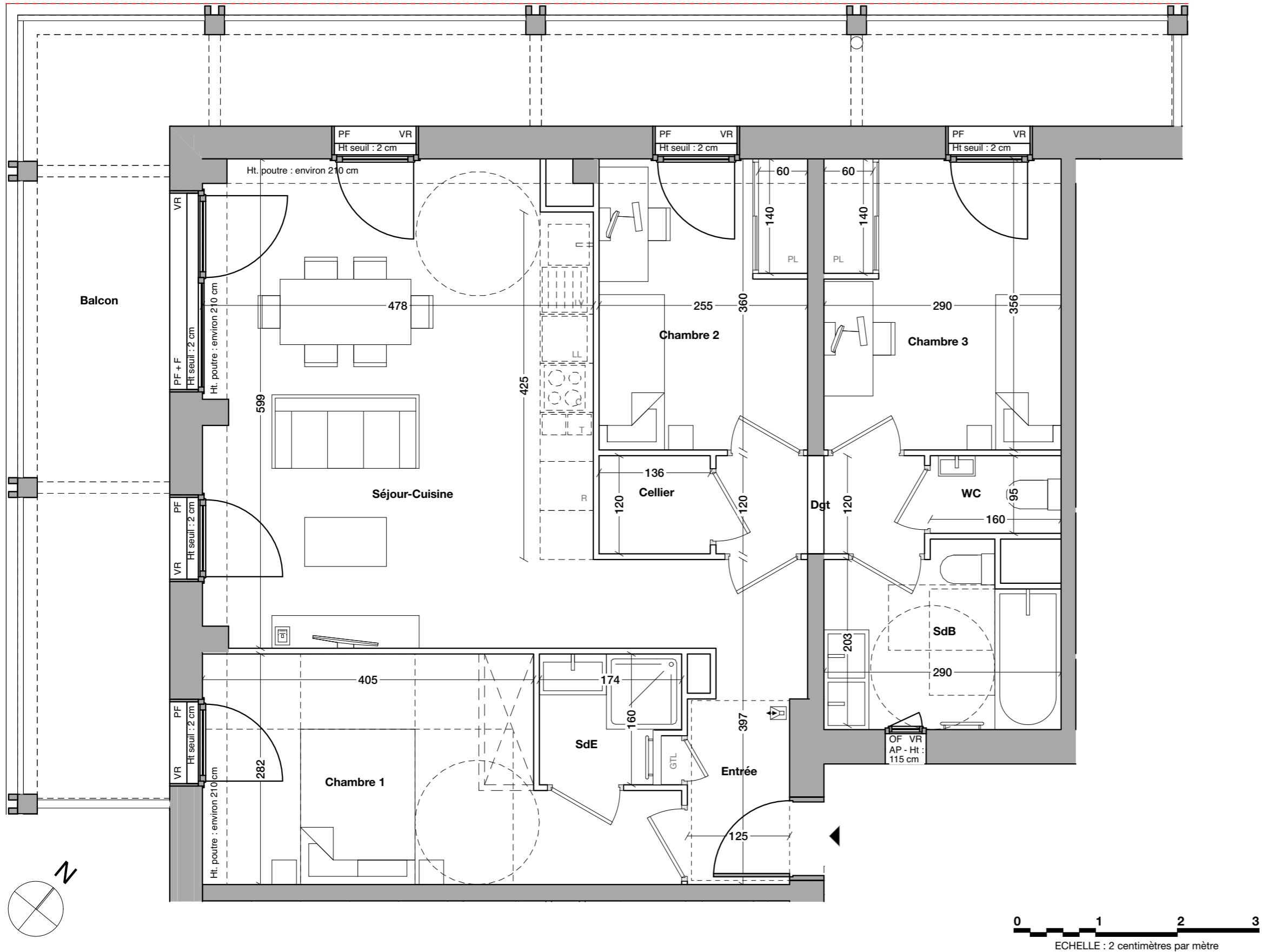
Pièce	Surface
Cellier	1,63
Chambre 1	13,50
Chambre 2	9,03
Chambre 3	10,28
Dgt	3,06
Entrée	2,84
SdB	5,94
SdE	2,55
Séjour-Cuisine	31,44
WC	1,52
Surface habitable	81,79 m ²
Balcon	32,67

PLAN DE REPÉRAGE



Date d'édition : 06 / 06 / 2025 Mise à jour :

BAMAA ARCHITECTES



**CRÉDIT AGRICOLE
IMMOBILIER PROMOTION**
Siège social : 12 place des États-Unis
92545 Montrouge cedex
Téléphone : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr



AIRE NOUVELLE
Siège social : 51 Rue Louis Blanc
92400 COURBEVOIE
www.airenouvelle.fr

LEGENDE

- Porte fenêtre (ouvrant à la française)
- Fenêtre simple (ouvrant à la française)

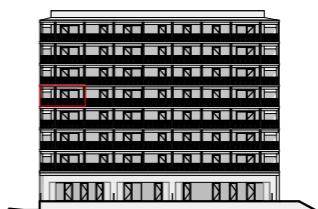
- PF Porte fenêtre
- OF Fenêtre ouvrant à la française
- OF+F Fenêtre ouvrant à la française et fixe
- PF+F Porte fenêtre et fixe
- VR Volet roulant
- VRE Volet roulant électrique
- AP Allège pleine
- PV Pare vue
- PL Placard
- GTL Tableau électrique

- LV Emplacement Lave-vaisselle
- LL Emplacement Lave-linge
- R Emplacement Réfrigérateur
- C Emplacement Cuisson
- T Emplacement Tri sélectif
- Soffite ou faux-plafond
- Sèche-serviette
- Videophone
- Prise RJ45 pour TV

Nord Ouest



Sud Ouest



NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Lameublement est également indicatif.