

AURIL

CONCEPTS IMMOBILIERS DURABLES



VOIRON
HAUT-DE-CRIEL



Image non contractuelle



UN LIEU DE VIE PRIVILÉGIÉ

Découvrez LES JARDINS D'OLYMPE, une résidence composée de 5 appartements et de 11 maisons de standing, située sur le haut de Criel, un environnement prisé de Voiron.

Un lieu de vie privilégié, baigné de lumière, où les espaces de vie sont ouverts vers l'extérieur, bénéficiant d'une exposition Sud-Est.

Profitez de beaux jardins privatifs et de terrasses généreuses, dans l'intimité.

Ce programme propose la TVA à 5.5%, sous conditions. Renseignements auprès de nos conseillers.



Image non contractuelle

DES PRESTATIONS CONFORTABLES

APPARTEMENTS

Confort résidentiel

- Garage et parking
- Parking visiteur
- Interphone vidéophone

Confort thermique

- Fenêtres à double vitrage
- Chauffage individuel au gaz à haut rendement
- Performance énergétique RT2012

Confort intérieur

- Carrelage en grès émaillé 60x60 dans les pièces de vie
- Parquets stratifiés dans les chambres
- Peinture blanche dans toutes les pièces
- Salles de bains équipées et faïencées
- WC suspendus

Confort extérieur

- Balcons généreux
- Terrasses en dalles grès cérame
- Jardins clos, plantés et engazonnés

MAISONS

Confort résidentiel

- Garage et parking

Confort thermique

- Fenêtres à double vitrage
- Volets roulants motorisés
- Chaudière individuelle au gaz
- Radiateur basse température
- Performance énergétique RT2012

Confort intérieur

- Carrelage en grès cérame émaillé 45 x 45 dans les pièces de vie, salle de bains, cabinet de toilette et WC
- Salle de bains équipées et faïencées

Confort extérieur

- Jardin privatif (aménagement à la charge de l'acquéreur)

À VOUS DE DESSINER LA SUITE...



Profitez des finitions de qualité de cette résidence et mettez en scène toutes vos envies.

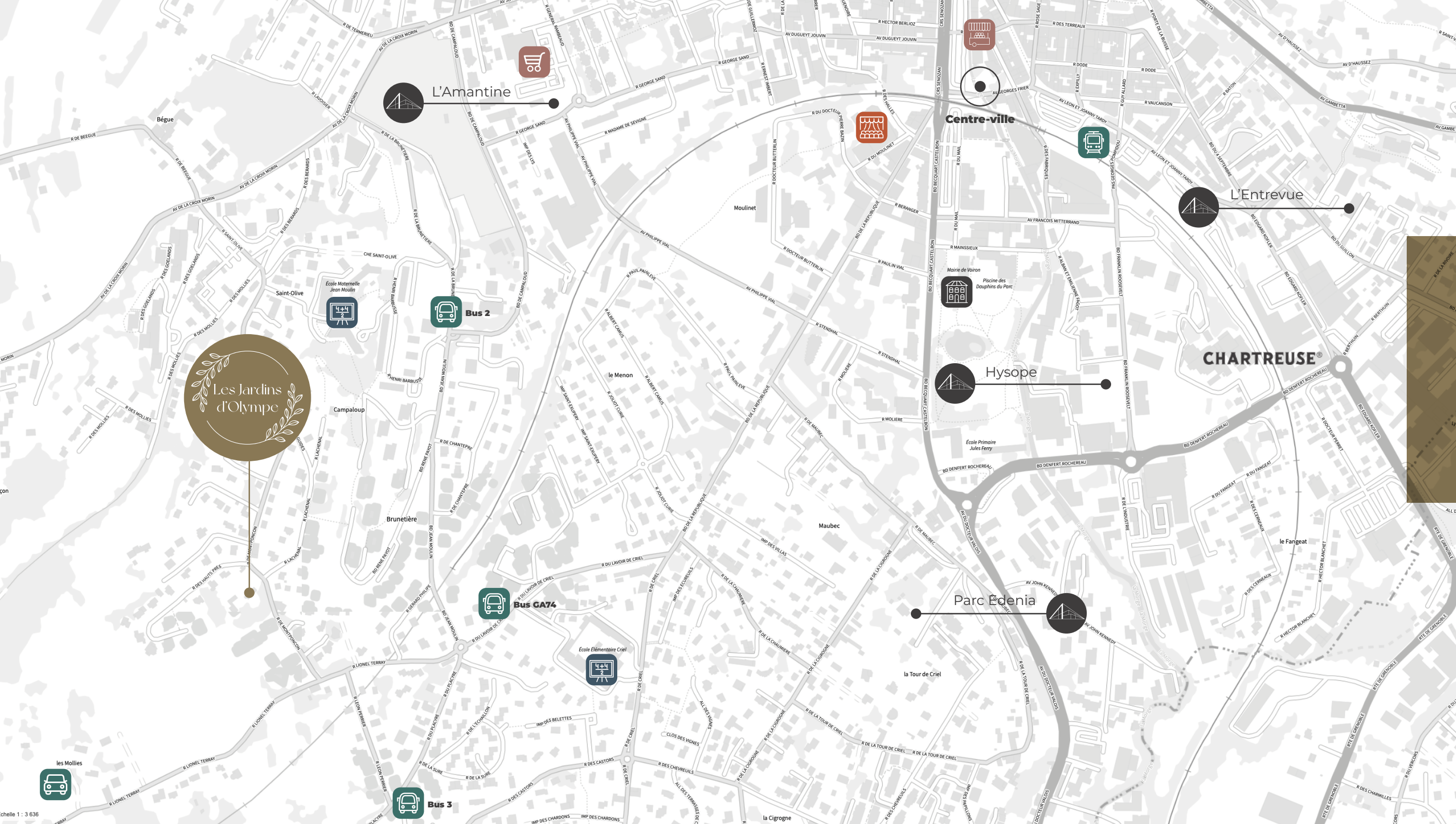


UN EMPLACEMENT IDÉAL

-  Ecoles à 900 m
-  Carrefour Market à 4 min.
-  Bus 2, 3 GA74 à 600 m
-  Autoroute à 5 min.
-  Marché à 6 min.
-  Salle de spectacle Le Grand Angle à 6 min.
-  Gare à 9 min.
-  Mairie à 7 min.
-  Résidences AURIL



Image non contractuelle



ARCHITECTE



MAÎTRE D'OUVRAGE



41, avenue François Mitterrand
38500 VOIRON
www.auril.fr | 04 58 09 05 00

MAÎTRE D'OEUVRE



Visuels & Crédits Photos

Unsplash : nileane, milada vigerova. Carte : IGN
Perspectives : three.d

Designed by
www.unumdesignum.com

Janvier 2025 - Ne pas jeter sur la voie publique.

Document non contractuel. Les illustrations sont à caractère d'ambiance.
Auril se réserve le droit d'apporter toutes modifications.