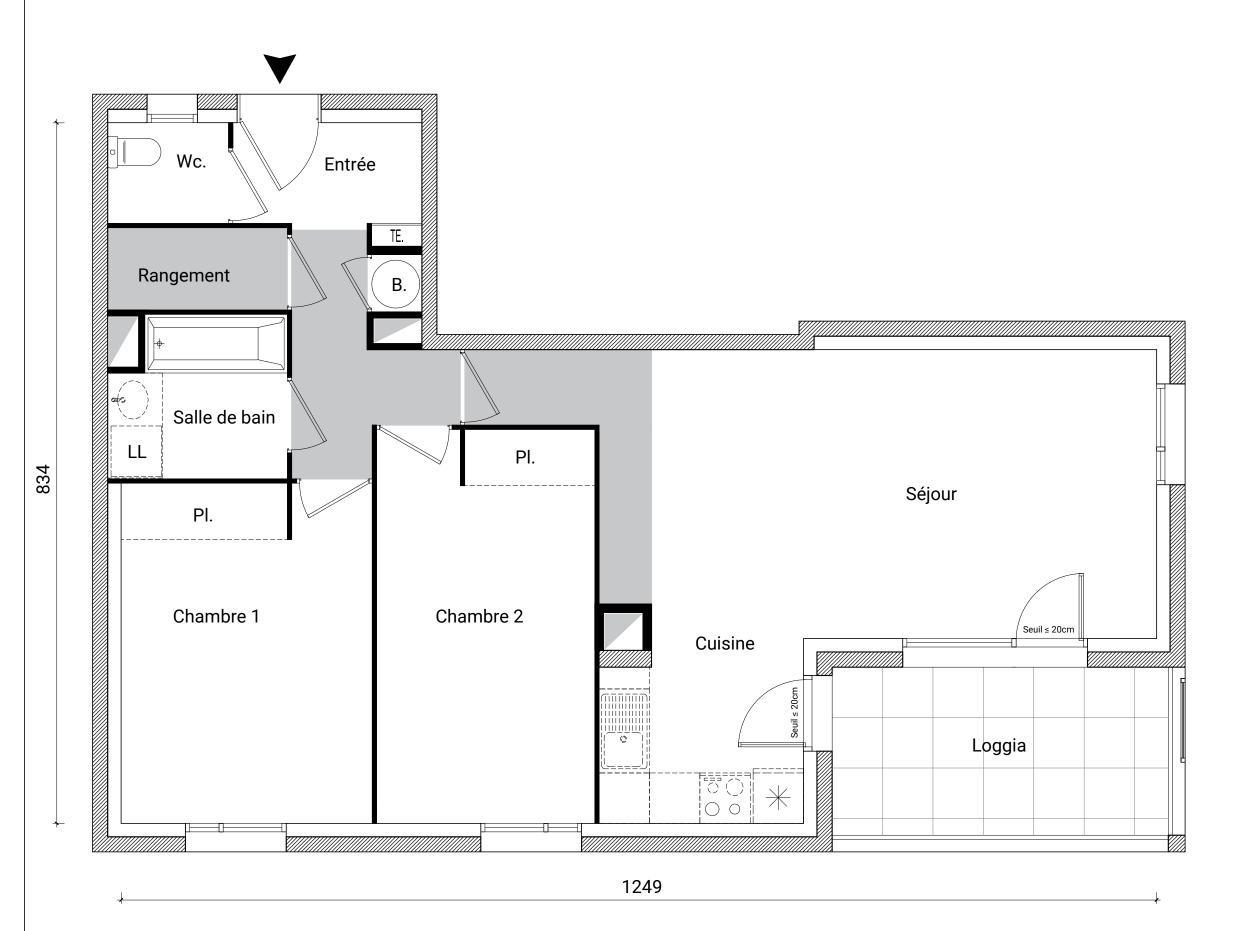
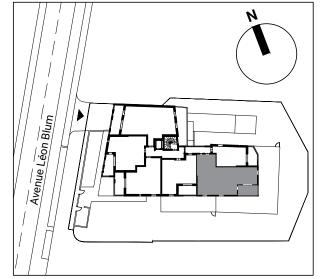
## **ROOF GARDEN**





Appartement n° 10 **Type T3** Niveau **2eme Etage** 6.90m<sup>2</sup> Entrée Séjour - Cuisine 29.15m<sup>2</sup> 12.10m<sup>2</sup> Chambre 1 Chambre 2 12.15m<sup>2</sup> 3.90m<sup>2</sup> Salle de bain Rangement 2.10m<sup>2</sup> Wc. 1.75m<sup>2</sup> **Surface Habitable** 68.05m<sup>2</sup> 8.00m<sup>2</sup> Loggia La surface des pièces comprend la surface des placards

> Atelier Thierry Roche et Associés Architectes et Urbanistes



2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79 WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

Soffite -Faux plafond 04 Avril 2025 Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives. La hauteur des seuils d'accès aux loggias et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN (Loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique).