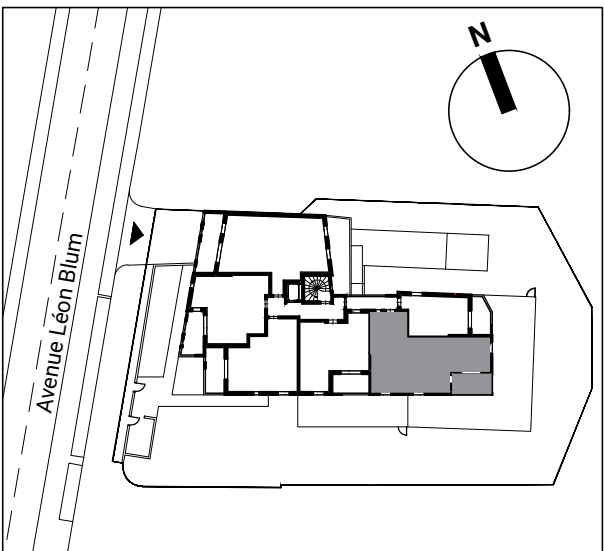
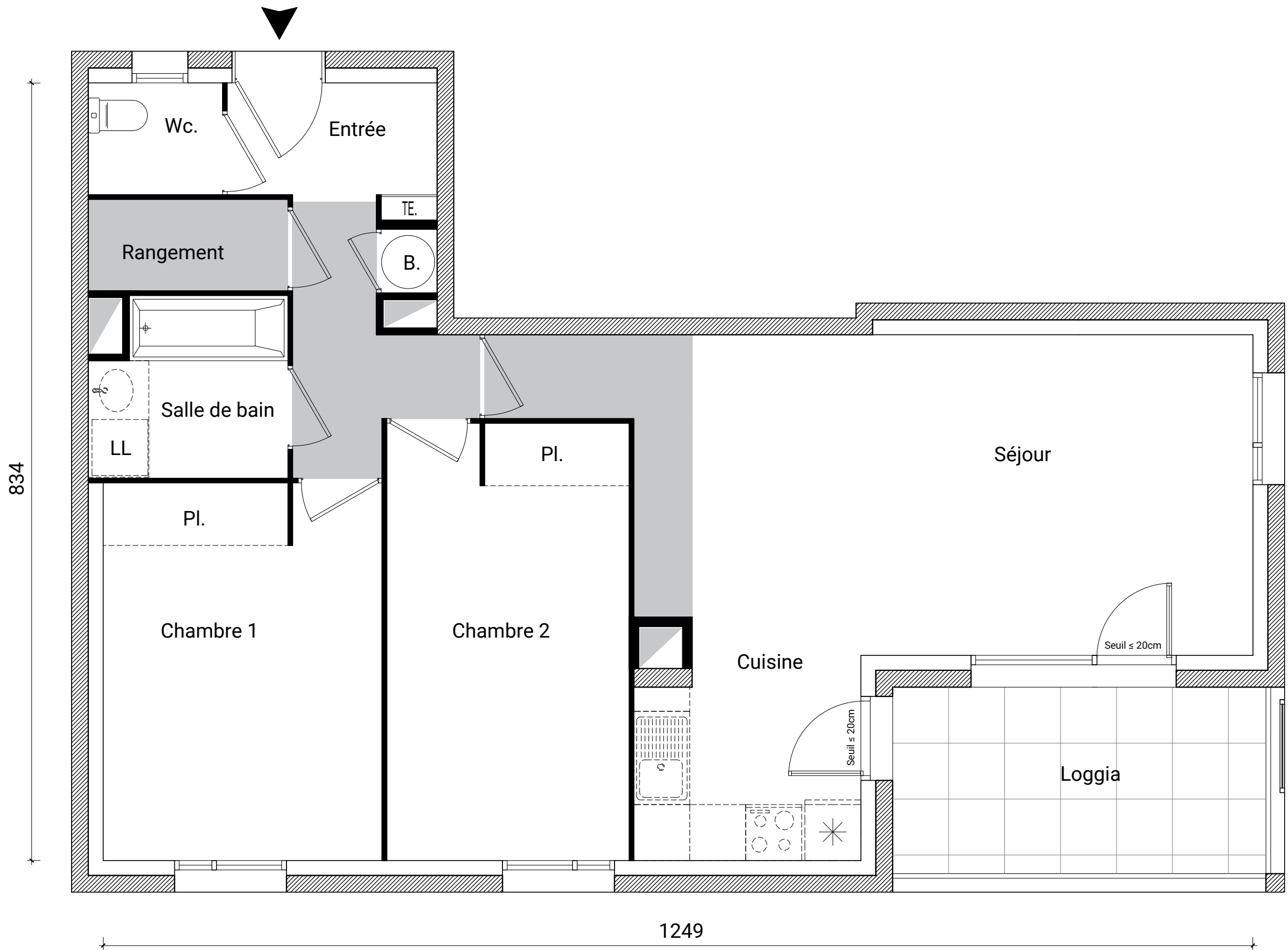


# ROOF GARDEN



**Appartement n°** 22  
**Type** T3  
**Niveau** 4eme Etage

|                  |         |
|------------------|---------|
| Entrée           | 6.90m²  |
| Séjour - Cuisine | 29.15m² |
| Chambre 1        | 12.10m² |
| Chambre 2        | 12.15m² |
| Salle de bain    | 3.90m²  |
| Rangement        | 2.10m²  |
| Wc.              | 1.75m²  |

**Surface Habitable** 68.05m²

**Loggia** 8.00m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

Atelier Thierry Roche et Associés  
Architectes et Urbanistes

**GREENCITY**  
IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79  
[WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR](http://WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR)

04 Avril 2025

■ Soffite -  
■ Faux plafond

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives. La hauteur des seuils d'accès aux loggias et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.  
Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN ( Loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique).