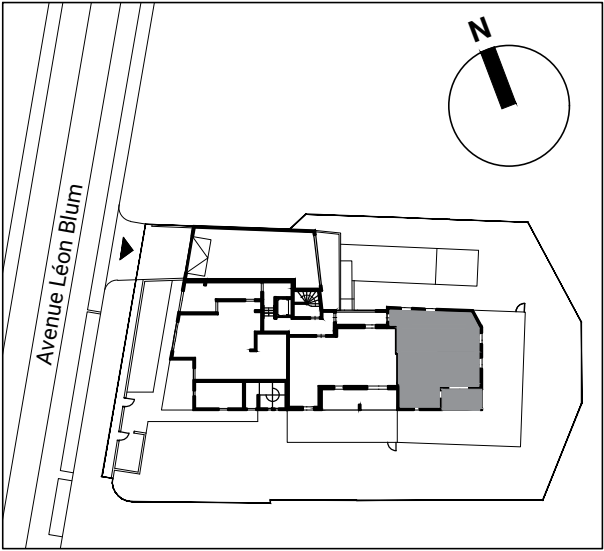
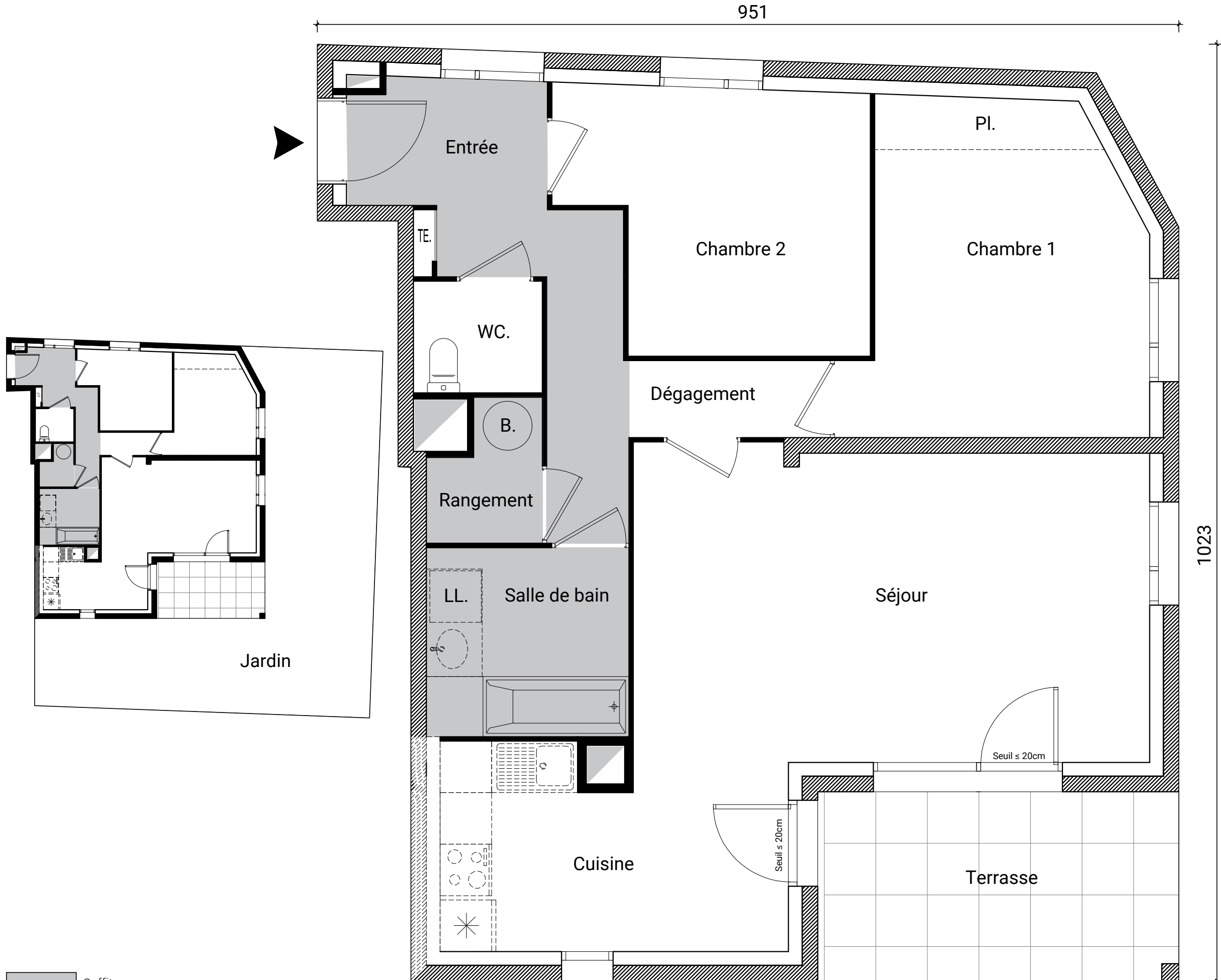


# ROOF GARDEN



**Appartement n°** 01  
**Type** T3  
**Niveau** Rez de jardin

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Entrée - dégagement | 10.15m² |
| Séjour - Cuisine    | 30.90m² |
| Chambre 1           | 12.45m² |
| Chambre 2           | 10.00m² |
| Salle de bain       | 5.20m²  |
| Rangement           | 1.90m²  |
| Wc.                 | 1.95m²  |

**Surface Habitable** 72.55m²  
**Terrasse** 9.00m²  
**Jardin env.** 85.00m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

Atelier Thierry Roche et Associés  
Architectes et Urbanistes

**GREENCITY**  
IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

**TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79**  
**WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR**

04 Avril 2025

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives. La hauteur des seuils d'accès aux loggias et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.