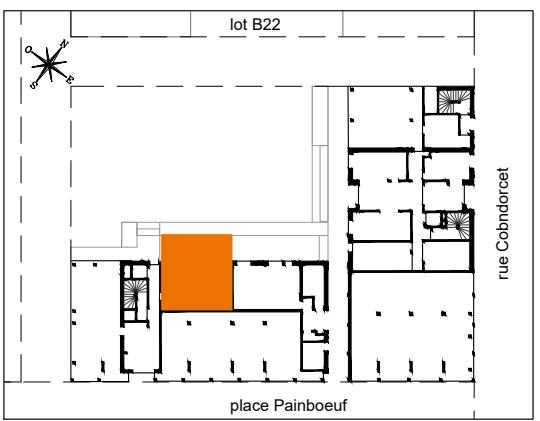




## MORPHO

ANGLE PLACE PAINBOEUF / RUE CONDORCET  
FERNEY - VOLTAIRE



### LOT A001

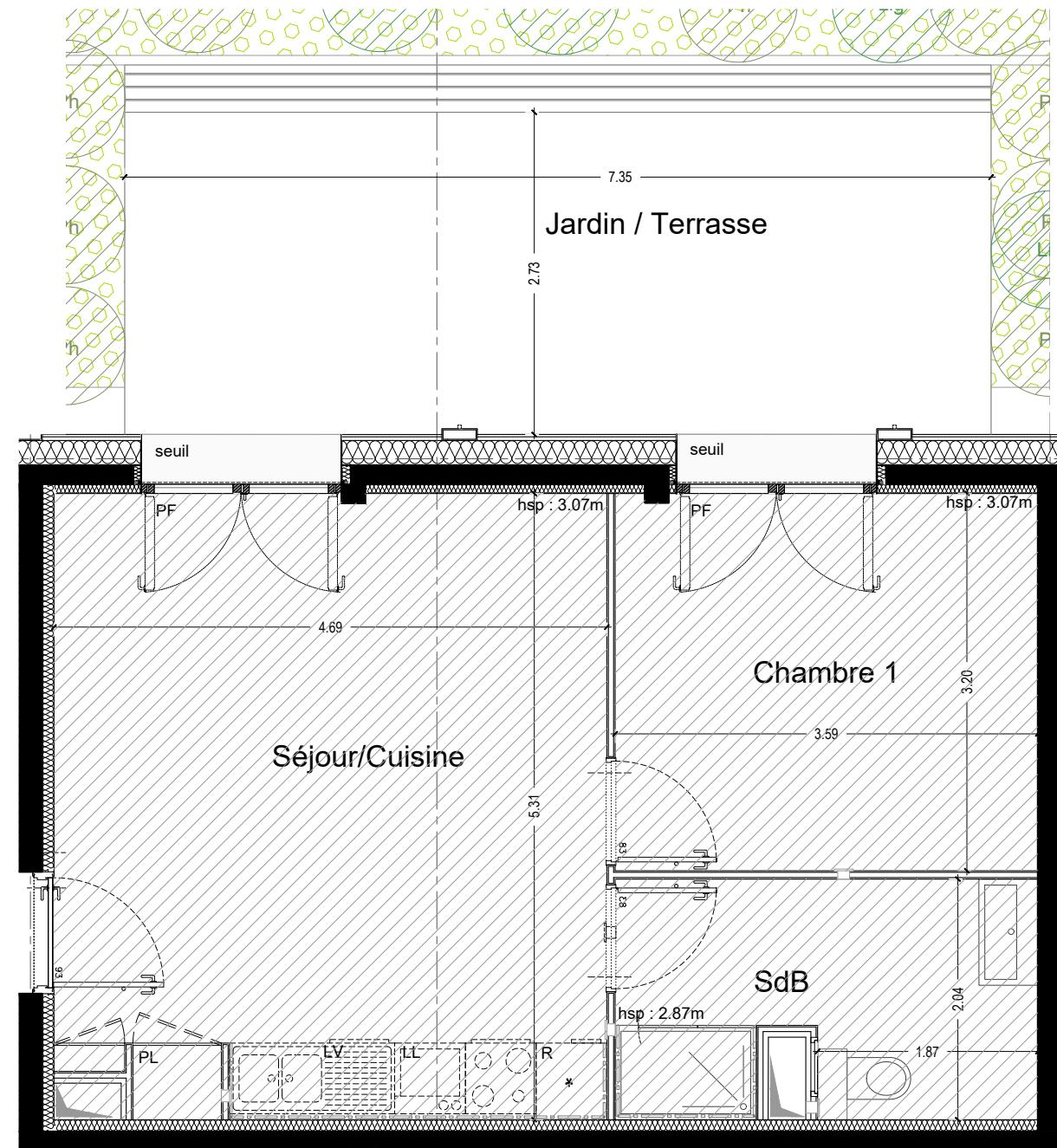
2 PIECES - RDC

#### TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

SEJOUR / CUISINE	24,40 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,50 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	6,90 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>42.80 m<sup>2</sup></b>

JARDIN / TERRASSE 23,00 m<sup>2</sup>

A001 ➤



Echelle : 0 0.5 1 m 2 m

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les canalisations, barbacanes, descente E.P., trappes de visites sur gaines techniques, convecteurs et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les soffites et faux plafond ne sont pas nécessairement figurés. Les surfaces de placard sont incluses dans les pièces attenantes. Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

#### LEGENDE

--- EQUIPEMENT EN OPTION	
FF	PARTIE FIXE
PF	FENETRE
GC	PORTE-FENETRE
PL	GARDE-CORPS
EV	PLACARD
TL	ALLEGÉ VITRÉE
R	CELLIER
*	
PL	SOFFITE
EV	RADIATEURS non représentés
TL	POINTS LUMINEUX non représentés

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Indice : B - plan de vente provisoire Date : 11/03/2024