

Légende

FP / Faux-plafond

hauteur sous rampant

Tableau électrique

emplacement évier

emplacement réfrigérateur

emplacement cuisson

emplacement lave vaisselle

emplacement lave linge

cloison démontable

Poteau bois intérieur

Poteau bois extérieur

gaine technique

GC

Garde corps

F

Fenêtre

PF

Porte fenêtre

OB

Oscilo-batant

BSO

Brise soleil orientable

SeSe

Sèche-serviettes

Tp

trop pleins

EP

Descente eaux pluviales

HSFP

Hauteur sous faux-plafond

HSP

Hauteur sous poutre

PL

Placard

T4 - B404

Plan provisoire

tectōne
architectes
urbanistes

NOTA : « Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces »

version en date du 28/07/2023

Indice 0

LUMEN

Avenue de Genève
74100 Saint-Julien-En-Génévois

PLAN DE COMMERCIALISATION

Niveau	Logement	Type
R+4	B404	T4

SURFACE

chambre 1	13,65
chambre 2	11,35
chambre 3	11,00
dgt.	6,04
sdb	3,45
sde	5,34
séjour cuisine	29,75
wc	1,88

SURFACE HABITABLE : **82,46**

balcon 1	16,3
balcon 2	4,5
cellier	2,0

ANNEXES : **22,8 m²**

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.65m

PLAN DE REPÉRAGE

Bouygues
Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI