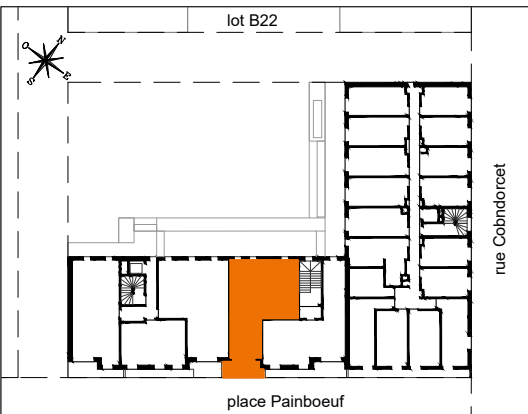


◀ B302



MORPHO

ANGLE PLACE PAIMBOEUF / RUE CONDORCET
FERNEY - VOLTAIRE



LOT B302

3 PIECES - 3ème ETAGE

TABEAU DES SURFACES HABITABLES

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| ENTREE | 6,20 m² |
| SEJOUR | 26,10 m² |
| CUISINE | 6,70 m² |
| DEGAGEMENT | 3,80 m² |
| CHAMBRE 1 | 12,00 m² |
| CHAMBRE 2 | 9,10 m² |
| SALLE DE BAINS | 4,80 m² |
| WC | 1,90 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 70.60 m² |
| | |
| BALCON | 8,40 m² |

LEGENDE

--- EQUIPEMENT EN OPTION

F FENETRE
PF PORTE-FENETRE
GC GARDE-CORPS
PL PLACARD

FF PARTIE FIXE
AV ALLEGE VITREE
CE CELLIER

SOFFITE

RADIATEURS non représentés
POINTS LUMINEUX non représentés

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Indice : B - plan de vente provisoire Date : 11/03/2024

Echelle : 0 0.5 1 m 2 m

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les canalisations, barbacanes, descente E.P., trappes de visites sur gaines techniques, convecteurs et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les soffites et faux plafond ne sont pas nécessairement figurés. Les surfaces de placard sont incluses dans les pièces attenantes. Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.