1 10
0 5

## TABLEAUX DES SUFACES PARKING

| | |
|---|---|
| P40 | 14.79 m² |
| P41 | 14.53 m² |
| P42 | 12.98 m² |
| P43 | 12.74 m² |
| P44 | 13.68 m² |
| P45 | 13.68 m² |
| P48 | 12.75 m² |
| P49 | 12.74 m² |
| P50 | 12.74 m² |
| P51 | 12.75 m² |
| P52 | 13.25 m² |
| P46 | 13.68 m² |
| P47 | 13.69 m² |
| P28 | 13.00 m² |
| P29 | 12.94 m² |
| P30 | 12.94 m² |
| P31 | 14.00 m² |
| P55 | 13.89 m² |
| P56 | 12.42 m² |
| P57 | 12.42 m² |
| P58 | 12.42 m² |
| P59 | 12.50 m² |
| P60 | 13.00 m² |
| P61 | 12.92 m² |
| P62 | 12.92 m² |
| P63 | 13.00 m² |
| P64 | 16.20 m² |
| P65 | 16.94 m² |
| P66 | 13.43 m² |
| P67 | 13.87 m² |
| P68 | 13.87 m² |
| P69 | 19.67 m² |
| P70 | 12.87 m² |
| P71 | 12.44 m² |
| P72 | 12.44 m² |
| P73 | 12.44 m² |
| P74 | 12.50 m² |

| | |
|---|---|
| G32 | 17.75 m² |
| G33 | 17.67 m² |
| G34 | 13.92 m² |
| G35 | 13.92 m² |
| G36 | 13.88 m² |
| G37 | 14.03 m² |
| G38 | 19.52 m² |
| G39 | 15.18 m² |
| G53-54 | 28.72 m² |
| G19 | 12.09 m² |
| G21 | 12.08 m² |
| G23 | 11.95 m² |
| G25 | 11.95 m² |
| G27 | 11.95 m² |
| G26 | 13.28 m² |
| G24 | 13.23 m² |
| G22 | 13.17 m² |
| G20 | 13.32 m² |
| G18 | 13.31 m² |
| G17 | 17.82 m² |
| G16 | 14.38 m² |
| G15 | 18.36 m² |
| G1 | 14.46 m² |
| G3 | 13.69 m² |
| G5 | 13.61 m² |
| G7 | 13.60 m² |
| G9 | 13.41 m² |
| G11 | 14.41 m² |
| G12 | 14.42 m² |
| G13 | 14.08 m² |
| G14 | 14.00 m² |
| G10 | 13.34 m² |
| G8 | 13.61 m² |
| G6 | 13.69 m² |
| G4 | 13.70 m² |
| G2 | 14.39 m² |

*DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES*
*Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.*
*Des variation peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant concernant les dimensions libres, que l'équipement.*
*Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante. Les cotes sont à titre indicatifs sous réserve d'évolutions des études techniques.*
*Les hauteurs maximales réglementaires de seuils, de l'intérieur du logements vers l'espace extérieur, sont de 15cm pour les balcons et loggias et 25cm pour les terrasses.*

VINCI IMMOBILIER

LE CLOS MARTENEX RUMILLY

1 Rue de Martenex - 74150 RUMILLY

# PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

| BATIMENT | ETAGE | APPARTEMENT | TYPOLOGIE |
|---|---|---|---|
| | **SOUS-SOL** | | |

Indice : 2

Mise à jour : 24/01/2025

AER ARCHITECTES

**TABLEAUX DES SUFACES PARKING**

| | |
|---|---|
| PExt01 | 12.50 m² |
| PExt02 | 12.50 m² |
| PV01 | 12.50 m² |
| PV02 | 12.50 m² |
| PV03 | 12.50 m² |
| PV04 | 16.50 m² |
| PV05 | 12.50 m² |
| PV06 | 12.50 m² |
| PV07 | 12.50 m² |
| PV08 | 12.50 m² |
| PV09 | 12.50 m² |
| PV10 | 12.50 m² |
| PV11 | 12.50 m² |
| PV12 | 12.50 m² |
| PV13 | 12.50 m² |
| PV14 | 12.50 m² |
| PV15 | 12.50 m² |

Allée du Croison de Boussy - 74150 RUMILLY

## PLAN DE VENTE NOTAIRE

| BATIMENT | ETAGE | APPARTEMENT | TYPOLOGIE |
|---|---|---|---|
| | **RDC** | | |

*DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES*
*Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.*
*Des variation peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant concernant les dimensions libres, que l'équipement.*
*Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante. Les cotes sont à titre indicatifs sous réserve d'évolutions des études techniques.*
*Les hauteurs maximales réglementaires de seuils, de l'intérieur du logements vers l'espace extérieur, sont de 15cm pour les balcons et loggias et 25cm pour les terrasses.*

Indice : 4

Mise à jour : 12/03/2026