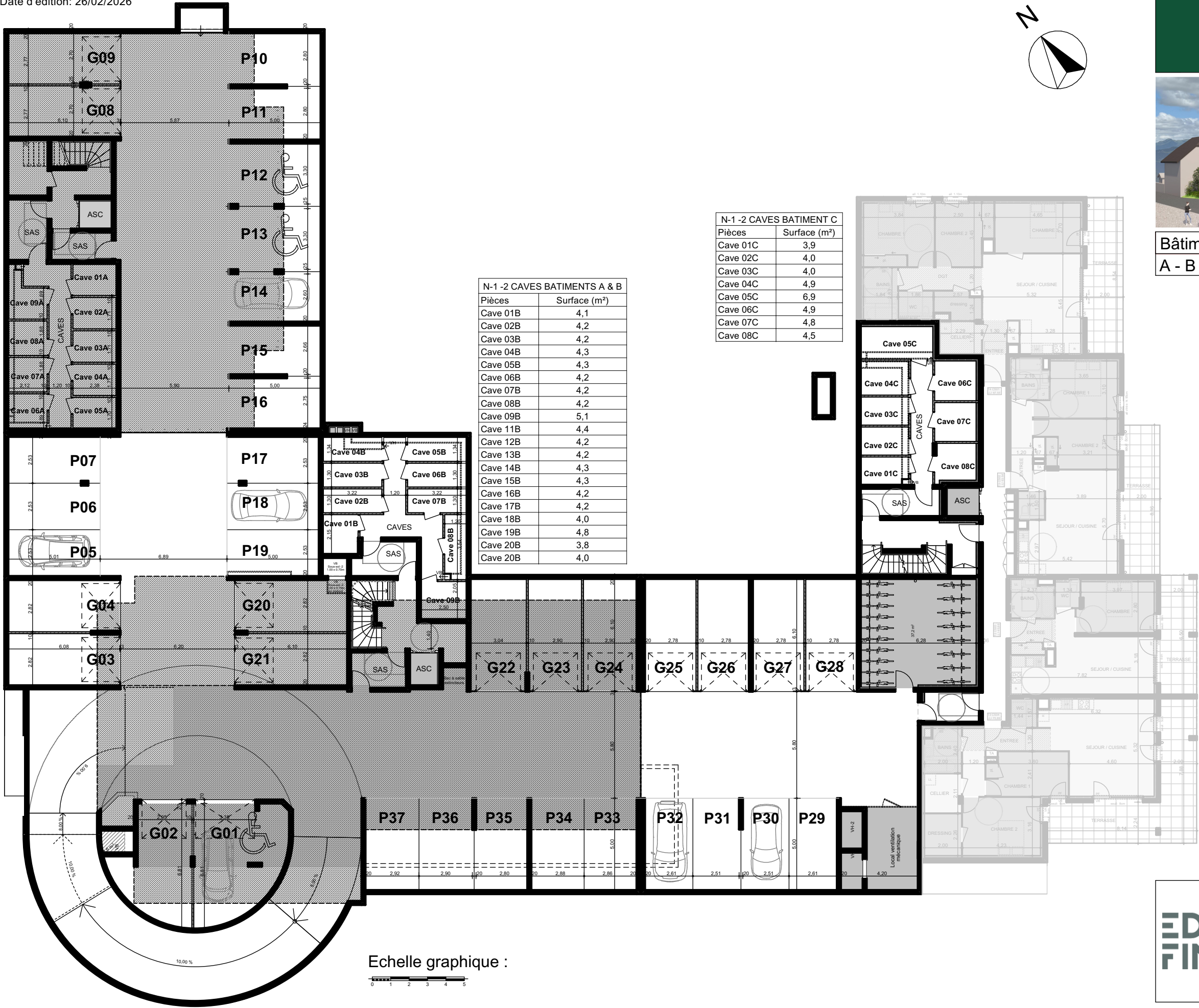


PLAN DE COMMERCIALISATION

Date d'édition: 26/02/2026



N-1 -2 CAVES BATIMENT C	
Pièces	Surface (m²)
Cave 01C	3,9
Cave 02C	4,0
Cave 03C	4,0
Cave 04C	4,9
Cave 05C	6,9
Cave 06C	4,9
Cave 07C	4,8
Cave 08C	4,5

N-1 -2 CAVES BATIMENTS A & B	
Pièces	Surface (m²)
Cave 01B	4,1
Cave 02B	4,2
Cave 03B	4,2
Cave 04B	4,3
Cave 05B	4,3
Cave 06B	4,2
Cave 07B	4,2
Cave 08B	4,2
Cave 09B	5,1
Cave 11B	4,4
Cave 12B	4,2
Cave 13B	4,2
Cave 14B	4,3
Cave 15B	4,3
Cave 16B	4,2
Cave 17B	4,2
Cave 18B	4,0
Cave 19B	4,8
Cave 20B	3,8
Cave 20B	4,0



Bâtiments	GARAGES / PARKINGS	Sous-sol -1
A - B - C	CAVES	

GARAGES	
Pièces	Surface (m²)
G01	30,0
G02	21,9
G03	17,1
G04	17,0
G08	16,9
G09	16,9
G20	17,2
G21	17,2
G22	18,5
G23	17,6
G24	17,7
G25	17,0
G26	17,0
G27	17,0
G28	17,0

PARKINGS	
Pièces	Surface (m²)
P05	12,6
P06	12,6
P07	12,6
P10	14,2
P11	14,2
P12	17,0
P13	17,6
P14	13,5
P15	13,5
P16	13,9
P17	12,6
P18	12,6
P19	12,6
P29	13,1
P30	12,9
P31	12,9
P32	13,1
P33	14,3
P34	14,4
P35	14,3
P36	14,8
P37	14,6

GARAGES	
Pièces	Surface (m²)
G38	26,0
G39	19,5
G40	16,7
G41	16,7
G42	17,1
G43	17,1
G44	22,8
G45	22,7
G49	17,2
G50	17,2
G51	18,5
G52	17,6
G53	17,7
G54	17,0
G55	17,0
G56	17,0
G57	17,0
G58	20,0
G59	17,6
G60	25,4
G61	25,3
G62	25,4
G63	25,2
G64	25,4
G65	17,7
G66	18,4

PARKINGS	
Pièces	Surface (m²)
P46	12,7
P47	12,6
P48	12,6
P67	16,5
P68	16,6
P69	13,1
P70	12,9
P71	12,9
P72	13,1
P73	14,4
P74	14,4
P75	14,3
P76	14,8
P77	14,6

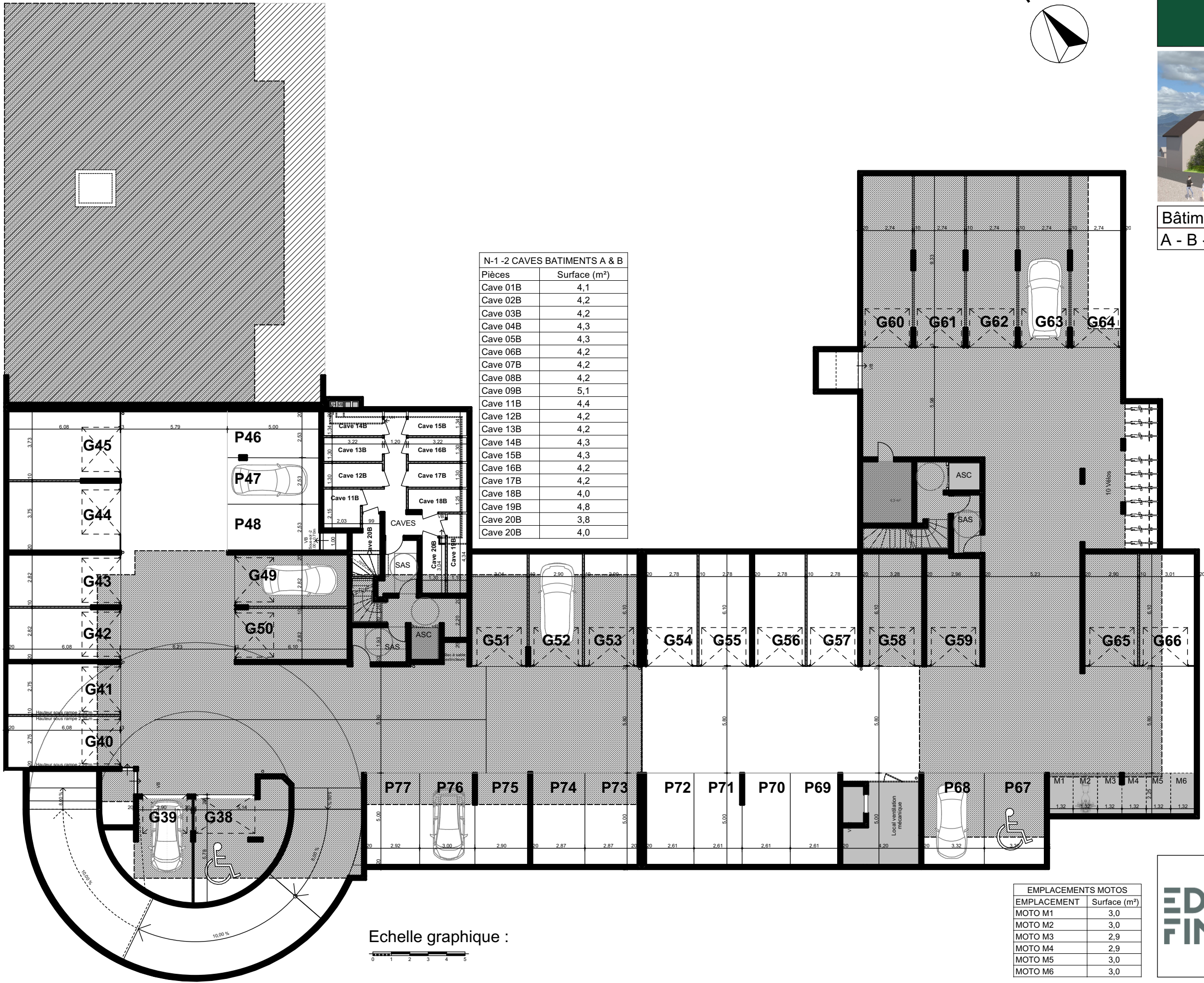
PROMOTION IMMOBILIERE
Edifim Anancy Léman
6 Avenue du Pont Neuf
Cran Gevrier
04 50 33 56 63 | edifim.fr

SOGIMM
33 ter Av de France
74000 ANNECY
04 50 57 76 85

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme. Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces, pente de terrain, ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives. Les retombées, poutres, faux plafonds, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications des équipements et plantations ne sont pas contractuelles.

PLAN DE COMMERCIALISATION

Date d'édition: 26/02/2026



N-1 -2 CAVES BATIMENTS A & B	
Pièces	Surface (m²)
Cave 01B	4,1
Cave 02B	4,2
Cave 03B	4,2
Cave 04B	4,3
Cave 05B	4,3
Cave 06B	4,2
Cave 07B	4,2
Cave 08B	4,2
Cave 09B	5,1
Cave 11B	4,4
Cave 12B	4,2
Cave 13B	4,2
Cave 14B	4,3
Cave 15B	4,3
Cave 16B	4,2
Cave 17B	4,2
Cave 18B	4,0
Cave 19B	4,8
Cave 20B	3,8
Cave 20B	4,0

Bâtiments A - B - C	GARAGES / PARKINGS CAVES	Sous-sol -2

GARAGES	
Pièces	Surface (m²)
G01	30,0
G02	21,9
G03	17,1
G04	17,0
G08	16,9
G09	16,9
G20	17,2
G21	17,2
G22	18,5
G23	17,6
G24	17,7
G25	17,0
G26	17,0
G27	17,0
G28	17,0

PARKINGS	
Pièces	Surface (m²)
P05	12,6
P06	12,6
P07	12,6
P10	14,2
P11	14,2
P12	17,0
P13	17,6
P14	13,5
P15	13,5
P16	13,9
P17	12,6
P18	12,6
P19	12,6
P29	13,1
P30	12,9
P31	12,9
P32	13,1
P33	14,3
P34	14,4
P35	14,3
P36	14,8
P37	14,6

GARAGES	
Pièces	Surface (m²)
G38	26,0
G39	19,5
G40	16,7
G41	16,7
G42	17,1
G43	17,1
G44	22,8
G45	22,7
G49	17,2
G50	17,2
G51	18,5
G52	17,6
G53	17,7
G54	17,0
G55	17,0
G56	17,0
G57	17,0
G58	20,0
G59	17,6
G60	25,4
G61	25,3
G62	25,4
G63	25,2
G64	25,4
G65	17,7
G66	18,4

PARKINGS	
Pièces	Surface (m²)
P46	12,7
P47	12,6
P48	12,6
P67	16,5
P68	16,6
P69	13,1
P70	12,9
P71	12,9
P72	13,1
P73	14,4
P74	14,4
P75	14,3
P76	14,8
P77	14,6

EMPLACEMENTS MOTOS	
EMPLACEMENT	Surface (m²)
MOTO M1	3,0
MOTO M2	3,0
MOTO M3	2,9
MOTO M4	2,9
MOTO M5	3,0
MOTO M6	3,0

PROMOTION IMMOBILIERE
Edifim Anancy Léman
6 Avenue du Pont Neuf
Cran Gevrier
04 50 33 56 63 | edifim.fr

SOGIMM
33 ter Av de France
74000 ANNECY
04 50 57 76 85

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme. Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces, pente de terrain, ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives. Les retombées, poutres, faux plafonds, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications des équipements et plantations ne sont pas contractuelles.