



LES JARDINS
D'HESTIA
ST-PAUL-DE-VARCES



Le programme résidentiel « Les Jardins d'Hestia » participe au développement moderne de la commune et offre à ses résidents un spectacle grandiose et un cadre de vie en harmonie avec la nature environnante.

Plongée dans un écrin de verdure, Saint-Paul-de-Varces se situe en amont

de la vallée du Lavanchon et fait partie intégrante du parc naturel régional du Vercors.



Immobilier neuf & ancien

www.home-line.fr



LES JARDINS
D'HESTIA

ST-PAUL-DE-VARCES



home line

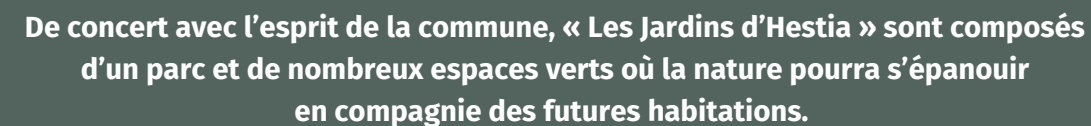
Immobilier neuf & ancien

Gilles Magnat Résidences, 7 Chemin du Vieux Chêne - 38240 MEYLAN. Document et illustrations non contractuels. Illustrations non contractuelles à caractère d'ambiance. Photo : DR. Conception et réalisation : emergence-lyon.fr 2022 - RCS LYON 499 114 783. Ne pas jeter sur la voie publique.



Le programme « Les Jardins d'Hestia » offre à ses résidents un spectacle champêtre et apaisant à chaque réveil. Bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur les massifs du Vercors, le programme a été pensé comme un secret où l'atmosphère se veut intimiste et familiale.

« Les Jardins d'Hestia » se veulent modernes, dans l'air du temps et en lien avec son environnement. C'est pour cela qu'un jardin partagé est mis à disposition de tous. Ainsi, les plus assidus et patients pourront profiter de leurs propres fruits et légumes de saison.



Les grandes prairies, l'air pur de la campagne, Saint-Paul-de-Varcès vous promet une vie de village à quelques kilomètres de la ville.

En effet, vivre à Saint-Paul-de-Varces, c'est bénéficier des atouts d'une paisible commune tout en profitant de sa proximité avec la ville de Grenoble. En seulement 20 min en voiture, vous rejoignez l'effervescence de la métropole.

Par ailleurs, la paisible commune fait preuve d'un incroyable dynamisme autant social que culturel. Celle-ci sait choyer et divertir ses habitants en mettant tout en œuvre pour favoriser le lien, le partage et l'entraide. Valorisées par la mairie et ses élus, les associations et leurs œuvres sont souvent mises à l'honneur à travers de multiples

initiatives, d'ateliers et rencontres sportives organisées autant pour les petits que pour les grands. De plus, Saint-Paul-de-Varces a récemment reçu le label « Terre de Jeux 2024 ». Diverses actions sont menées pour faire vivre le sport en corrélation avec les Jeux Olympiques de Paris. Bénéficiant d'un emplacement clé au cœur du village, les nouveaux résidents pourront rejoindre les premiers commerces, déposer les enfants à l'école ou à la crèche, profiter des activités au sein de la salle polyvalente ou encore rejoindre le réseau de transport en commun en cinq minutes à pied seulement.



