

BOISSY
SAINT

Hysope

VOIRON CENTRE

Boulevard Franklin Roosevelt

Un emplacement premium

Découvrez Hysope, une résidence de 49 appartements de standing, du 2 au 5 pièces, située boulevard Franklin Roosevelt, en plein de cœur de Voiron.

Profitez, à votre rythme, de toutes les commodités offertes par la ville et ressourcez-vous en toute intimité dans un lieu de vie contemporain aux larges espaces et aux terrasses généreuses.

" La ville a étendu son cœur vers le sud le long du boulevard.

Trois lieux de vie autour d'un intime et frais jardin sur un espace en mutation.

Dans le respect des règles de l'art, nous avons souhaité une architecture singulière et sereine pour écrire ce nouveau quartier. "

ARA Architectes

Un jardin paysagé au cœur de la résidence

Installez-vous confortablement dans un espace de vie ouvert sur un jardin paysager privé.

Profitez de larges terrasses et balcons offrant des vues vers les massifs de la Chartreuse, de la Grande Sure, de la Vouise et du Vercors.

Dans chaque logement, la position est en double orientation. Les espaces de vie permettent un éclairage naturel optimum et offrent des vues variées.



Des prestations haut de gamme

Performance énergétique RE2020 : quelques points clés

- Bâtiments respectueux de l'environnement qui émettent moins de gaz à effet de serre (construction & fonctionnement)
- Chauffage urbain au bois, à 90% renouvelable (bilan CO2 quasiment neutre)
- Choix de matériaux sains et essentiellement biosourcés (bois, peinture A/A+)

Finitions

- Carrelage 60 x 60 cm dans les pièces de vie
- Salles de bains équipées : meuble vasque et miroir, applique, équipements sanitaires
- Peinture lisse blanche dans toutes les pièces
- WC suspendu

Confort

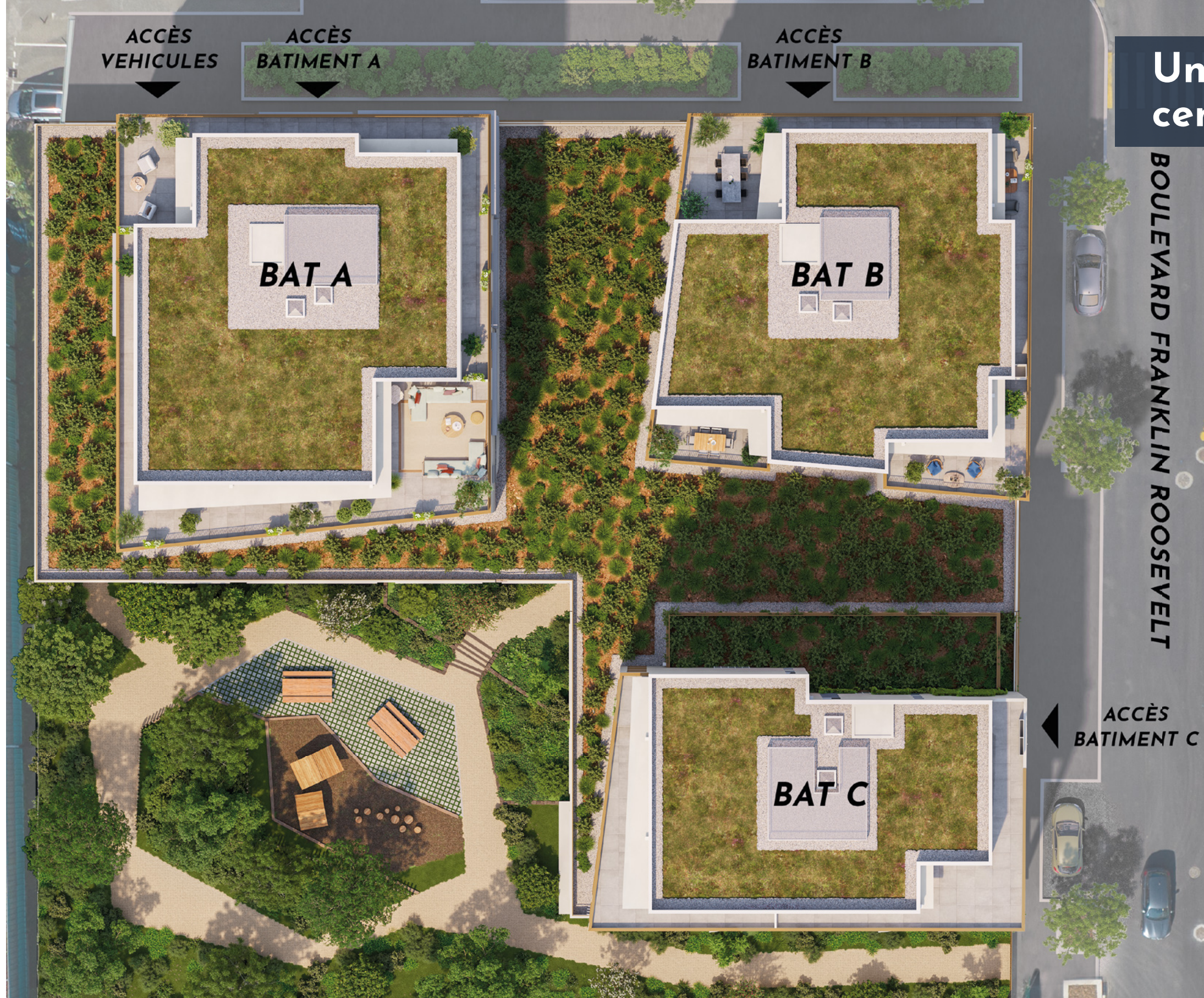
- Plancher chauffant et chauffage urbain
- Performance énergétique RE2020
- Volets roulants en aluminium motorisés avec centralisation (sauf wc, salles de bains et salles d'eau)

Extérieurs

- Menuiseries en bois
- Terrasses en carreaux grès cérame 60 x 60 cm
- Grands balcons carrelés et couverts
- Jardins clos et aménagés par un paysagiste
- Stationnements sécurisés en sous-sol
- Caves
- Locaux à vélos

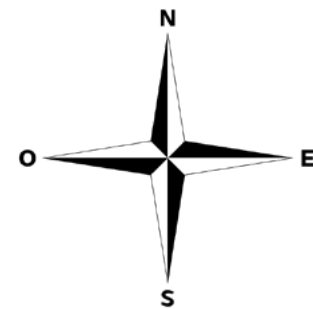
Sécurité

- Résidence close et sécurisée
- Vidéophone avec contrôle d'accès
- Porte palière anti-effraction à sécurité renforcée



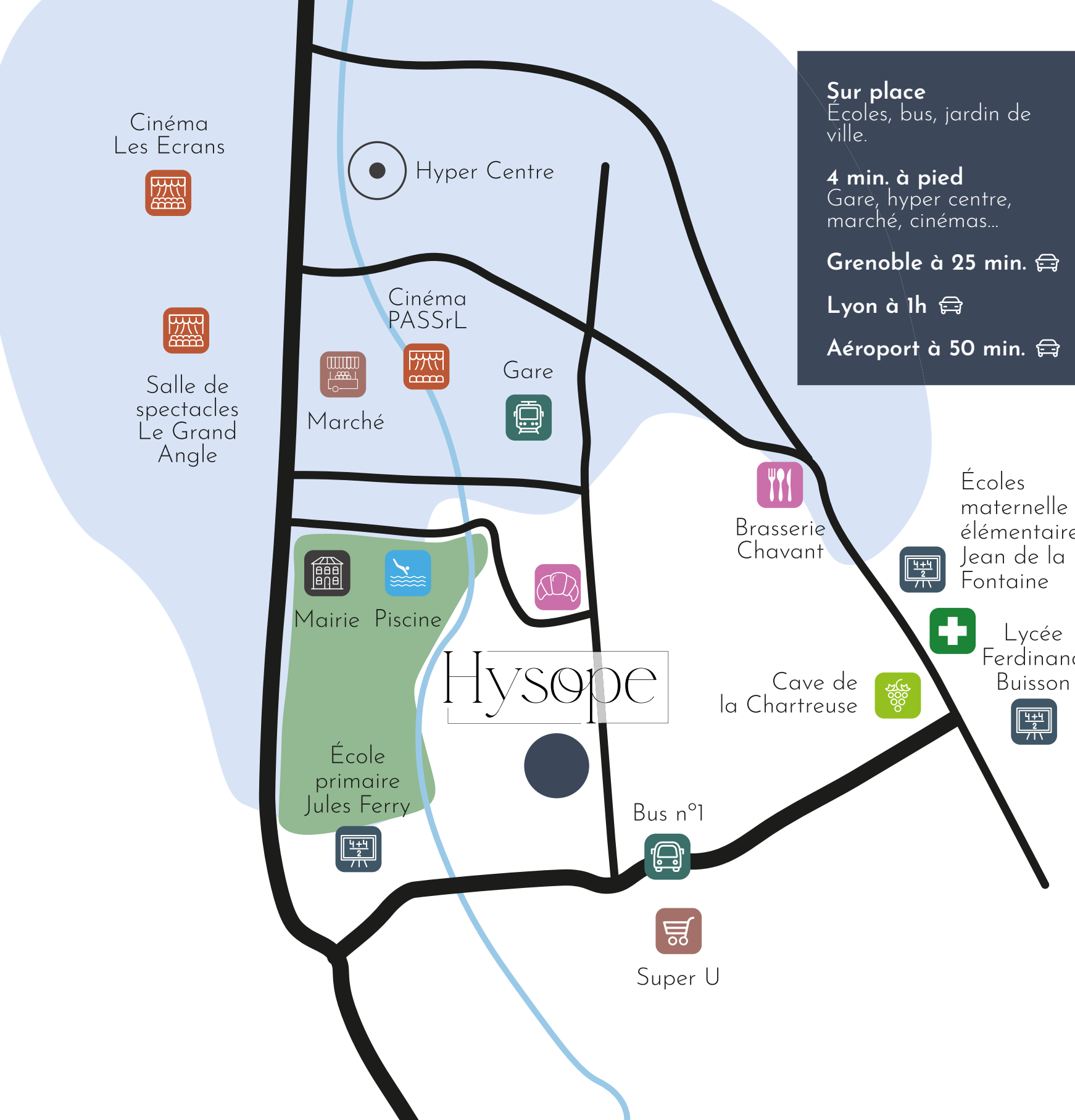
Une adresse en plein
centre de Voiron

La
Vouise



La
Grande
Sure

Le
Vercors



04 86 67 17 57
home-line.fr

AMO,
Économiste,
Maître d'Œuvre



Bureau
d'Architecture



Visuels & Crédits Photos
Perspectives : Muato Studio.

Designed by
www.unumdesignum.com

Novembre 2023 - Ne pas jeter sur la voie publique.

Le vendeur se réserve le droit d'apporter toutes modifications.

SCI HYSOPE • RCS Grenoble 953839990 • SCI au capital de 1 000€.

ELITE
LUXURY
PROPERTIES