

FP / Faux-plafond

hauteur sous rampant

Tableau électrique

emplacement évier

emplacement réfrigérateur

emplacement cuisson

emplacement lave vaisselle

emplacement lave linge

Poteau bois intérieur

Poteau bois extérieur

gaine technique

GC

Garde corps

F

Fenêtre

PF

Porte fenêtre

OB

Oscilo-batant

VR

Volets Roulants

Tp

trop pleins

EP

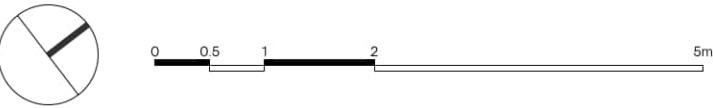
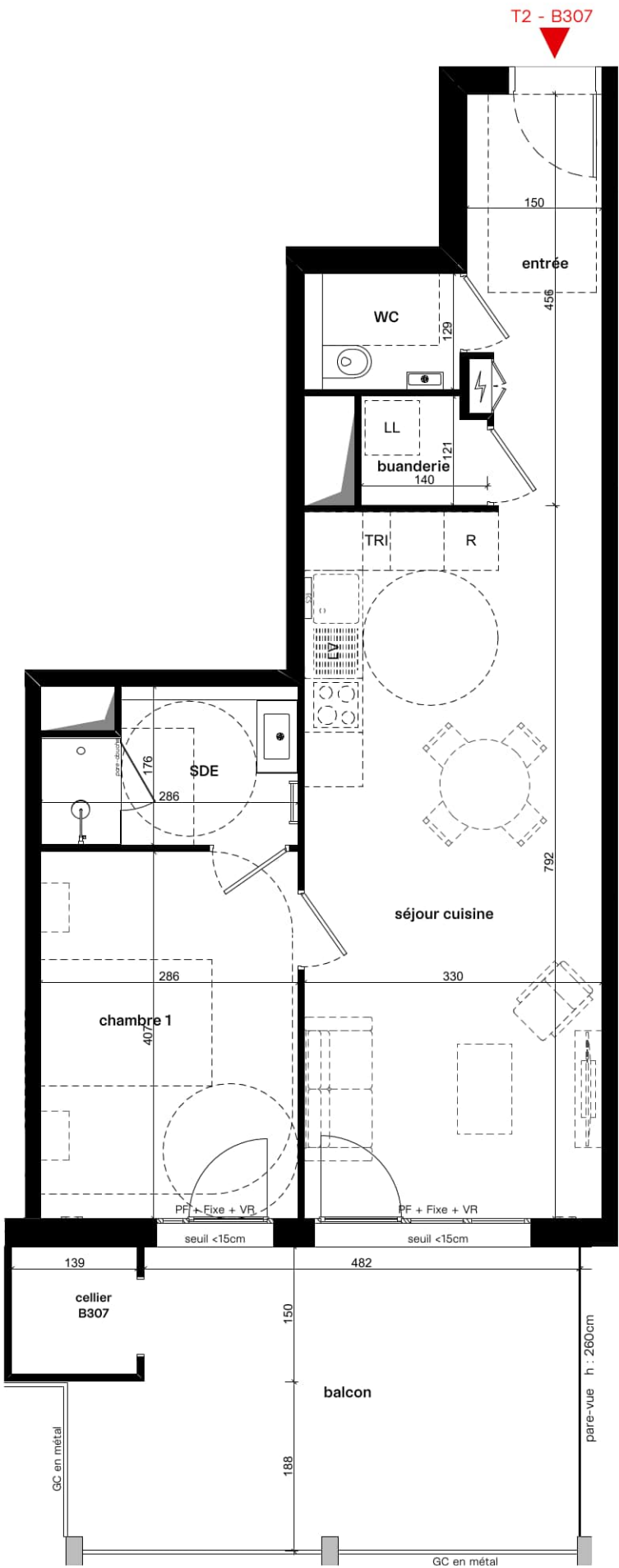
Descente eaux pluviales

PL

Placard

cloison amovible

porte option aménagement PMR



tectōne
architectes
urbanistes

NOTA : « Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces »

version en date du 01/12/2025
Indice 6



LUMEN

Avenue de Genève
74100 Saint-Julien-En-Génévois

PLAN DE COMMERCIALISATION

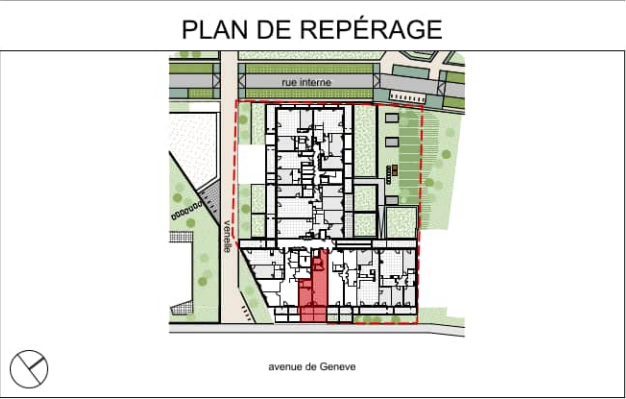
Niveau	Logement	Type
R+3	B307	T2

SURFACE

buanderie	1,6
chambre	11,6
entrée	6,4
sde	4,5
séjour cuisine	25,9
wc	2,2
SURFACE HABITABLE : 52,3	

balcon	17,8
cellier ext.	2,2
cellier int.	2,0
ANNEXES :	22,0 m²

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.60m
(hauteur minimum sous faux-plafond : 2.20m)



Commercialisé par

