



Bâtiment	D
Niveau	R+3
Type	T3
Numéro	D308

SURFACE HABITABLE

Séjour/Cuisine	28.66 m ²
Ch1	12.40 m ²
Ch2	10.21 m ²
SdB	7.01 m ²
Entrée	5.31 m ²
PL	0.70 m ²
PAC	0.51 m ²
Total SHAB	64.79 m ²

SURFACES ANNEXES

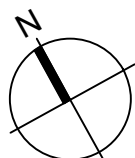
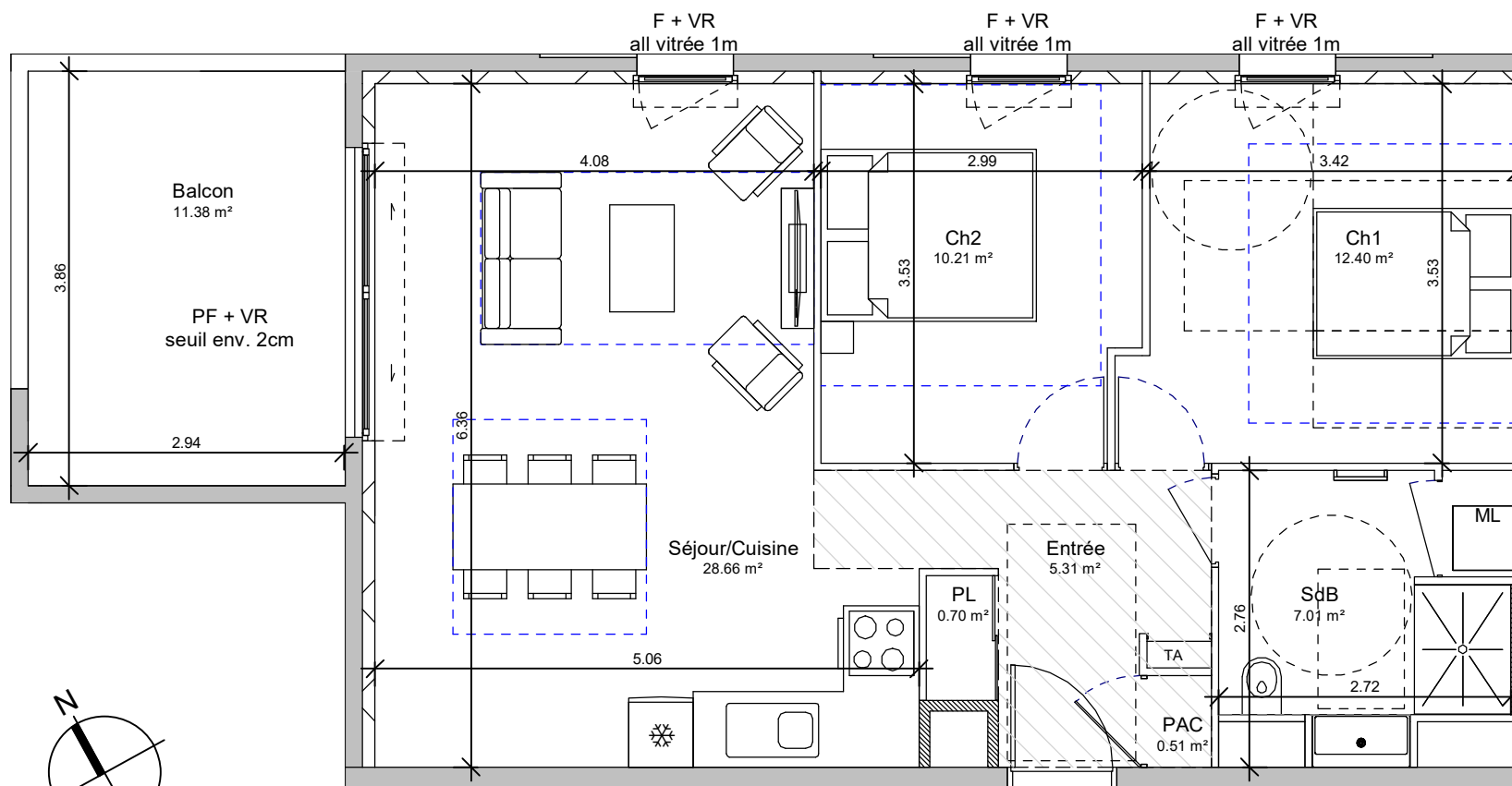
Balcon	11.38 m ²
Total Annexe	11.38 m ²

LEGENDE :

	ISOLATION	F : FENETRE
	SOFFITE et FAUX-PLAFOND	all : ALLEGE
	GAINE TECHNIQUE	PF : PORTE-FENETRE
	COFFRE VR	VR : VOLET-ROULANT
		GC : GARDE-CORPS
		PI : PLACARD
		TA : TABLEAU D'ABONNE
		PAC : POMPE A CHALEUR

Avertissement :

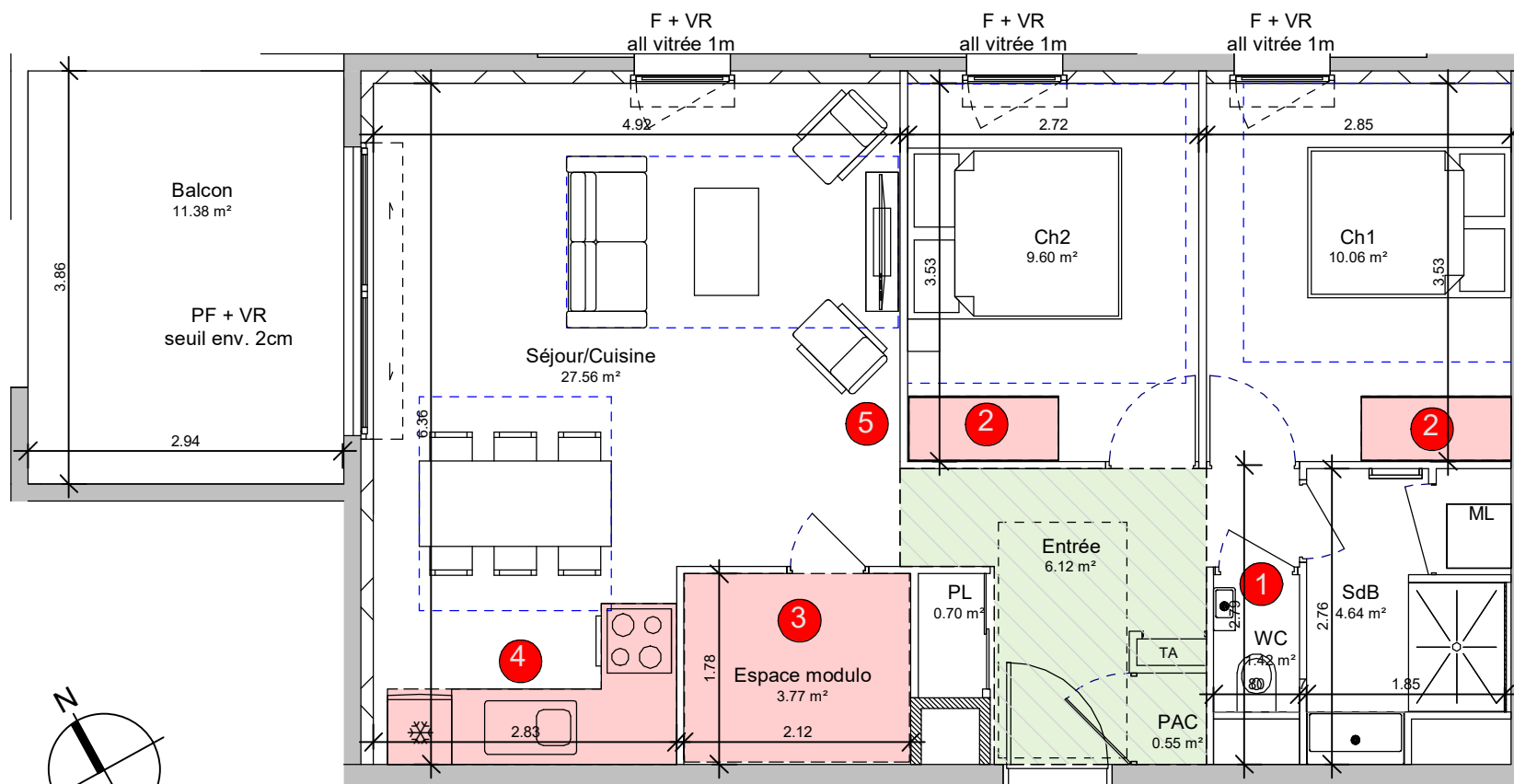
Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les hauteurs de seuils et d'alèges indiquées sont approximatives. Les gains et les soffites sont mentionnés à titre indicatif ; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. L'emplacement des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.



Aménagements à la demande:

- 1 Options salle d'eau
WC séparé sans lave-main
WC séparé avec lave-main
Remplacement douche par baignoire
- 2 Options Rangements
Placard aménagé avec modification de la configuration des chambres

- 3 Options Espace en plus configurable
Version buanderie
Version grand dressing
Version buanderie + grand dressing
Version bureau second séjour
Version espace nuit
- 4 Options Cuisines
Cuisine équipée standard
Cuisine équipée standard + four
Cuisine toute équipée
- 5 Option agrandissement séjour
(*valable si options WC séparé retenu)



Le Pré des Libellules
Rue du repos - "Sous le pré" - 38450 VIF



Bâtiment	D
Niveau	R+3
Type	T3
Numéro	D308 OPTIONS

SURFACE HABITABLE

Séjour/Cuisine	27.56 m²
Ch1	10.06 m²
Ch2	9.60 m²
Entrée	6.12 m²
SdB	4.64 m²
Espace modulo	3.77 m²
WC	1.42 m²
PL	0.70 m²
PAC	0.55 m²
Total SHAB	64.42 m²

SURFACES ANNEXES

Balcon	11.38 m²
Total Annexe	11.38 m²

LEGENDE :

ISOLATION	F: FENETRE
SOFFITE et FAUX-PLAFOND	all: ALLEGE
GAINE TECHNIQUE	PF: PORTE-FENETRE
COFFRE VR	VR: VOILET-ROULANT
	GC: GARDE-CORPS
	PI: PLACARD
	TA: TABLEAU D'ABONNE
	PAC: POMPE A CHALEUR

Avertissement :

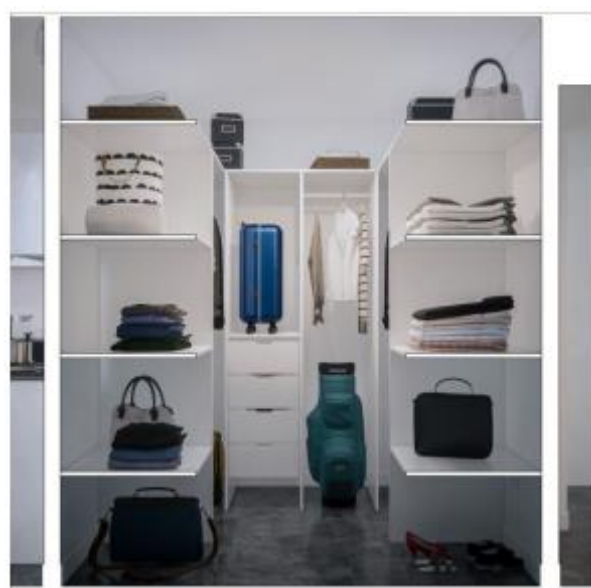
Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif ; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. L'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains est donné à titre indicatif. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.



OPTIONS CŒUR DE VIE

❖ Espace configurable

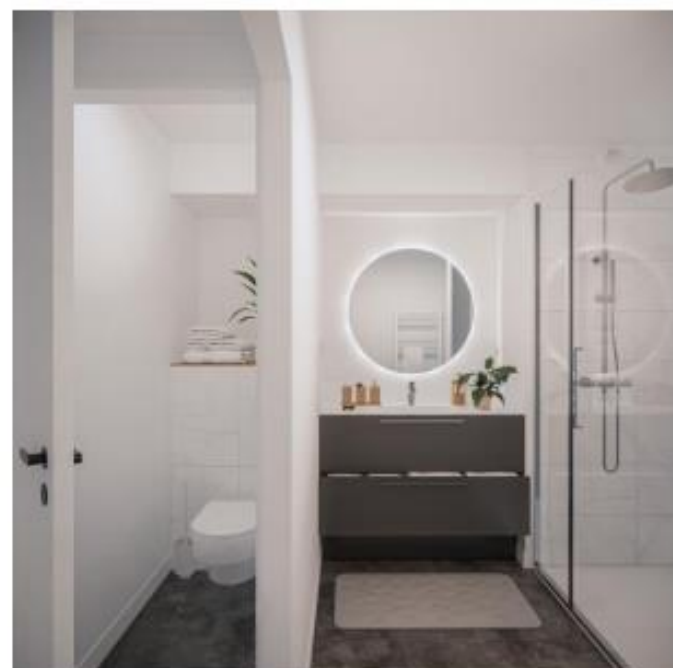
➤ Version bureau second jour / Chambre d'appoint / Dressing



❖ Cuisine équipée



❖ WC séparés



❖ Baignoire



❖ WC séparés + Lave-mains

