

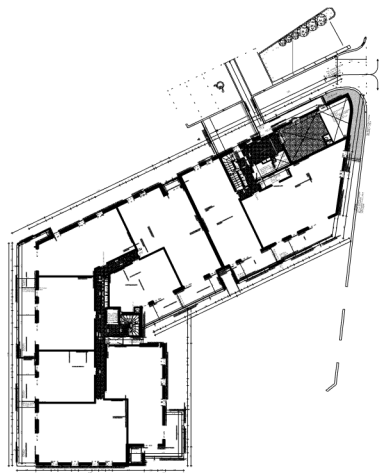
Les Jardins de Margaux

La Tronche

Adresse : Chemin de la Carronnerie
Ville : La Tronche

Type : T3 Etage : R+1 Numéro : B105

Emplacement



Entrée	2.63m²
Séjour/Cuisine	29.43m²
Chambre 1	12.11m²
Chambre 2	10.98m²
Dgt	3.65m²
SDB	4.51m²
WC	1.82m²

Surface habitable totale :	66.62m²
Balcon	16.90m²

Nota : la surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

17/03/2025

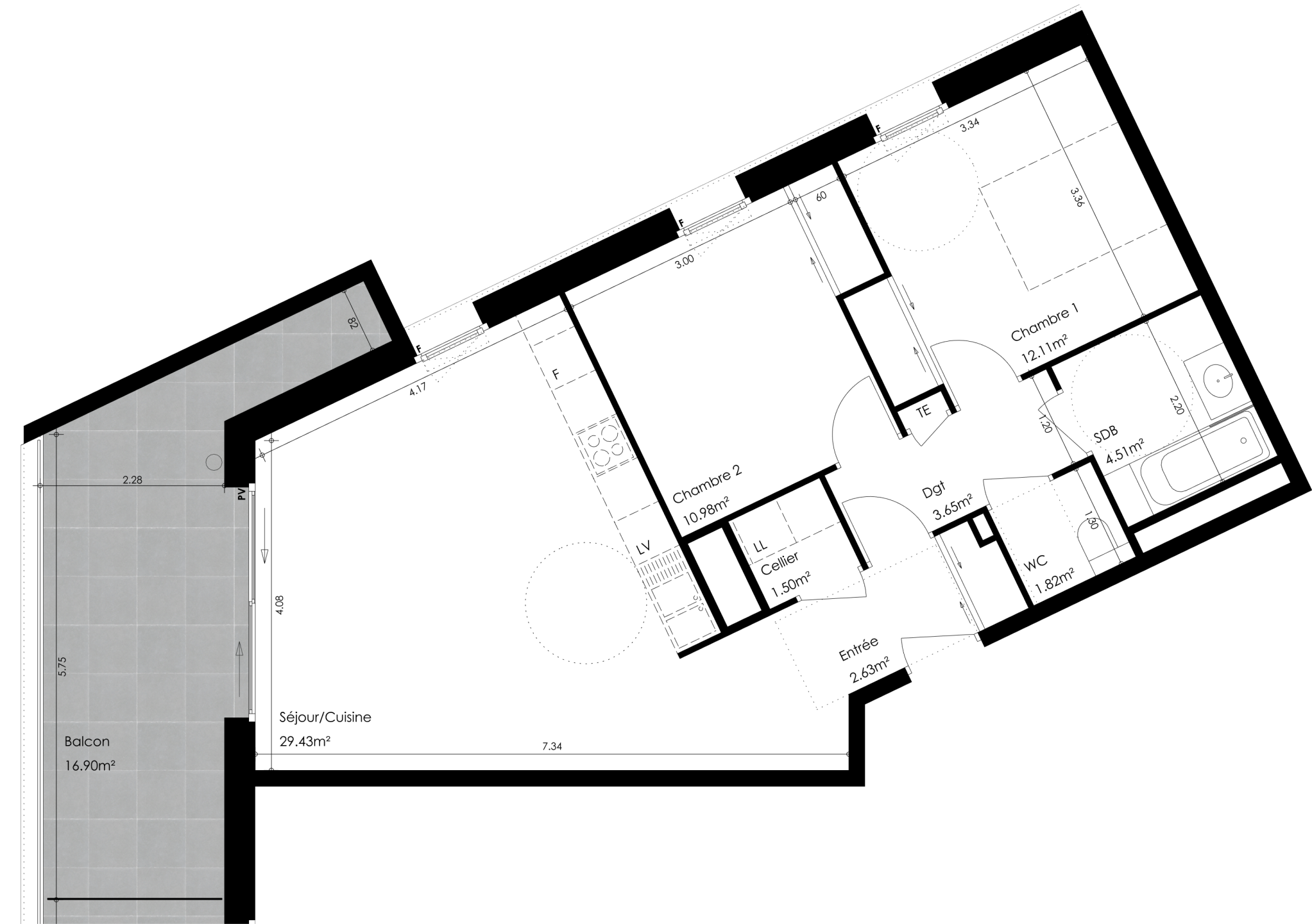
LEGENDE

F(X)	Fenêtre
PV(X)	Porte-fenêtre
TE	Tableau électrique
LL	Lave-linge
	Soffite



♥lestis
Yvivre

04 56 00 60 66



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (ART 41).

* Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni.