



EFFET VERCORS

Montée de la Croix Blanche
38640 CLAIX



Plan de vente



Localisation

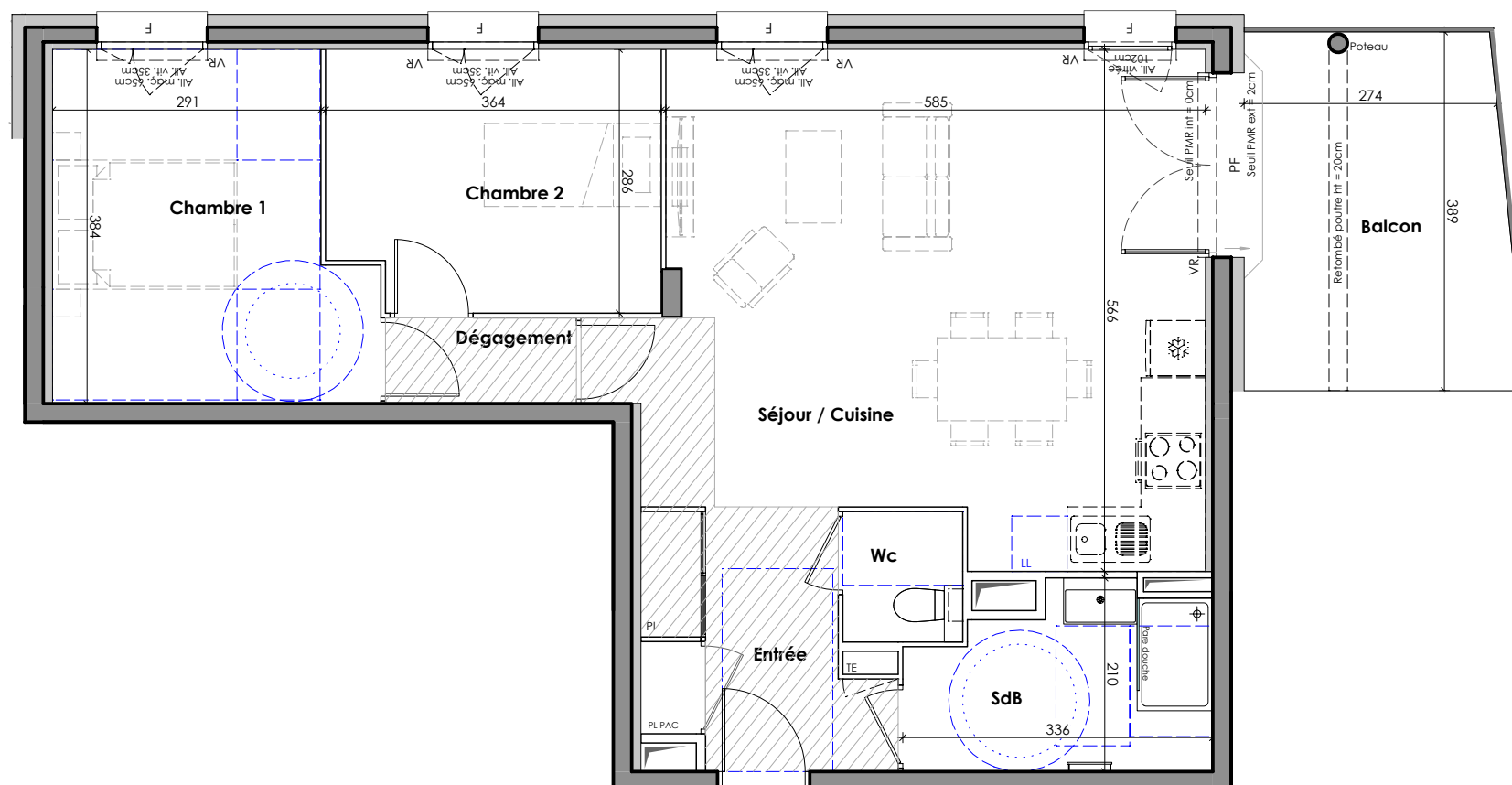
LOGEMENT D101

Type: T3 Niveau: 1er étage

PAC

Entrée	6.3 m ²
Séjour / Cuisine	31.9 m ²
Chambre 1	12.1 m ²
Chambre 2	10.1 m ²
Salle de bain	6 m ²
Wc	1.7 m ²
Dégagement	1.9 m ²

TOTAL SHA	70 m²
Balcon	11.1 m ²



LÉGENDE	
TE	Tableau d'abonné
BT	Ballon thermodynamique
PAC	Pompe à chaleur
PL	Placard
	Faux-plafond, Soffite
	Cloison démontable
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
PF	Porte-fenêtre
All.	Allège
LL	Lave-linge
Ret.	Retombée de poutre
VR	Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	----------	------	------------	--------	---

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.