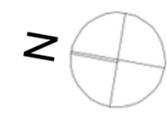
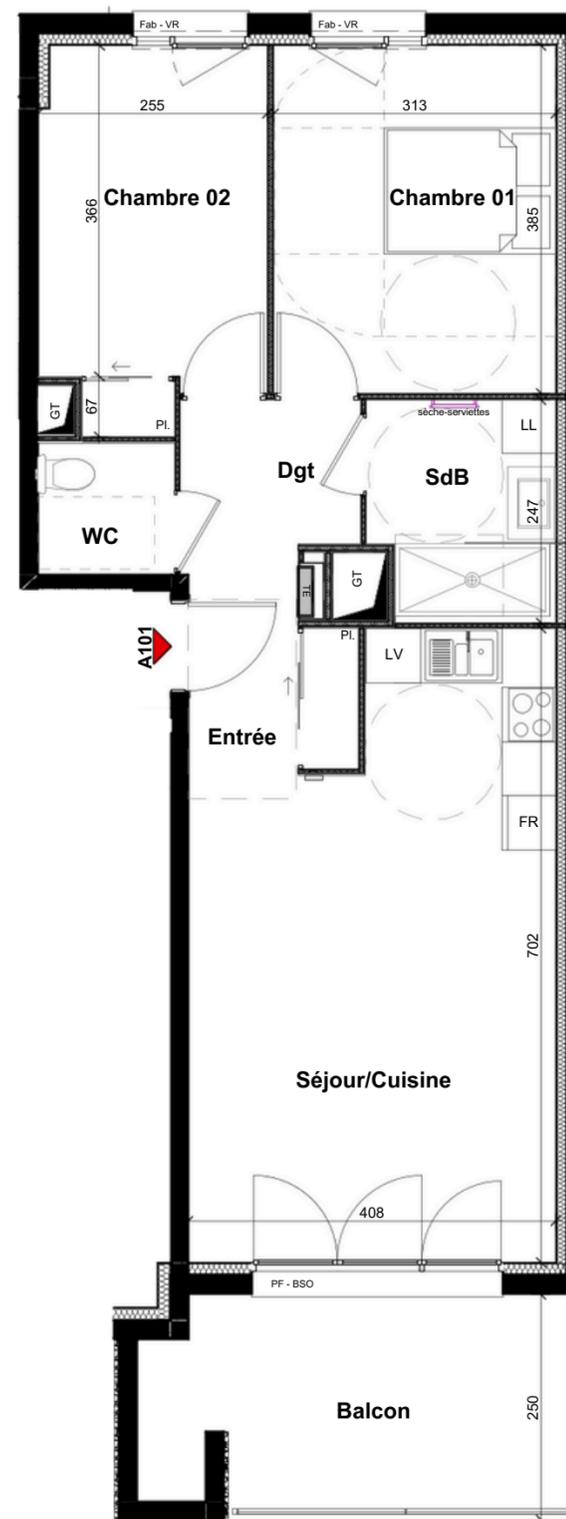


APPARTEMENT	A101
TYPE	T3
NIVEAU	1er étage
SURFACE HABITABLE	61,95 m ²

SURFACES HABITABLES	
<small>Nota: lasurfacesdesplacardsseinclusedanscelledespieces atténantes</small>	
Séjour/Cuisine	25,47 m ²
Entrée	3,96 m ²
Chambre 01	12,05 m ²
Chambre 02	10,10 m ²
SdB WC Dgt	4,73 m ²
	2,22 m ²
	3,42 m ²
TOTAL HABITABLE	61,95 m²
Balcon	
TOTAL EXTERIEURS	10,69 m²
	10,69 m ²

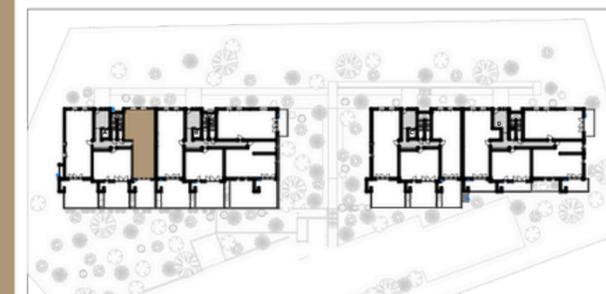


LEGENDE

	Tableau électrique
Pl.	Piacard
F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
Fab	Fenêtre allège basse
BSO	Brise-Soleil Orientables
VR	Volet Roulant
F.P.	Faux-plafond
R<XXcm	Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.



APPARTEMENT	A001
TYPE	T3
NIVEAU	RdC
SURFACE HABITABLE	61,95 m ²

SURFACES HABITABLES	
<small>Nota: lasurfacesdesplacardsseinclusedanscelledespieces atténantes</small>	
Séjour/Cuisine	25,47 m ²
Entrée	3,96 m ²
Chambre 01	12,05 m ²
Chambre 02	10,10 m ²
SdB WC Dgt	4,73 m ²
	2,22 m ²
	3,42 m ²
TOTAL HABITABLE	61,95 m²
Terrasse	
TOTAL EXTERIEURS	22,94 m²
	22,94 m ²

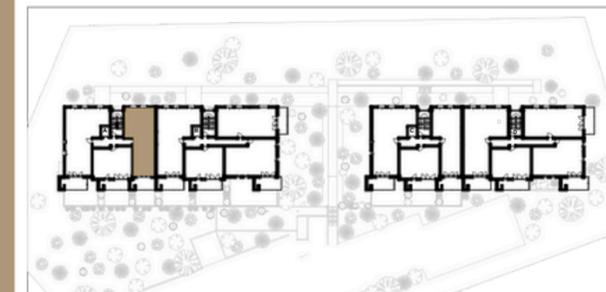


LEGENDE

- Tableau électrique
- Placard
- Fenêtre
- Porte-fenêtre
- Fenêtre allège basse
- Brise-Soleil Orientables
- Volet Roulant
- Faux-plafond
- Retombée

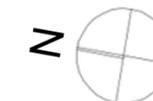
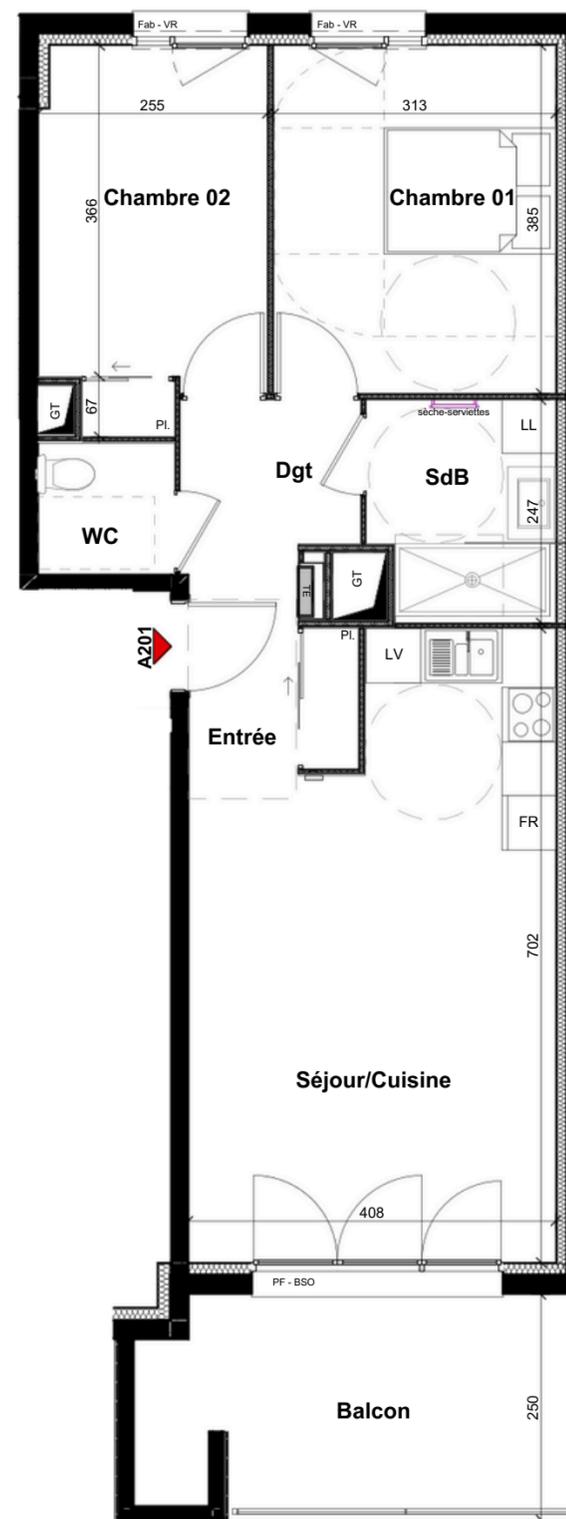


Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.



APPARTEMENT	A201
TYPE	T3
NIVEAU	2ème étage
SURFACE HABITABLE	61,95 m ²

SURFACES HABITABLES	
<small>Nota: lasurfacesdesplacardset-inclusedanscelledespièces atténantes</small>	
Séjour/Cuisine	25,47 m ²
Entrée	3,96 m ²
Chambre 01	12,05 m ²
Chambre 02	10,10 m ²
SdB WC Dgt	4,73 m ²
	2,22 m ²
	3,42 m ²
TOTAL HABITABLE	61,95 m²
Balcon	
TOTAL EXTERIEURS	10,69 m²
	10,69 m ²



LEGENDE

	Tableau électrique
	Placard
	Fenêtre
	Porte-fenêtre
	Fenêtre allège basse
	Brise-Soleil Orientables
	Volet Roulant
	Faux-plafond
	Retombée

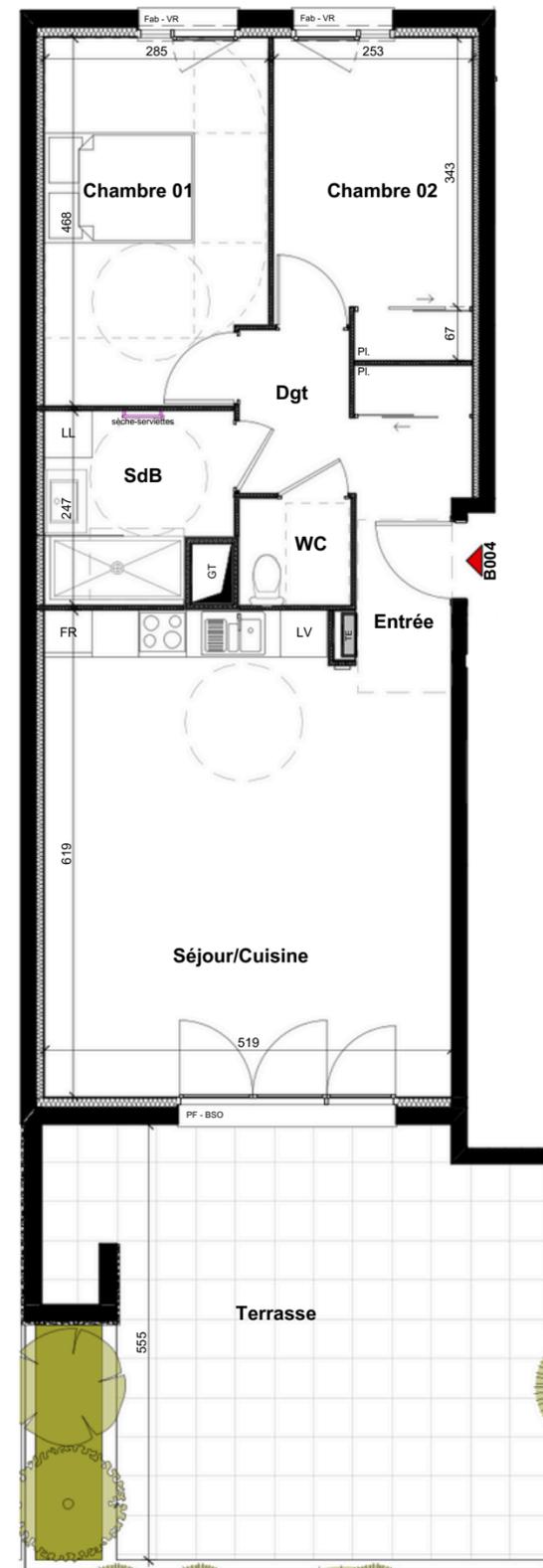


Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.



APPARTEMENT	B004
TYPE	T3
NIVEAU	RdC
SURFACE HABITABLE	69,06 m ²

SURFACES HABITABLES	
<small>Nota: lasurfacesdesplacardsseinclusedanscelledespieces atténantes</small>	
Séjour/Cuisine	31,02 m ²
Entrée	2,64 m ²
Chambre 01	12,88 m ²
Chambre 02	9,90 m ²
SdB WC Dgt	5,22 m ²
	1,92 m ²
	5,48 m ²
TOTAL HABITABLE	69,06 m ²
Terrasse	
TOTAL EXTERIEURS	32,14 m ²
	32,14 m ²

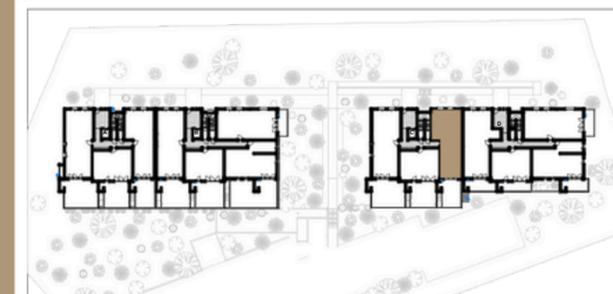


LEGENDE

	Tableau électrique
	Piacard
	Fenêtre
	Porte-fenêtre
	Fenêtre allège basse
	Brise-Soleil Orientables
	Volet Roulant
	Faux-plafond
	Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.



APPARTEMENT	C001
TYPE	T3
NIVEAU	RdC
SURFACE HABITABLE	61,95 m ²

SURFACES HABITABLES

Nota: les surfaces des placards sont incluses dans celle des pièces attenantes

Séjour/Cuisine	25,47 m ²
Entrée	3,96 m ²
Chambre 01	12,05 m ²
Chambre 02	10,10 m ²
SdB WC Dgt	4,73 m ²
	2,22 m ²
	3,42 m ²
TOTAL HABITABLE	61,95 m²
Terrasse	
TOTAL EXTERIEURS	22,76 m²
	22,76 m ²

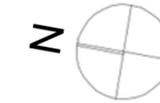
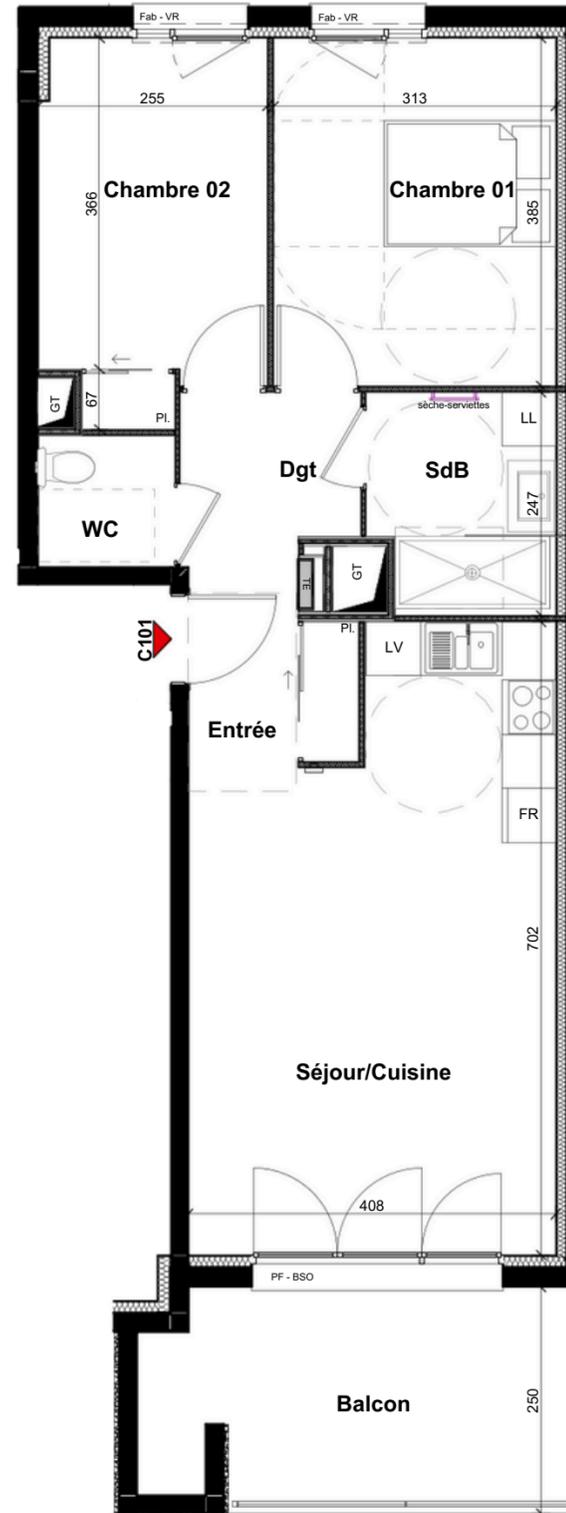


LEGENDE

- Tableau électrique
- P. Placard
- F. Fenêtre
- PF. Porte-fenêtre
- Fb. Fenêtre allège basse
- BSO. Brise-Soleil Orientables
- VR. Volet Roulant
- F.P. Faux-plafond
- R. Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.



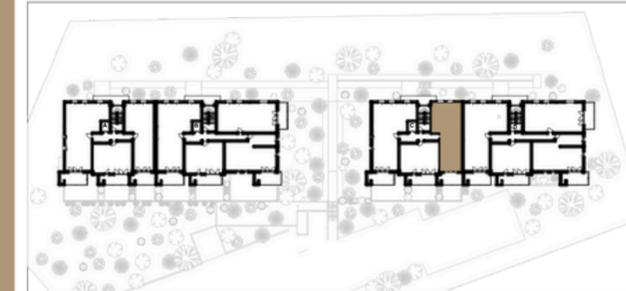
LEGENDE

	Tableau électrique
	Placard
	Fenêtre
	Porte-fenêtre
	Fenêtre allège basse
	Brise-Soleil Orientables
	Volet Roulant
	Faux-plafond
	Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

home line
Immobilier neuf & ancien



APPARTEMENT	C101
TYPE	T3
NIVEAU	1er étage
SURFACE HABITABLE	61,95 m ²

SURFACES HABITABLES

Nota: les surfaces des placards sont incluses dans celle des pièces attenantes

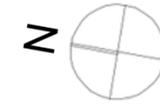
Séjour/Cuisine	25,47 m ²
Entrée	3,96 m ²
Chambre 01	12,05 m ²
Chambre 02	10,10 m ²
SdB WC Dgt	4,73 m ²
	2,22 m ²
	3,42 m ²
TOTAL HABITABLE	61,95 m²
Balcon	
TOTAL EXTERIEURS	10,69 m²
	10,69 m ²



ATELIER BENOIT ARCHITECTES
Atelier BENOIT Architectes
depuis 1977
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN ACTE DE VENTE

13/05/2025 - Ind.01



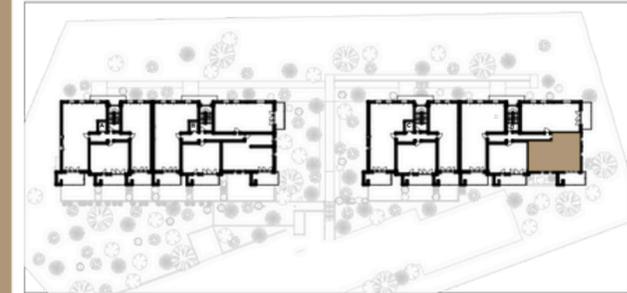
LEGENDE

- Tableau électrique
- Placard
- Fenêtre
- Porte-fenêtre
- Fenêtre allège basse
- Brise-Soleil Orientables
- Volet Roulant
- Faux-plafond
- Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

home line
Immobilier neuf & ancien



APPARTEMENT	D102
TYPE	T3
NIVEAU	1er étage
SURFACE HABITABLE	64,77 m ²

SURFACES HABITABLES

Nota: les surfaces des placards sont incluses dans celle des pièces attenantes

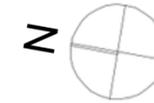
Séjour/Cuisine	30,04 m ²
Entrée	4,46 m ²
Chambre 01	11,27 m ²
Chambre 02	10,06 m ²
SdB WC Dgt	5,22 m ²
	1,97 m ²
	1,75 m ²
TOTAL HABITABLE	64,77 m²
Balcon	
TOTAL EXTERIEURS	12,08 m²
	12,08 m ²



ATELIER BENOIT ARCHITECTES
Atelier BENOIT Architectes
depuis 1877
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN ACTE DE VENTE

13/05/2025 - Ind.01



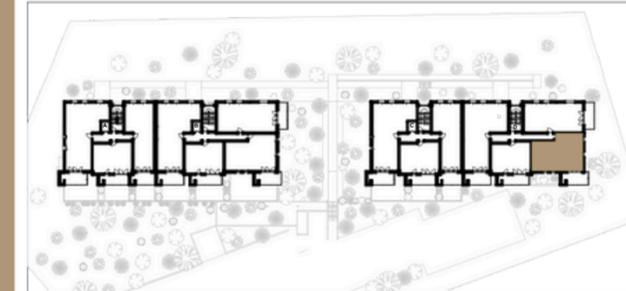
LEGENDE

- Tableau électrique
- Placard
- Fenêtre
- Porte-fenêtre
- Fenêtre allège basse
- Brise-Soleil Orientables
- Volet Roulant
- Faux-plafond
- Retombée



Les cotes, les surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives et donc non-contractuelles. La position, la dimension et le nombre de radiateurs seront définis ultérieurement suivant l'étude thermique. Les retombées, poutres, faux-plafonds, équipements, canalisations, végétation et talus ne sont pas systématiquement représentés.

home line
Immobilier neuf & ancien



APARTEMENT	D202
TYPE	T3
NIVEAU	2ème étage
SURFACE HABITABLE	65,25 m ²

SURFACES HABITABLES

Nota: lasurfacesdesplacardset-inclusedanscelledespièces atténantes

Séjour/Cuisine	30,04 m ²
Entrée	4,50 m ²
Chambre 01	11,27 m ²
Chambre 02	10,50 m ²
SdB WC Dgt	5,22 m ²
	1,97 m ²
	1,75 m ²
TOTAL HABITABLE	65,25 m²
Balcon	
TOTAL EXTERIEURS	12,08 m²
	12,08 m ²



ATELIER BENOIT ARCHITECTES
Atelier BENOIT Architectes
depuis 1877
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN ACTE DE VENTE

13/05/2025 - Ind.01