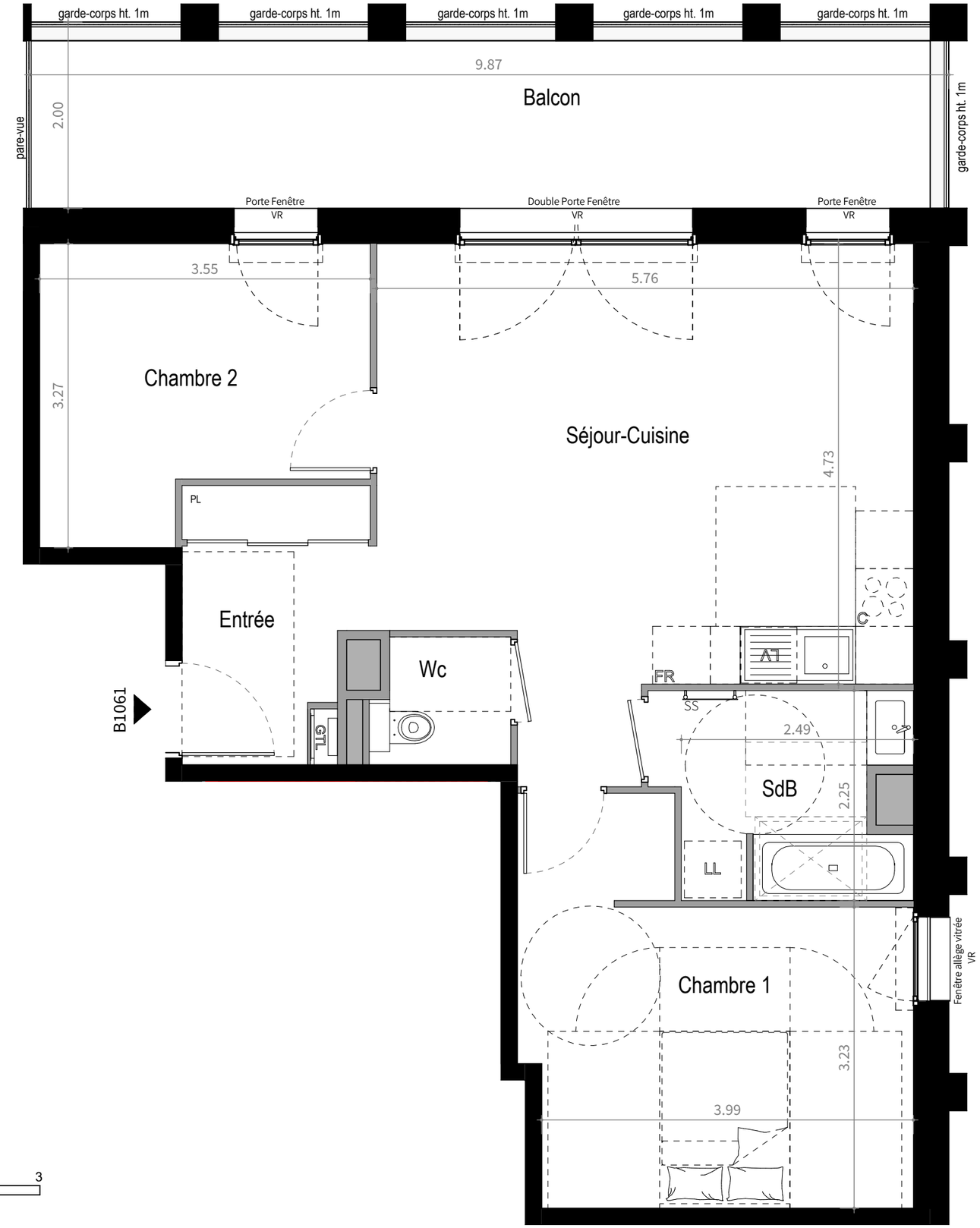


0 .5 1 2 3

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution.
Les canalisations, descentes EP, les retombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

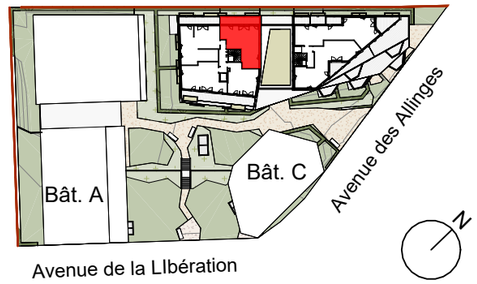
ICADE

THONON-LES-BAINS
ECLAT LEMAN
Av. de la Libération / Av. des Allinges
74200 Thonon-les-Bains

PLAN DE VENTE
Bâtiment B1

B1061	T3 - LIBRE	R+6

LOCALISATION



SURFACES

Séjour-Cuisine	27.85 m²
Chambre 1	15.37 m²
Chambre 2	10.05 m²
SdB	5.57 m²
Entrée	5.41 m²
Wc	1.94 m²
	66.18 m²
Balcon	19.21 m²
	19.21 m²

N

AUM ARCHITECTES

24/03/2026