

**EPEL VERCORS**

Montée de la Croix Blanche
3840 CLAIX



Plan de vente



Localisation

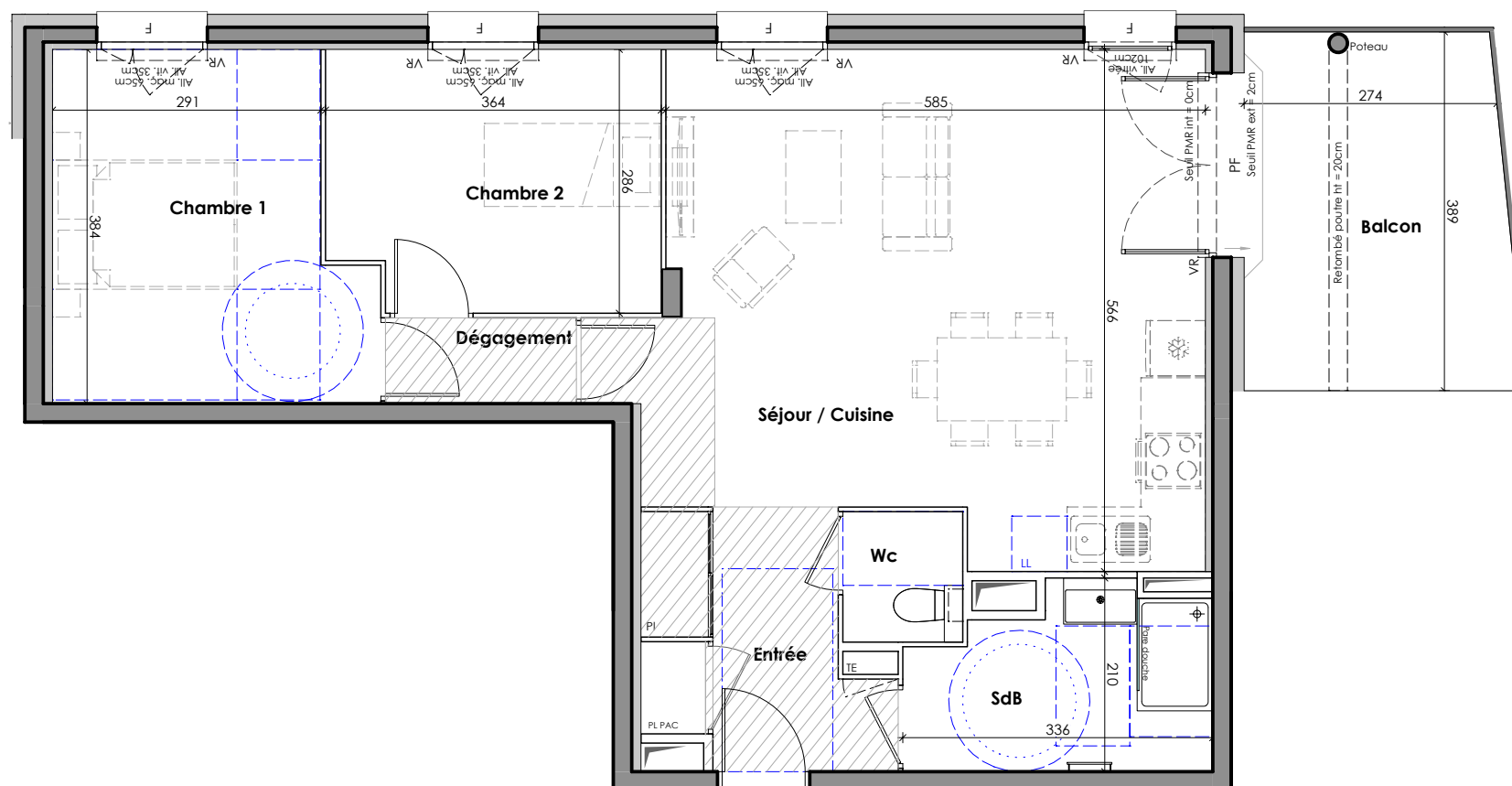
LOGEMENT D101

Type: T3 Niveau : 1er étage

PAC

Entrée	6.3 m ²
Séjour / Cuisine	31.9 m ²
Chambre 1	12.1 m ²
Chambre 2	10.1 m ²
Salle de bain	6 m ²
Wc	1.7 m ²
Dégagement	1.9 m ²

TOTAL SHA	70 m²
Balcon	11.1 m ²



LÉGENDE	
TE Tableau d'abonné	F Fenêtre
BT Ballon thermodynamique	OB Oscillo-battant
PAC Pompe à chaleur	PF Porte-fenêtre
PL Placard	All. Allège
Faux-plafond, Soffite	LL Lave-linge
Cloison démontable	Ret. Retombée de poutre
	VR Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m	Date	13/02/2026	Indice	5
---------	----------	------	------------	--------	---

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.

ISIS Architecture & Urbanisme
5 Rue Taillefer 38400 St Martin d'Hères
Tel : 04.76.62.89.65
Web : <http://agence-isis.com>

