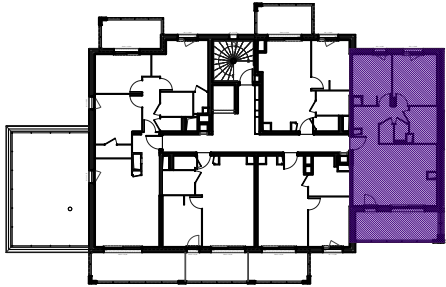


PARENTHÈSE

3B, 5, 5A, 7 Avenue de Ternier
74160 ST-JULIEN-EN-GENEVOIS



HALL A

APPARTEMENT DE 3 PIÈCES
N° A32 au 3e Étage

ENTREE	2,53 m²
SEJOUR / CUISINE	24,62 m²
CHAMBRE 1	11,38 m²
CHAMBRE 2	9,55 m²
SALLE DE BAINS	5,03 m²
WC	1,05 m²
DEGAGEMENT	5,87 m²
BUANDERIE	1,35 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	61,38 m²
BALCON	11,95 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	73,33 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
EV	EVIER	AV	ALLEGE VITREE
TRI	TRI SELECTIF	GC	GARDE-CORPS
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	OB	OSCILLO-BATTANT
CUI	BLOC CUISSON	FX PLAFOND, SOFFITE	Ht mini 2,20m
F	REFRIGERATEUR	RETOMBEE DE POUTRE	
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)	SECHE-SERV.	
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI		RADIATEUR	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0,5 1m	Date	01/06/2026	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

N° A32

