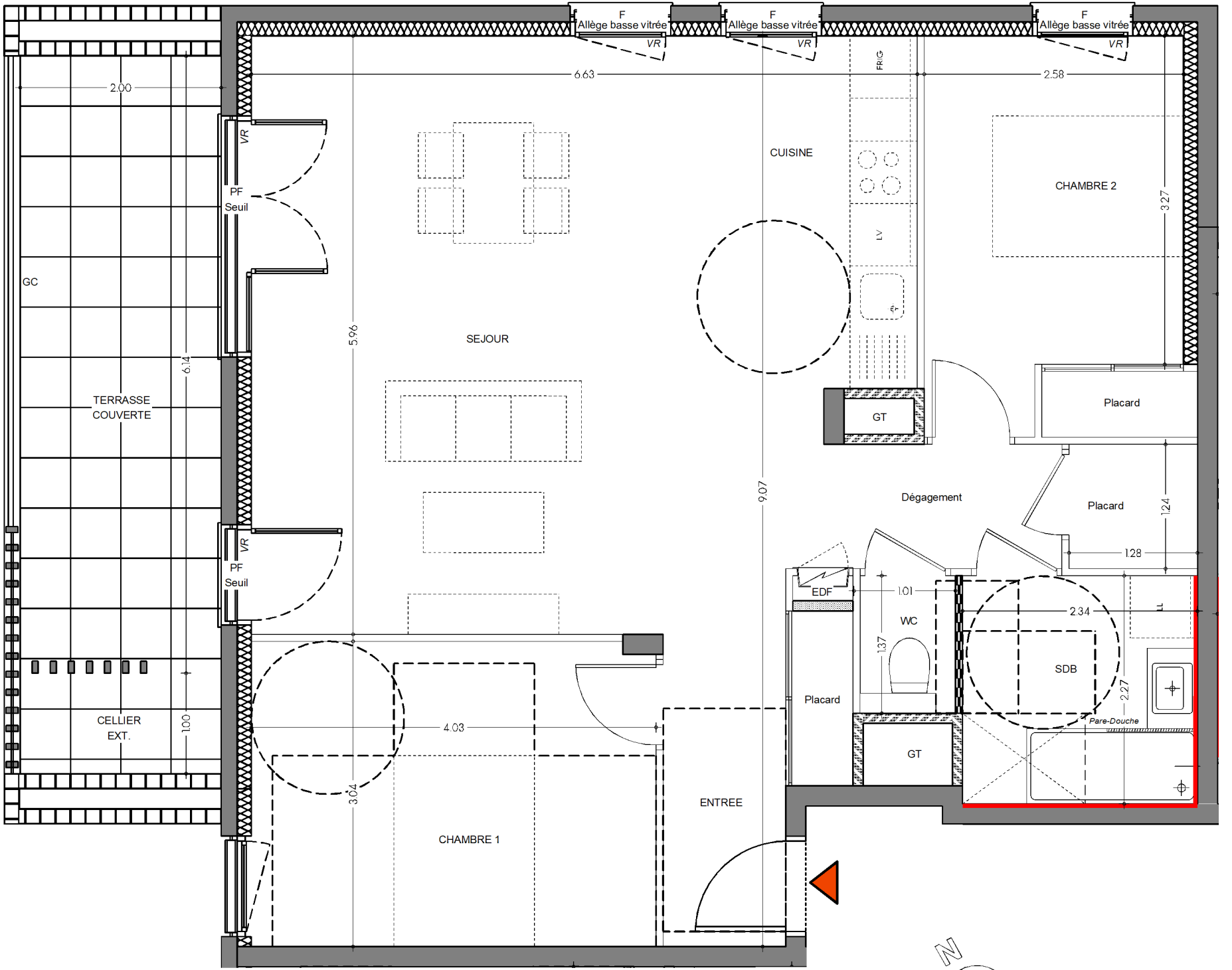


LEGENDE :

- PF: Porte Fenêtre
- LL: Lave Linge
- LV: Lave Vaiselle
- VR: Volet Roulant
- Pl: Placard
- GT: Gaine Technique
- EDF: Tableau d'Abonné (Coffret Electrique)
- GC: lisse de Garde Corps
- Allège Basse: Hauteur Env. 50cm
- Allège Haute: Hauteur Env. 160cm
- Cloison démontable
- Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 10cm
- Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur >10cm
- Localisation des Faiènces



Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.  
La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction.  
Les retombées, poutres, solives, faux plafonds, regards, édicules etc ... prévus pour des raisons techniques de passage de réseaux et canalisation ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques.  
L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutènement de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs.....) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

ENSEMBLE IMMOBILIER - COMMUNE DE VIF

Une réalisation

LES JARDINS D'AMÉ VIF

| N°    | Type | Etage | Bat. |
|-------|------|-------|------|
| B 107 | T3   | R+1   | B    |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Entrée + Pl.    | 4.95 m²         |
| Séjour/Cuis.    | 37.34 m²        |
| Dgt             | 2.57 m²         |
| Pl.             | 1.58 m²         |
| Chambre 1 + Pl. | 12.20 m²        |
| Chambre 2 + Pl. | 10.35 m²        |
| SDB             | 5.31 m²         |
| WC              | 1.30 m²         |
| <b>Total</b>    | <b>75.60 m²</b> |

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Cellier Ext.      | 2.00 m²  |
| Terrasse Couverte | 12.01 m² |

L'AGENCE architectes

PLAN DE PRE - COMMERCIALISATION

03 MARS 2026