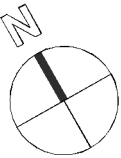
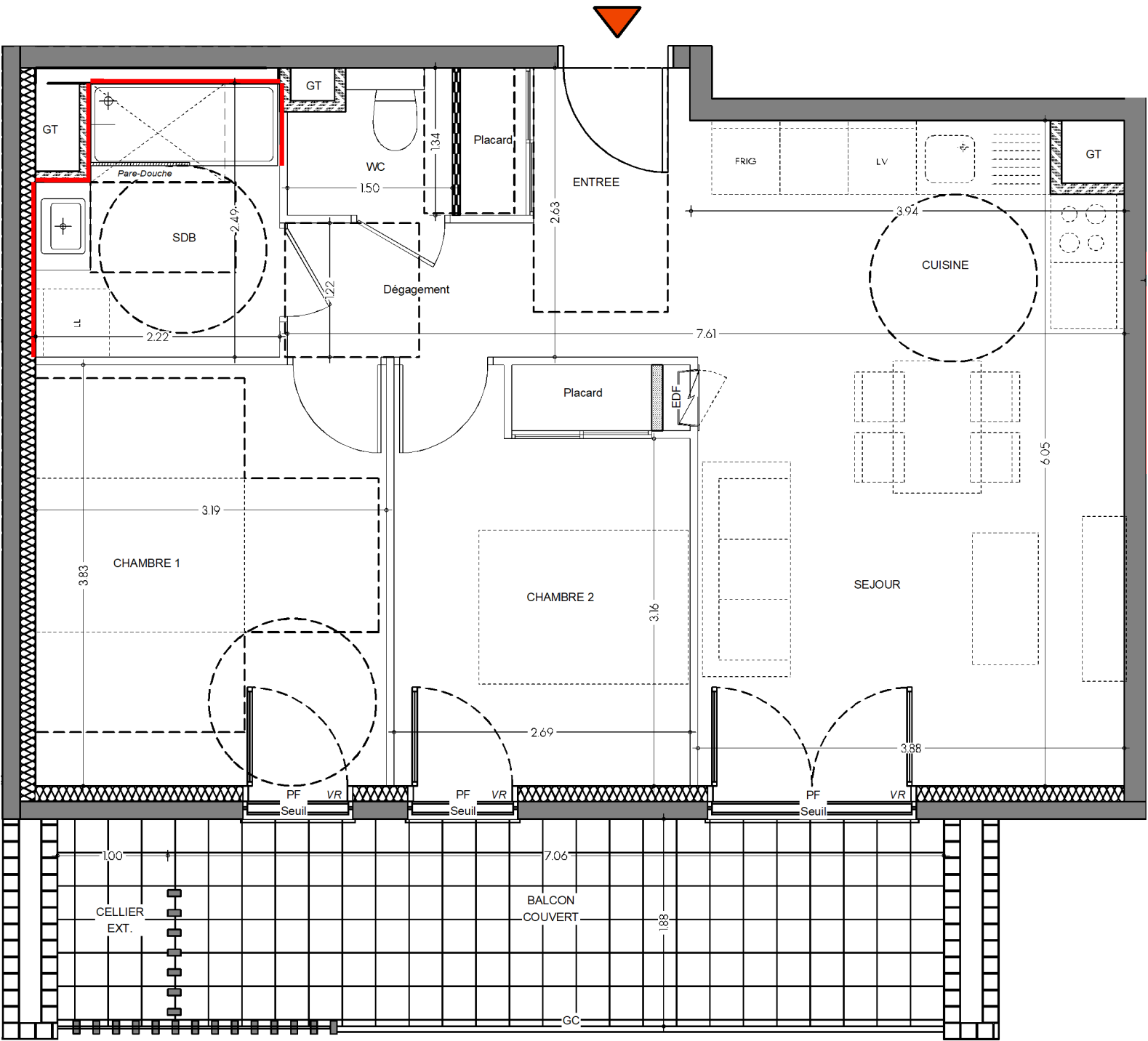


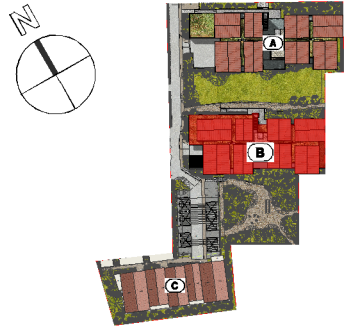
LEGENDE :

- PF: Porte Fenêtre
LL: Lave Linge
LV: Lave Vaiselle
VR: Volet Roulant
Pl: Placard
GT: Gaine Technique
EDF: Tableau d'Abonné (Coffret Electrique)
GC: lisse de Garde Corps
Allège Basse: Hauteur Env. 50cm
Allège Haute: Hauteur Env. 160cm
Cloisier démontable
Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 10cm
Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur >10cm
Localisation des Faiènces



Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.
La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, poutres, solives, faux plafonds, regards, édicules etc ... prévus pour des raisons techniques de passage de réseaux et canalisation ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques.
L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, entracement, murs de soutènement de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveau, réseaux, regards, collecteurs.....) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

ENSEMBLE IMMOBILIER - COMMUNE DE VIF



N°	Type	Etage	Bat.
B 212	T3	R+2	B

Entrée +Pl.	4.63 m²
Séjour/Cuis.	23.16 m²
Chambre 1	12.22 m²
Chambre 2 + Pl.	10.02 m²
Dgt	2.73 m²
SDB	5.17 m²
WC	1.84 m²

Total	59.77 m²
-------	----------

Cellier Ext.	1.89 m²
Balcon Couvert	13.03 m²



PLAN DE PRE - COMMERCIALISATION

03 MARS 2026