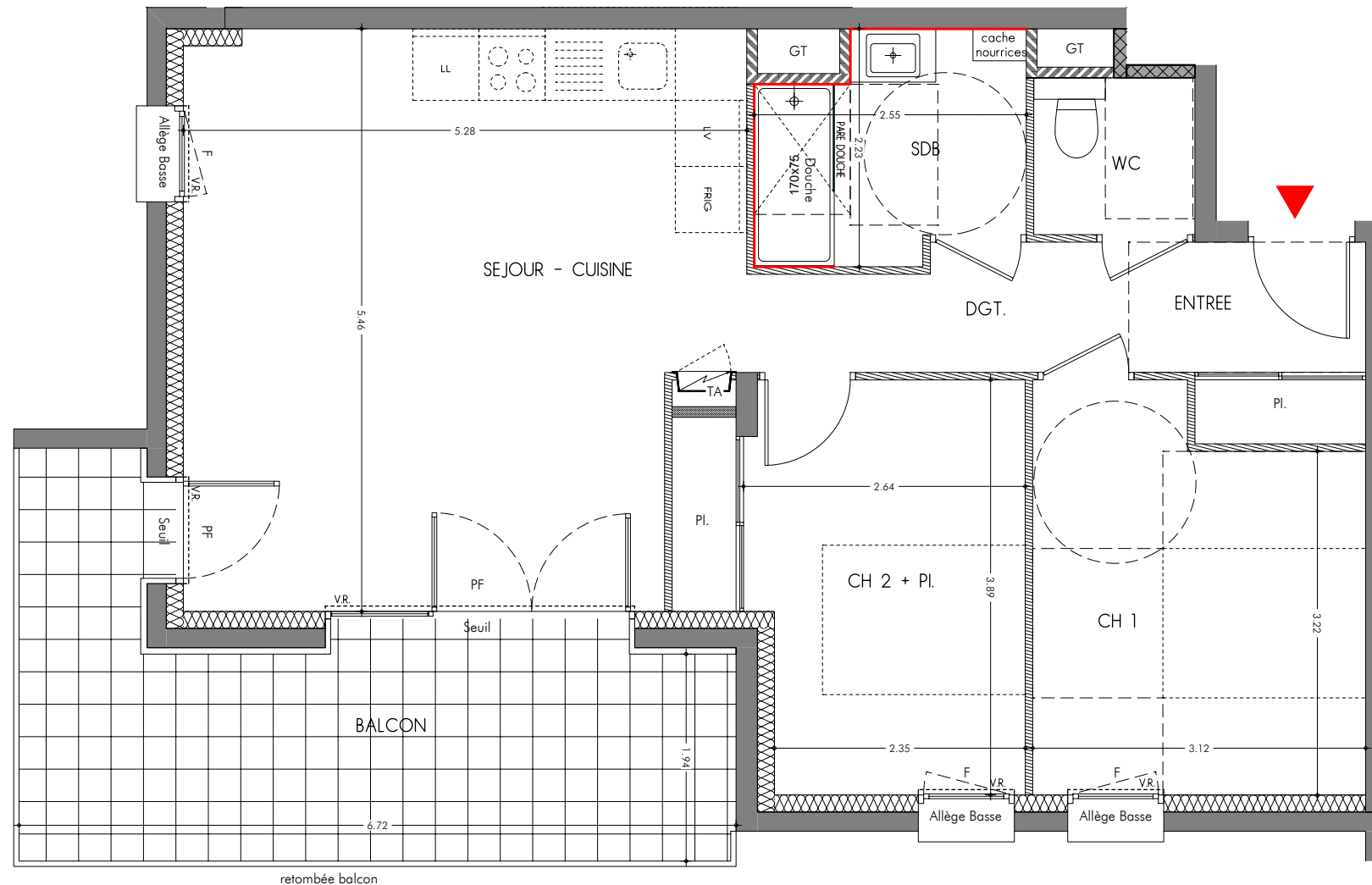
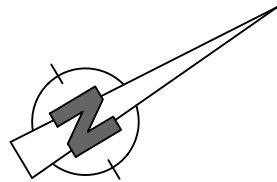




retombée balcon

LEGENDE :

- PF: Porte Fenêtre
F : Fenêtre
LL: Lave Linge
LV: Lave Vaiselle
Pl : Placard
VR: Volet Roulant
GT: Gaine Technique
TA: Tableau d'Abonné (Coffret Electrique)
Allège Basse: Hauteur Env. 50cm
Allège Haute: Hauteur Env. 140cm
Cloison démontable
Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 10cm
Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur >10cm
Faux plafond
Localisation faïence



Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.
La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, poutres, soffites, faux plafonds, regards, édifices etc ... prévus pour des raisons techniques de passage de réseaux et canalisation ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques.
L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutènement de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs.....) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

ENSEMBLE IMMOBILIER - COMMUNE de VOIRON

Une réalisation

TRIGNAT
RESIDENCES
UN ENGAGEMENT DE QUALITÉ. UNE SIGNATURE.

DOMAINE
DES
BELLES PIERRES
VOIRON

Bâtiment
cristal

Plan de masse

Plan de niveau

N°	Type	Etage
E02 - 107	T3	R+2
ENTREE		3.78 m²
SEJOUR - CUISINE		27.02 m²
CH 1		11.02 m²
CH 2 + Pl.		10.90 m²
DGT.		3.85 m²
SDB		4.93 m²
WC		2.22 m²
Total		63.72 m²

BALCON	15.22 m²
--------	----------

AGENCE
architectes
ARCHITECTE : Yvon CHARLES

PLAN DE PRE - COMMERCIALISATION

Mars 2026