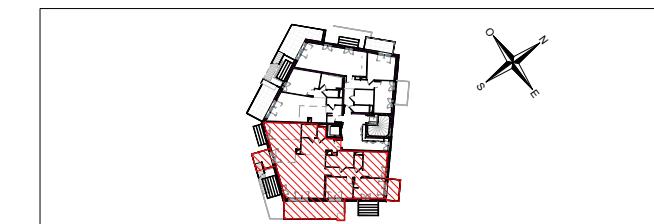


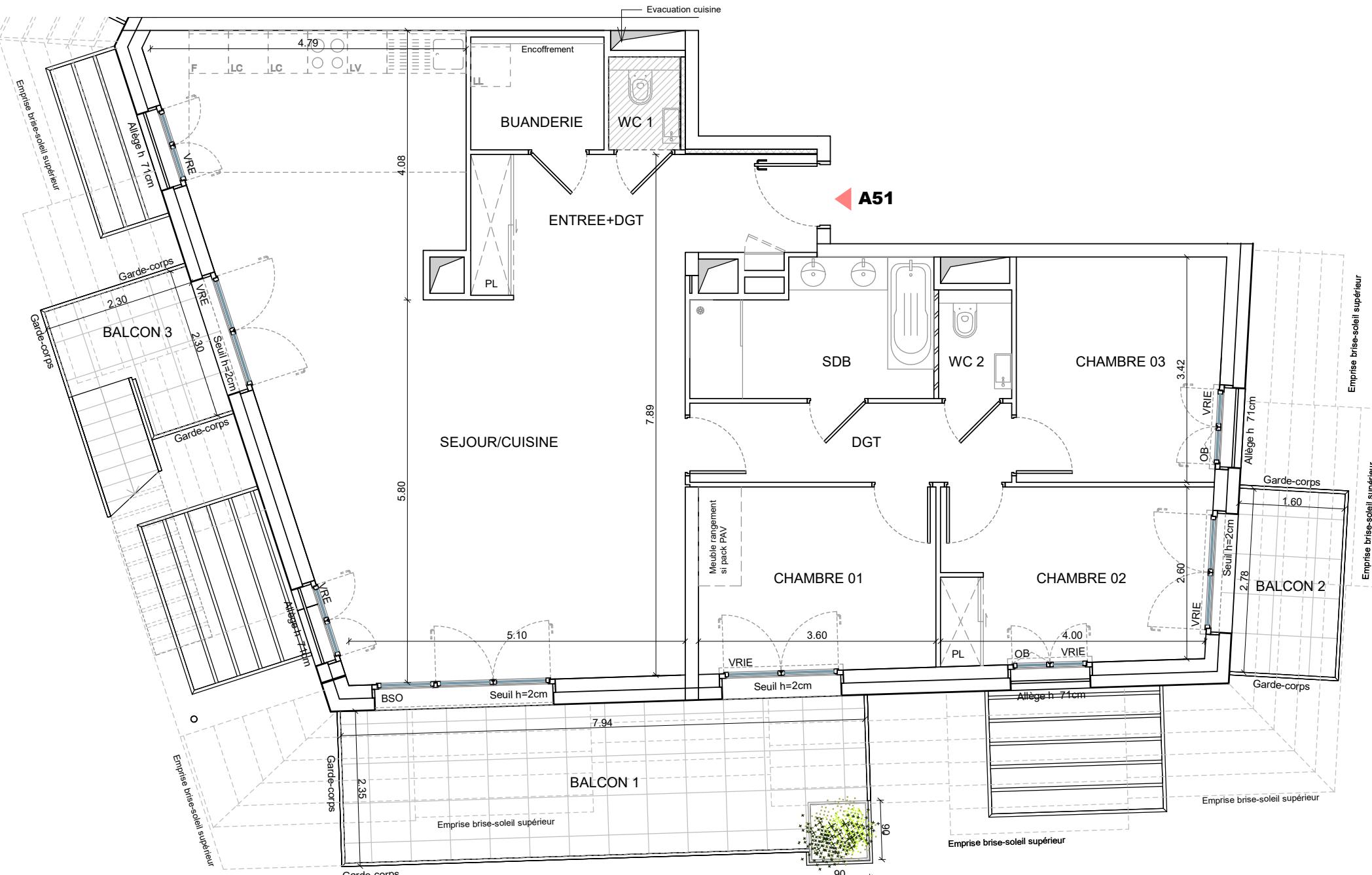
VERTUOSE L'ENVOLÉE

Avenue des Hirondelles
74000 ANNECY, FRANCE



HALL ASTER

Appartement de 4 pièces
n°A51 au 5ème étage

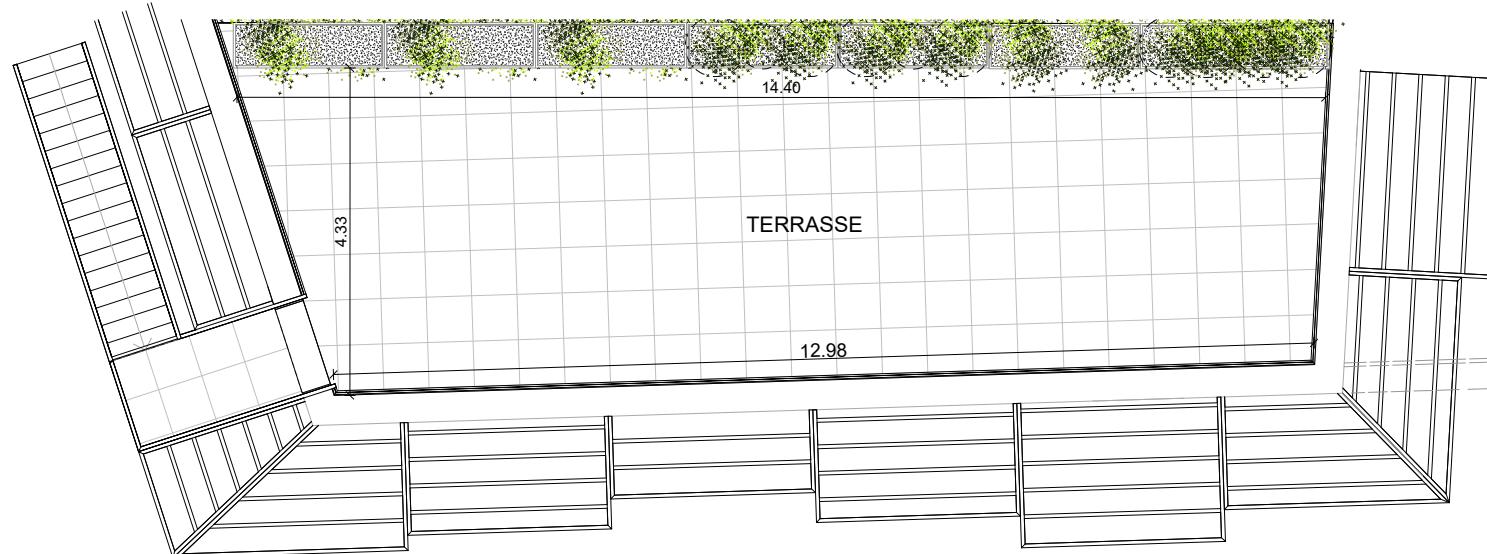
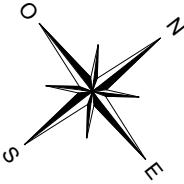


ENTREE / DEGAGEMENT	10.26 m ²
SALLE DE BAIN	6.98 m ²
SEJOUR/CUISINE	52.14 m ²
CHAMBRE 01	10.03 m ²
CHAMBRE 02	10.82 m ²
CHAMBRE 03	10.58 m ²
BUANDERIE	3.45 m ²
DEGAGEMENT	5.84 m ²
WC 1	1.52 m ²
WC 2	1.83 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	113.45 m ²
TERRASSE (Hors palier)	57.02 m ²
BALCON 1	17.64 m ²
BALCON 2	4.46 m ²
BALCON 3	4.31 m ²
JARDINIÈRE	0.81 m ²
JARDINIÈRE TERRASSE	8.64 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	92.88 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	206.33 m ²

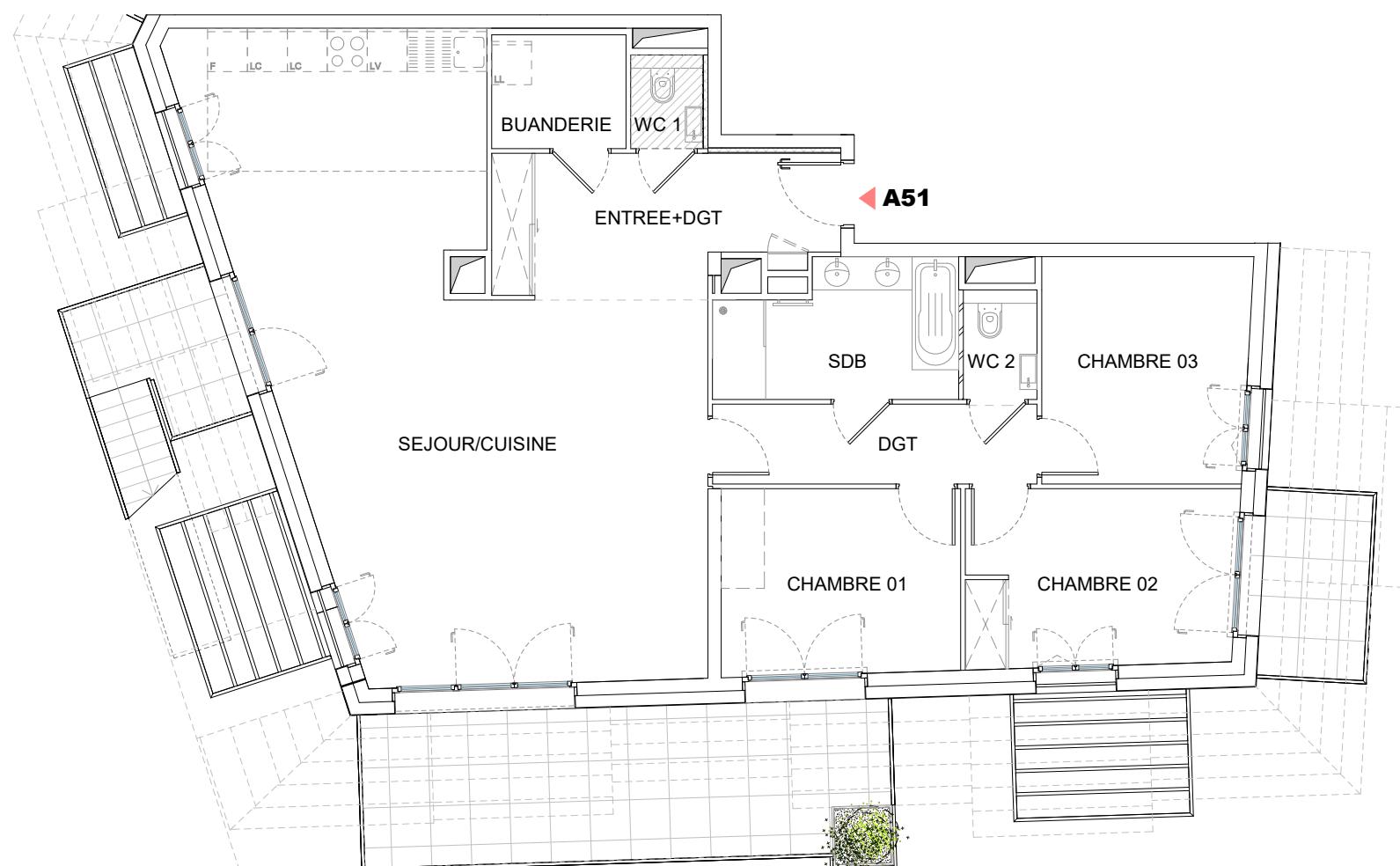
LEGENDE	CUI BLOC CUISSON
LL LAVE-LINGE	F REFRIGERATEUR
LV LAVE-VAISSELLE	LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
SOFFITE	VRE VOLET ROULANT ELECTRIQUE
RETOMBEE DE POUTRE	ETEL ESPACE TECH. ELEC DU LOGEMENT
CLOISON FUSIBLE	BSO BRISE SOLEIL ELECTRIQUE
BRISE SOLEIL ELECTRIQUE	EVACUATION EAU PLUVIALE
EVACUATION EAU PLUVIALE	SECHE-SERVETTE
OSCILLO BATTANT	

HAUTEUR SOUS PLAFOND DES PIECES PRINCIPALES SAUF MENTION PARTICULIÈRE 2.50m

Echelle	0	1 m	Date	17/07/2024	Indice	00
---------	---	-----	------	------------	--------	----



R+6 - Solarium

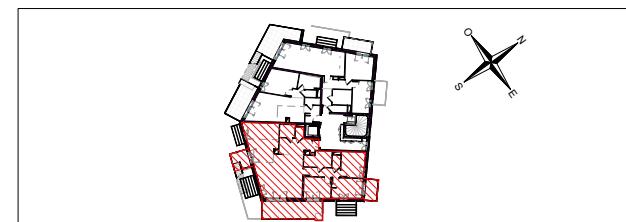


R+5 - Appartement



VERTUOSE L'ENVOLÉE

Avenue des Hirondelles
74000 ANNECY, FRANCE



HALL ASTER

Appartement de 4 pièces
n°A52 au 5ème étage

ENTREE / DEGAGEMENT	10.26 m ²
SALLE DE BAIN	6.98 m ²
SEJOUR/CUISINE	52.14 m ²
CHAMBRE 01	10.03 m ²
CHAMBRE 02	10.82 m ²
CHAMBRE 03	10.58 m ²
BUANDERIE	3.45 m ²
DEGAGEMENT	5.84 m ²
WC 1	1.52 m ²
WC 2	1.83 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	113.45 m ²
TERRASSE	57.02 m ²
BALCON 1	17.64 m ²
BALCON 2	4.46 m ²
BALCON 3	4.31 m ²
JARDINIÈRE	0.81 m ²
JARDINIÈRE TERRASSE	8.64 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	92.88 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	206.33 m ²

LEGENDE	CUI BLOC CUISSON
LL LAVE-LINGE	F REFRIGERATEUR
LV LAVE-VAISSELLE	LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
SOFFITE	VRE VOLET ROULANT ELECTRIQUE
RETOMBEE DE POUTRE	ETEL ESPACE TECH. ELEC DU LOGEMENT
CLOISON FUSIBLE	SECHE-SERVETTE
BRISE SOLEIL ELECTRIQUE	
EVACUATION EAU PLUVIALE	
OSCILLO BATTANT	

HAUTEUR SOUS PLAFOND DES PIECES PRINCIPALES SAUF MENTION PARTICULIÈRE 2.50m