



EFFET VERCORS

Montée de la Croix Blanche
38640 CLAIX



Plan de vente



Localisation

LOGEMENT C105

Type: T4 Niveau : 1er étage

Entrée	5 m ²
Séjour / Cuisine	30.7 m ²
Chambre 1	13.9 m ²
Chambre 2	10.2 m ²
Chambre 3	10.1 m ²
Salle de bain	4.4 m ²
Wc	1 m ²
Rangement	1.6 m ²
Dégagement	12 m ²
Dressing	2.6 m ²
TOTAL SHA	91.5 m²
Balcon	11.4 m ²
Terrasse	29 m ²

LÉGENDE

TE	Tableau d'abonné	F	Fenêtre
BT	Ballon thermodynamique	OB	Oscillo-battant
PAC	Pompe à chaleur	PF	Porte-fenêtre
PL	Placard	All.	Allège
	Faux-plafond, Soffite	LL	Lave-linge
	Cloison démontable	Ret.	Retombée de poutre
		VR	Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m 2m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	-------------	------	------------	--------	---

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.