



EFFET VERCORS

Montée de la Croix Blanche
38640 CLAIX



Plan de vente



Localisation

LOGEMENT D105

Type: T4 Niveau : 1er étage

Entrée	5 m ²
Séjour / Cuisine	30.8 m ²
Chambre 1	13.9 m ²
Chambre 2	10.1 m ²
Chambre 3	10.1 m ²
Salle de bain	4.4 m ²
Wc	1 m ²
Rangement	1.6 m ²
Dégagement	12 m ²
Dressing	2.6 m ²
TOTAL SHA	91.5 m²
Balcon	11.4 m ²
Terrasse	29 m ²

LÉGENDE

TE Tableau d'abonné	F Fenêtre
BT Ballon thermodynamique	OB Oscillo-battant
PAC Pompe à chaleur	PF Porte-fenêtre
PL Placard	All. Allège
Faux-plafond, soffite	LL Lave-linge
Cloison démontable	Ret. Retombée de poutre
	VR Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m 2m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	-------------	------	------------	--------	---



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.