

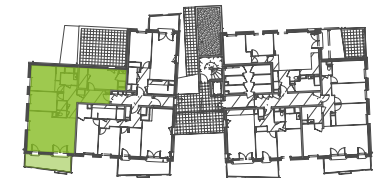


EFFET VERCORS

Montée de la Croix Blanche
38400 CLAIIX



Plan de vente

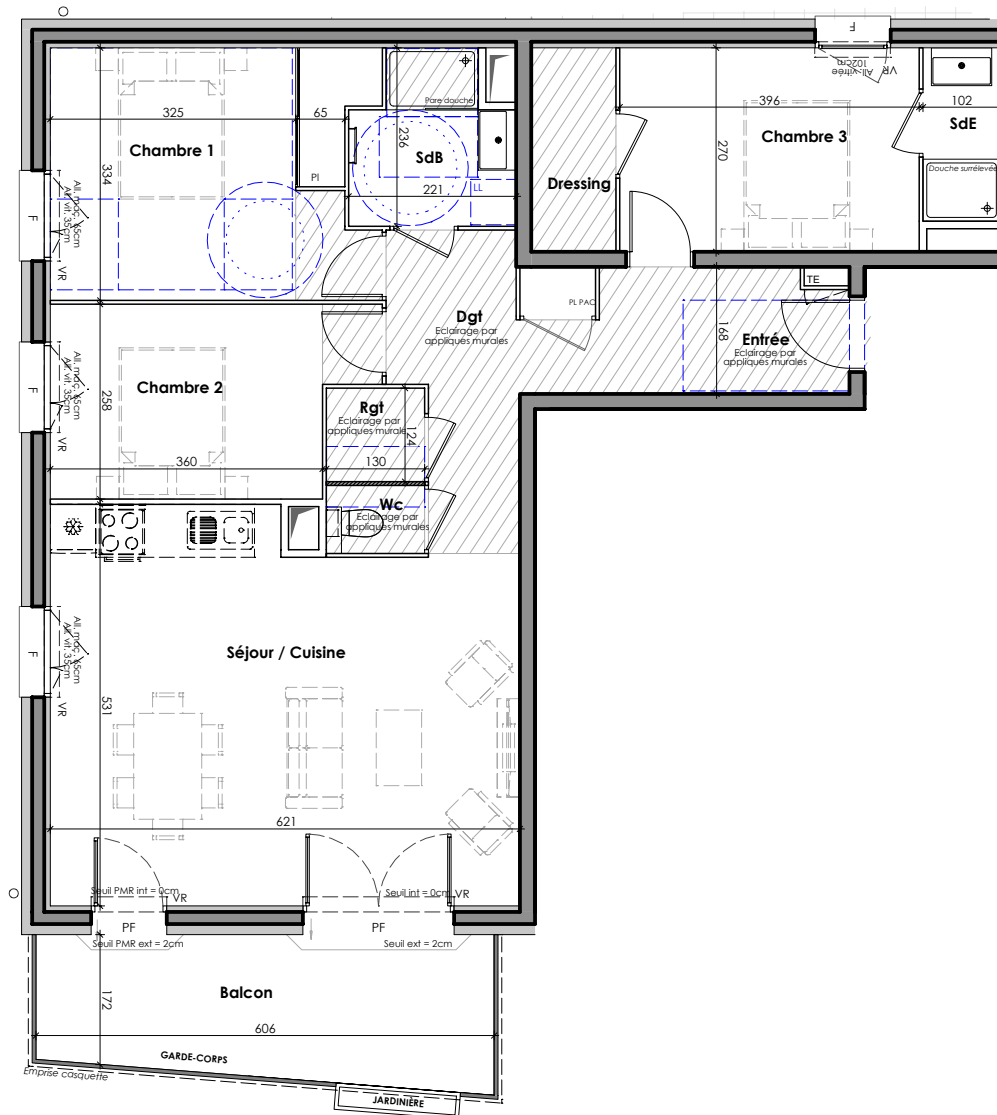


Localisation

LOGEMENT D205

Type: T4 Niveau : 2ème étage

Entrée	7.1 m²
Séjour / Cuisine	30.9 m²
Chambre 1	13.7 m²
Chambre 2	10.2 m²
Chambre 3	10.7 m²
Salle de bain	4.4 m²
Wc	1 m²
Rangement	1.6 m²
Dégagement	6.2 m²
Salle d'eau	2.3 m²
Dressing	3 m²
TOTAL SHA	91.1 m²
Balcon	11.4 m²



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.

LÉGENDE	
TE Tableau d'abonné	F Fenêtre
BT Ballon thermodynamique	OB Oscillo-battant
PAC Pompe à chaleur	PF Porte-fenêtre
PL Placard	All. Allège
	LL Lave-linge
	Ret. Retombée de poutre
	VR Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m 2m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	-------------	------	------------	--------	---