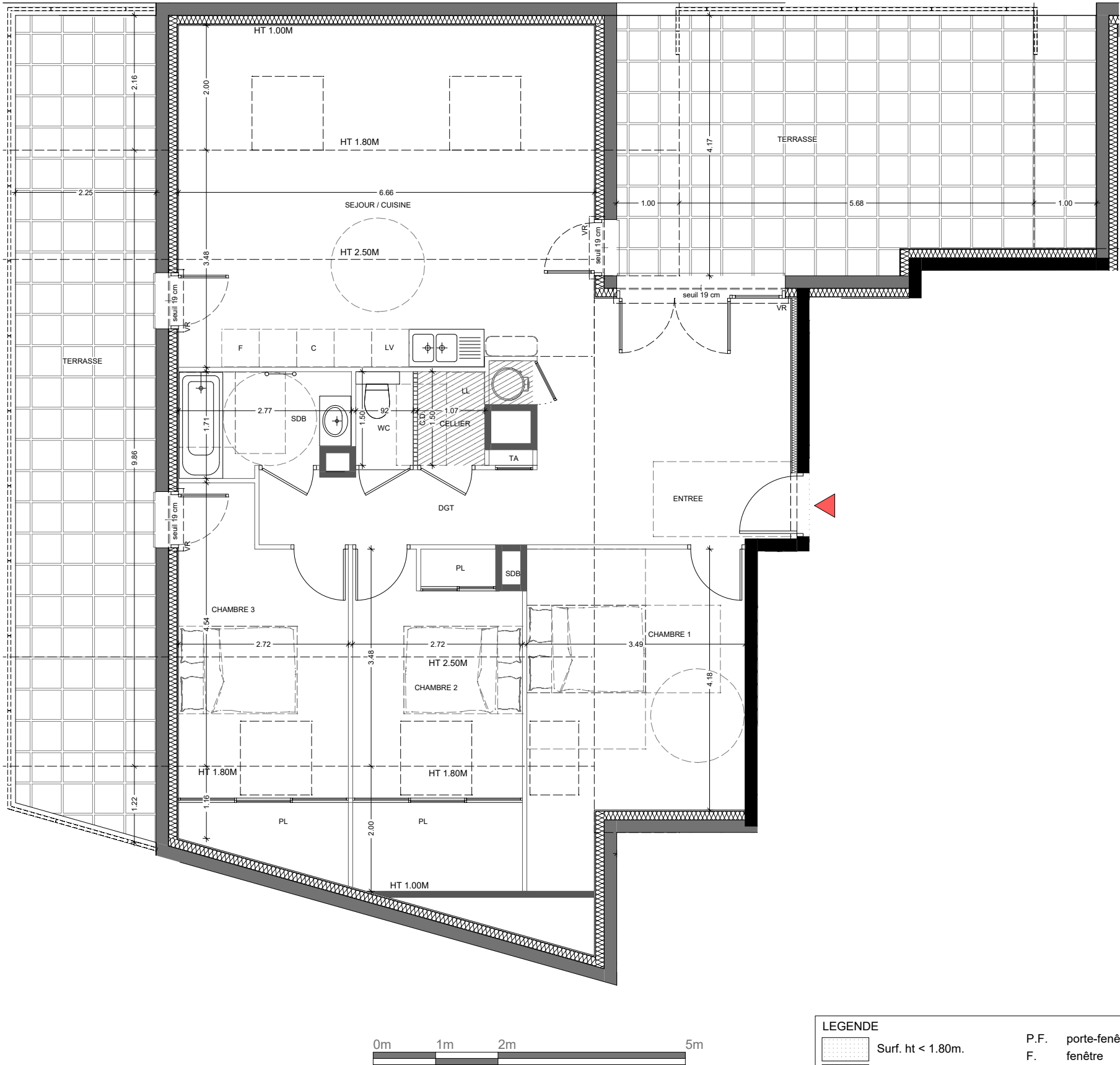
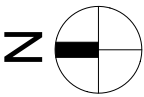




Nota :
Le présent document exprime le principe d'agencement et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement technique (soffites, retombées de poutres, faux-plafonds, gaines techniques, équipements électriques, équipements de chauffage).
Les cotes indiquées sont approximatives. Les canalisations ne sont pas représentées. Le nombre, les dimensions et les implantations des corps de chauffe sont tous indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude technique. Les jardins sont en jouissance exclusive et privative, leur surface n'est donnée qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

CHAMBRE
& VIBERT
ARCHITECTES
ASSOCIÉS

LEGENDE			
	Surf. ht < 1.80m.	P.F.	porte-fenêtre
	Faux-plafond ou soffite	F.	fenêtre
	gaine	VR	volet roulant
	tableau électrique	GC	garde-corps
	cloison démontable	EV	emplacement évier
		LV	emplacement lave-vaisselle
		C	emplacement cuisson
		F	emplacement réfrigérateur
		LL	emplacement lave-linge
		SL	emplacement sèche-linge

SCI ST FELIX
RUE DU BROUILLET
12 Avenue André Malraux
92300 LEVALLOIS-PERRET

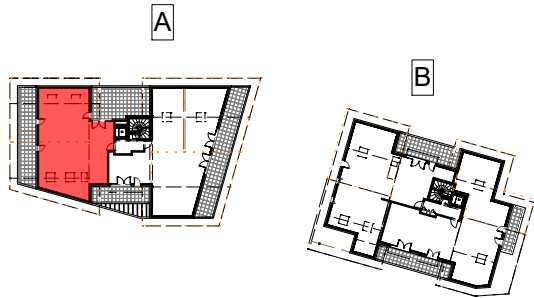
Commercialisé par



Logement	A302 - T4
Type	4 pièces
Etage	COMBLES
Bâtiment	A

	surface habitable	surface <1.80m
Entrée - séjour - cuisine	38.59 m ²	13.29 m ²
Chambre 1	13.84 m ²	2.16 m ²
Chambre 2	9.12 m ²	5.43 m ²
Chambre 3	10.75 m ²	4.19 m ²
Salle de bains	4.26 m ²	
WC	1.38 m ²	
Cellier	1.61 m ²	
Dégagement	5.28 m ²	

Total m ² habitables	84.83 m ²	25.07 m ²
Total surface de plancher	109.90 m ²	
Terrasse	44.94 m ²	14.78 m ²
Total m ² extérieurs	59.72 m ²	



PLAN DE VENTE NOTAIRE

Date : 18 Décembre 2024